

**METRO MENKUL KIYMETLER
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ő.**

**30 HAZİRAN 2008 TARİHİNDEKİ
MALİ TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ SINIRLI DENETİM RAPORU**

BAĞIMSIZ SINIRLI DENETİM RAPORU

Metro Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Yönetim Kurulu'na,

Giriş

Metro Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin ekte yer alan 30 Haziran 2008 tarihli bilançosu, aynı tarihte sona eren gelir tablosu, özsermaye değişim tablosu, nakit akım tablosu ve önemli muhasebe politikalarının özeti ile dipnotları tarafımızca incelenmiştir. İşletme yönetiminin sorumluluğu, söz konusu ara dönem finansal tablolarının Sermaye Piyasası Kurulunca yayımlanan finansal raporlama standartlarına uygun olarak hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumudur. Bizim sorumluluğumuz bu ara dönem finansal tabloların incelenmesine ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

İncelemenin kapsamı

İncelememiz Sermaye Piyasası Kurulunca yayımlanan bağımsız denetim standartları düzenlemelerine uygun olarak yapılmıştır. Ara dönem finansal tabloların incelenmesi, ağırlıklı olarak finansal raporlama sürecinden sorumlu kişilerden bilgi toplanması, analitik inceleme ve diğer inceleme tekniklerinin uygulanmasını kapsamaktadır. Bu incelemenin kapsamı Sermaye Piyasası Kurulunca yayımlanan bağımsız denetim standartları çerçevesinde yapılan bağımsız denetim çalışmasına göre daha dar olduğundan, inceleme, bağımsız denetimde farkında olunması gereken tüm önemli hususları ortaya çıkarabilme konusunda güvence sağlamaz. Dolayısıyla, incelememiz sonucunda bir bağımsız denetim görüşü açıklanmamıştır.

Sonuç

İncelememiz sonucunda, ara dönem finansal tablolarının Metro Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 30 Haziran 2008 tarihi itibarıyla finansal pozisyonunu, altı aylık döneme ilişkin finansal performansını ve nakit akımlarını, Sermaye Piyasası Kurulunca yayımlanan finansal raporlama standartları çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmadığı konusunda herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

İncelememizi etkilememekle birlikte aşağıdaki hususa dikkat çekmek isteriz:

Şirket hakkında 14.01.2008 tarihi itibarıyla T.C. Maliye Bakanlığı Gelirler Kontrolörlüğü tarafından Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi (BSMV) açısından 2006 ve 2007 yıllarına ilişkin olarak vergi incelemesine başlanmıştır.

Finansal tablo dipnotu 22’de açıklandığı üzere, Maliye Bakanlığı Gelirler Kontrolörlüğü tarafından 2006 ve 2007 vergi dönemlerini kapsayan vergi incelemesine istinaden Banka Sigorta Muameleleri Vergisi konusunda 19 Mart 2008 tarihinde vergi aslı ve cezalarını içeren ek vergi yükümlülüğü Şirket’e tebliğ edilmiştir. Şirket ile Gelirler Kontrolörlüğü uzlaşmak üzere 14 Mayıs 2008 tarihinde bir araya gelmişlerdir. Fakat taraflar arasında bir uzlaşma sağlanamamıştır. Şirket, 16 Temmuz 2008 tarihinde Banka Sigorta Muameleleri Vergisinden kaynaklanan vergi ceza ve ihbarnamelerine karşı dava açmıştır. Söz konusu tutara ilişkin ekli mali tablolarda herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.

14 Ağustos 2008, İstanbul, Türkiye

Can Uluslararası Bağımsız Denetim ve S.M.M.M. A.Ş.
A Member Firm of INPACT International

Abdulkadir Sayıcı
Sorumlu Ortak Başdenetçi

Dünya Ticaret Merkezi A2 Blok
Kat: 16 No: 458 Yeşilköy – İSTANBUL

METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
30 HAZİRAN 2008 ve 31 ARALIK 2007 TARİHLERİNDEKİ
BİLANÇOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

Seri:XI No:29 Konsolide olmayan

	Dipnot	Bağımsız Sınırlı	Bağımsız
	Ref.	Denetimden Geçmiş	Denetimden Geçmiş
		30 Haziran 2008	31 Aralık 2007
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		1.772.850	2.934.213
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	271.741	629.265
Finansal Yatırımlar	7	1.500.293	2.272.057
Ticari Alacaklar		-	32.193
<i>-İlişkili Taraflardan Alacaklar</i>	37	-	-
<i>-Diğer Ticari Alacaklar</i>	10	-	32.193
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	12	-	-
Diğer Alacaklar	11	524	450
Stoklar	13	-	-
Canlı Varlıklar	14	-	-
Diğer Dönen Varlıklar	26	292	248
Ara Toplam		1.772.850	2.934.213
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	34	-	-
Duran Varlıklar		14.235	17.220
Ticari Alacaklar	10	-	-
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	12	-	-
Diğer Alacaklar	11	-	-
Finansal Yatırımlar	7	-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	16	-	-
Canlı Varlıklar	14	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	17	-	-
Maddi Duran Varlıklar	18	4.375	5.436
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19	9.860	11.784
Şerefiye	20	-	-
Ertelenmiş Vergi Varlığı	35	-	-
Diğer Duran Varlıklar	26	-	-
TOPLAM VARLIKLAR		1.787.085	2.951.433

Ekteki dipnotlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
30 HAZİRAN 2008 ve 31 ARALIK 2007 TARİHLERİNDEKİ
BİLANÇOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

Seri: XI No: 29 Konsolide olmayan

	Dipnot Ref.	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2008	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2007
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		33.609	23.511
Finansal Borçlar	8	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	9	-	-
Ticari Borçlar		9.821	11.090
-İlişkili Taraflara Borçlar	37	9.821	11.090
-Diğer Ticari Borçlar	10	-	-
Diğer Borçlar	11	2.299	-
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	12	-	-
Devlet Teşvik ve Yardımları	21	-	-
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	35	-	-
Borç Karşılıkları	22	7.365	2.654
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	26	14.124	9.767
Ara Toplam		33.609	23.511
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklara İlişkin Yükümlülükler	34	-	-
Uzun Vadeli Yükümlülükler		1.654	1.063
Finansal Borçlar	8	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	9	-	-
Ticari Borçlar	10	-	-
Diğer Borçlar	11	-	-
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	12	-	-
Devlet Teşvik ve Yardımları	21	-	-
Borç Karşılıkları	22	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	24	1.654	1.063
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	35	-	-
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	26	-	-
ÖZKAYNAKLAR		1.751.822	2.926.859
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.751.822	2.926.859
Ödenmiş Sermaye	27	3.000.000	3.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	27	-	-
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	27	-	-
Hisse Senedi İhraç Primleri	27	-	-
Değer Artış Fonu	27	-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları	27	-	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	27	-	-
Geçmiş Yıllar Karı/Zararı (-)	27	(73.141)	(456.367)
Net Dönem Karı/Zararı (-)		(1.175.037)	383.226
Azınlık Payları		-	-
TOPLAM KAYNAKLAR		1.787.085	2.951.433

Ekteki dipnotlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
30 HAZİRAN 2008 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK BAĞIMSIZ SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ GELİR TABLOSU (YTL)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

(Seri:XI, No:29- Konsolide Olmayan)

GELİR TABLOSU (YTL)	Dipnot Ref.	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş 01.01.-30.06.2008	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş 01.04.-30.06.2008	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş 01.01.-30.06.2007	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş 01.04.-30.06.2007
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER					
Satış Gelirleri	28	77.394.733	29.308.463	165.454.527	84.600.800
Satışların Maliyeti (-)	28	(77.778.883)	(29.386.672)	(165.238.271)	(84.519.270)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar / Zarar (-)		(384.150)	(78.209)	216.256	81.530
Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirler	28	-	-	-	-
Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Giderler (-)	28	-	-	-	-
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar / Zarar (-)		-	-	-	-
BRÜT KAR / ZARAR (-)		(384.150)	(78.209)	216.256	81.530
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	29	-	-	-	-
Genel Yönetim Giderleri (-)	29	(295.426)	(154.371)	(322.226)	(157.407)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	29	-	-	-	-
Diğer Faaliyet Gelirleri	31	23.190	23.190	11.578	11.578
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	31	-	-	-	-
FAALİYET KARI / ZARARI (-)		(656.386)	(209.390)	(94.392)	(64.299)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar/Zararlarındaki Paylar		-	-	-	-
Finansal Gelirler	32	144.415	20.755	201.612	206.003
Finansal Giderler (-)	33	(663.066)	(198.635)	(16.969)	(7.456)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / ZARARI (-)		(1.175.037)	(387.270)	90.251	134.248
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / Gideri (-)					
- Dönem Vergi Gelir / Gideri (-)	35	-	-	-	-
- Ertelenmiş Vergi Geliri	35	-	-	-	-
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / ZARARI (-)		(1.175.037)	(387.270)	90.251	134.248
DURDURULAN FAALİYETLER					
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Karı/Zararı (-)		-	-	-	-
DÖNEM KARI / ZARARI (-)		(1.175.037)	(387.270)	90.251	134.248
Dönem Kar / Zararının Dağılımı					
Azınlık Payları		-	-	-	-
Ana Ortaklık Payları		-	-	-	-
Hisse Başına Kazanç (YKr)	36	(39,168)	(12,909)	3,008	4,475
Seyreltilmiş Hisse Başına Kazanç (YKr)	36	(39,168)	(12,909)	3,008	4,475
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç (YKr)	36	(39,168)	(12,909)	3,008	4,475
Sürdürülen Faaliyetlerden Seyreltilmiş Hisse Başına Kazanç (YKr)	36	(39,168)	(12,909)	3,008	4,475

Ekteki dipnotlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
30 HAZİRAN 2008 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK
BAĞIMSIZ SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ
ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

(Seri:XI, No:29- Konsolide Olmayan)

	<u>Sermaye</u>	<u>Sermaye Düzeltmesi Farkları</u>	<u>Hisse Senedi İhraç Primleri</u>	<u>Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler</u>	<u>Geçmiş Yıl Kar / Zararları (-)</u>	<u>Dönem Net Karı/Zararı (-)</u>	<u>Toplam</u>
31 Aralık 2006 bakiyesi	3.000.000	-	-	-	-	(456.367)	2.543.633
Sermaye arttırımı	-	-	-	-	-	-	-
Transferler	-	-	-	-	(456.367)	456.367	-
Net dönem karı / zararı (-)	-	-	-	-	-	90.251	90.251
30 Haziran 2007 bakiyesi	3.000.000	-	-	-	(456.367)	90.251	2.633.884
31 Aralık 2007 bakiyesi	3.000.000	-	-	-	(456.367)	383.226	2.926.859
Transferler	-	-	-	-	383.226	(383.226)	-
Net dönem karı / zararı (-)	-	-	-	-	-	(1.175.037)	(1.175.037)
30 Haziran 2008 bakiyesi	3.000.000	-	-	-	(73.141)	(1.175.037)	1.751.822

Ekteki dipnotlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
30 HAZİRAN 2008 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK
BAĞIMSIZ SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ NAKİT AKIM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)
(Seri:XI, No:29- Konsolide Olmayan)

	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş
	01.01-30.06.2008	01.01-30.06.2007
A. ESAS FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI		
Dönem Karı	(1.175.037)	90.251
<i>Düzeltilmeler</i>		
Amortisman (+)	2.985	2.681
Kur farklarından doğan zarar (+)	-	-
Kıdem tazminatı karşılığı (+)	591	752
Menkul kıymet veya uzun vadeli yatırımlardan elde edilen kazançlar (-)	771.764	74.113
Faiz geliri (+)	(2.364)	(6.756)
İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet karı (+)	(402.061)	161.041
Ticari işlemlerdeki ve diğer alacaklardaki artışlar (-)	32.075	223.134
Stoklardaki azalış (+)	-	-
Ticari borçlardaki ve diğer borçlardaki azalışlar/(artışlar) (-)	10.098	272.017
Esas faaliyet ile ilgili olarak oluşan nakit (+)	(359.888)	656.192
Faiz ödemeleri (-)	-	-
Vergi ödemeleri (-)	-	-
Esas Faaliyetlerden kaynaklanan net nakit	(359.888)	656.192
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI		
Alım-satım amaçlı finansal varlıklardaki artış/ azalış	-	-
Mali varlık alımı, alış tutarının neti (-)	-	-
Maddi duran varlık satın alımları (-)	-	-
Maddi olmayan duran varlık alımları	-	(7.100)
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımları	-	-
Yatırım amaçlı gayrimenkul kur farkları	-	-
Maddi varlık satışı nedeniyle elde edilen nakit girişleri (+)	-	-
Tahsil edilen faizler (+)	-	-
Tahsil edilen temettüler (+)	-	-
Yatırım faaliyetlerinde (kullanılan) / elde edilen nakit	-	(7.100)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI		
Hisse senedi ihracı nedeniyle elde edilen nakit girişleri (+)	-	-
Alınan faizler	2.364	6.756
Finansal kiralama borçları ile ilgili ödemeler (+)	-	-
Ödenen temettüler (+)	-	-
Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit	2.364	6.756
Nakit ve benzerlerinde meydana gelen net artış	(357.524)	655.848
Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	629.265	538.355
Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	271.741	1.194.203

Ekteki dipnotlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

30 HAZİRAN 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Metro Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Şirket"), 7 Mart 2006 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili'ne tescil ve 13 Mart 2006 tarih, 6511 Sayılı T. Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Yönetim kurulu üyelerinin seçiminde (A) grubu payların her birine 1.000.000 oy hakkı, (B) grubu payların her birine 1 oy hakkı tanınmıştır. Şirket'in amacı, ilgili mevzuatla belirlenmiş ilke ve kurallar çerçevesinde menkul kıymetlerini satın aldığı ortaklıkların sermayesine ve yönetimine hakim olmamak kaydıyla, sermaye piyasası araçları portföyü işletmektir.

30 Haziran 2008 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 2'dir (31.12.2007: 3).

Şirket'in merkezi aşağıdaki gibidir;

Büyükdere Caddesi Metrocity A-Blok Kat:7 No 171 Levent 34330 İSTANBUL.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Şirket muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tabloların hazırlanmasında Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), Vergi Usul Kanunu ("VUK") Tekdüzen Hesap Planı'na uymaktadır. Finansal tablolar Yeni Türk Lirası (YTL) para cinsinden düzenlenmektedir.

Sermaye Piyasası Kurulu (SPK), 9 Nisan 2008 tarihinde yayınlanan Seri XI, No:29 "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ("Tebliğ") ile 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarına (UFRS) göre finansal tabloların hazırlanmasını yürürlüğe koymuştur. Tebliğ ile benimsenen standartlara aykırı olmayan Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) ve Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını da (TFRS) kabul edilmiştir.

Finansal tablo ve dipnotların hazırlanmasında SPK'nın 17 Nisan 2008 tarih ve 11/467 sayılı Kararı ile "Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru" yazısında belirtilen düzenlemeler esas alınmıştır.

2.2. Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.3. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

30 HAZİRAN 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.4.1. Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit, işletmedeki nakit ile vadesiz mevduatı; nakit benzeri ise, tutarı belirli bir nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan yatırımları ifade etmektedir.

2.4.2. Finansal yatırımlar:

Yatırım amacıyla tutulan finansal varlıklar bu kalemde gösterilir. Bunlar, UFRS 32 ve 39'da tanımlanan finansal varlıklardan, nakit ve nakit benzerleri, kredi ve alacaklar ile özkaynaktan pay alma yöntemine göre muhasebeleştirilen iştirak ve iş ortaklıkları dışındakileri kapsamaktadır.

İşletmenin kısa vadeli nakit yükümlülüklerini yerine getirme amacı dışında, atıl fonlarını değerlendirme, doğrudan faiz, temettü geliri, alım-satım karı vs elde etme veya bir zarardan korunma amacıyla elinde bulundurduğu finansal varlıklardır.

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkları kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, alım-satım amaçlı menkul kıymetler, satılmaya hazır finansal varlıklar, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, aktif bir piyasası olmadığı için maliyetle değerlenecek finansal varlıklar olarak sınıflandırılmaktadır.

Alım-satım amaçlı menkul kıymetler:

Alım-satım amaçlı menkul kıymetler, bilançoya ilk olarak işlem maliyetleri de dahil olmak üzere maliyet değerleri ile yansıtılır. Alım-satım amaçlı menkul kıymetler kayda alınmalarını izleyen dönemlerde rayiç değerleri üzerinden değerlenir.

Alım-satım amaçlı menkul kıymetlerin alım-satımında elde edilen ve rayiç değerinde meydana gelen gerçekleşmemiş değer artış azalışları sonucu ortaya çıkan kar veya zarar gelir tablosunda gösterilir.

Vadeye kadar elde tutulacak menkul kıymetler:

Şirket'in Hazine Bonosu, Devlet Tahvili, Eurobond gibi vade sonuna kadar elde tutma niyetinde olduğu ve sabit bir vadesi bulunan menkul kıymetleri ifade etmektedir. Söz konusu menkul kıymetler etkin faiz yöntemine göre iskonto edilerek değerlenmekte ve bu menkul kıymetlere ilişkin kar veya zararlar ilgili dönemin kar - zararı içerisinde gösterilmektedir.

Satılmaya hazır menkul kıymetler:

Şirket'in vadeye kadar elde tutma niyetinde olmadığı menkul kıymetler ile ticari amaçla elde tutulmayan menkul kıymetler bu sınıfta yer almaktadır. Söz konusu finansal varlıklar piyasa değerleri ile değerlenmekte ve bu menkul kıymetlere ilişkin değerleme farkları özkaynaklar içerisinde gösterilmektedir.

2.4.3. Finansal Borçlar:

UMS 32'de tanımlanan finansal yükümlülüklerden, borçlanma niteliğine sahip olanlar, diğer bir ifadeyle ilk muhasebeleştirmeden sonra, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülenler bu kalemde gösterilir.

METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIğI A.đ.

30 HAZİRAN 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.4.4. Diğer Finansal Yükümlülükler

UMS 32'de tanımlanan finansal yükümlülüklerden, borçlanma niteliğine sahip olmayanlar diğer bir ifadeyle ilk muhasebeleştirmeden sonra, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülmeyenler bu kalemde gösterilir.

2.4.5. Ticari Alacaklar / Borçlar ve Diğer Alacaklar / Borçlar

Sabit ya da belirlenebilir ödemeleri olan türev olmayan finansal varlıklardır. Ticari alacaklar, ticari borçlar ve diğer alacaklar, diğer borçlar ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedirler.

2.4.6. Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacak ve Borçlar (Finansal Kiralama)

Finans sektörü faaliyetlerinden alacak ve borçlar bulunmamaktadır.

2.4.7. Stoklar

Şirket'in stokları bulunmamaktadır.

2.4.8. Canlı Varlıklar

Şirket'in canlı varlıkları bulunmamaktadır.

2.4.9. Devam Eden İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Varlıklar

Şirket'in devam eden inşaat sözleşmelerine ilişkin varlıkları bulunmamaktadır.

2.4.10. Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar

Şirket'in iştirakleri bulunmamaktadır (31.12.2007-Yoktur).

2.4.11. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulleri bulunmamaktadır.

METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

30 HAZİRAN 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.4.12. Varlıklarda Değer Düşüklüğü

UMS 36 kapsamında ertelenmiş vergi aktifi ve finansal varlıklar dışındaki her varlık, her bir bilanço tarihinde, sözkonusu varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığının tespiti için değerlendirir. Bir varlığın kayıtlı değeri, tahmini ikame değerinden büyük ise değer düşüklüğü karşılığı ayırmak gerekmektedir. İkame değeri, varlığın net satış değeri ile kullanım değerinden yüksek olanı olarak kabul edilir. Kullanım değeri, varlığın sürekli kullanımı sonucu gelecekte elde edilecek tahmini nakit girişlerinin ve kullanım ömrü sonundaki satış değerinin toplamının bugünkü değeridir.

2.4.13. Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden, birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile belirtilir. Amortisman, maddi varlıkların değerleri üzerinden faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi ile ayrılmaktadır.

<u>Maddi Duran Varlıklar</u>	<u>Faydalı ömür</u>
Tesis makine	4 yıl
Demirbaşlar	5 yıl

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

2.4.14. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Şirket'in maddi olmayan varlıkları elde etme maliyetleri üzerinden kayda alınmıştır. Amortisman, Vergi Usul Kanunu'nda yer alan varlığın faydalı ömürleri baz alınarak kıst amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır.

<u>Maddi Duran Varlıklar</u>	<u>Ekonomik Ömür</u>
Haklar	3 yıl
Özel maliyetler	5 yıl

2.4.15. Şerefiye

Tam konsolidasyon kapsamında hesaplamaya konu olacak iştirak bulunmamaktadır.

2.4.16. Devlet Teşvik ve Yardımları

Şirket'in yararlandığı devlet teşvik ve yardımları bulunmamaktadır.

30 HAZİRAN 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.4.17. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

UMS 37 kapsamında ayrılan karşılıklarla, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin olanlar dışındaki diğer karşılıklar bu kalemde gösterilir. (Garanti maliyetleri, ödeme talepleri, cezalar, olası zararlar, yeniden yapılandırma karşılıkları, ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler için ayrılan karşılıklar, sigorta teknik karşılıkları, genel karşılıklar gibi finans sektörü faaliyetlerinde ayrılan karşılıklar, vs).

Şirket'in, geçmişteki işlemlerinin sonucunda mevcut hukuki veya geçerli bir yükümlülüğünün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için kaynakların dışı akmasının gerekli olabileceği ve tutar için güvenilir bir tahminin yapılabileceği durumlarda karşılıklar oluşturulur.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar finansal tablolara alınmamakta ve koşullu varlıklar ve yükümlülükler olarak değerlendirilmektedir.

2.4.18. Taahhütler

Şirket'in finansal varlıkları ve finansal borçlarında değişikliğe yol açabilecek taahhütleri bulunmamaktadır. Sözleşmeden kaynaklanan, maddi veya maddi olmayan duran varlık alımlarından, yatırım amaçlı gayrimenkul alım, inşa, geliştirme, tamir, güçlendirme, vs işlemlerinden, finansal ve faaliyet kiralamalardan taahhütlerle, iş ortaklıklarının taahhütlerinde işletmenin paylaştığı sorumluluklara gibi konulardaki açıklamalara bu dipnotta yer verilir.

2.4.19. Çalışanlara Sağlanan Faydalar

UMS 19 Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında finansal tablolarda gösterilmesi gereken borç tahakkuklarına (veya karşılıklara) bu kalemde yer verilir.

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("UMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Kıdem tazminatı ödemeleri, her hizmet yılı için 30 günlük brüt maaş üzerinden hesaplanmaktadır.

Hesaplama reel iskonto oranı ile gelecekte ödenecek kıdem tazminatının bilanço tarihi itibarıyla bugünkü değerleri bulunmaktadır.

2.4.20. Emeklilik planları

Şirket'in emeklilik fayda planları bulunmamaktadır.

METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIğI A.đ.

30 HAZİRAN 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.4.21. Diğer Varlık ve Yükümlülükler

Yukarıda belirtilenlerin dışındaki hesaplar burada gösterilmektedir.

2.4.22. Özkaynaklar

Ödenmiş sermaye, hisse senedi ihraç primleri, değer artış fonları, kardan kısıtlanmış yedekler, geçmiş yıl kar ve zararları ile dönem kar zararı burda gösterilir.

- Değer Artış Fonları

Şirket'in değer artış fonları bulunmamaktadır.

- Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler (Kar dağıtım amacı dışında ayrılmış yedekler)

Şirket'in kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekleri bulunmamaktadır.

- Geçmiş Yıllar Kar / Zararları

Net dönem karı dışındaki birikmiş kar/zararlar bu kalemde netleştirilerek gösterilir. Özleri itibariyle birikmiş kar/zarar niteliğindeki kısıtlanmamış olan olağanüstü yedekler de birikmiş kar sayılır ve bu kalemde gösterilir.

2.4.23. Satışlar ve Satışların Maliyeti

Satış gelirleri ve maliyetleri, hisse senedi, repo devlet tahvili ve vadeli opsiyon borsası araçlarının alım satımından oluşmaktadır.

2.4.24. Niteliklerine Göre Giderler

Giderler, yoğunluk, kar veya zarar yaratma potansiyeli ve tahmin edilebilirlik açılarından farklı olabilen finansal performansın kısımlarını ortaya koymak için, alt gruplara ayrılır. Bu analiz iki biçimden birine göre yapılır. Şirket giderlerin fonksiyonu yöntemine göre sınıflandırmaktadır. Şirket giderlerin işletme içindeki niteliklerine veya işlevlerine dayalı olarak hangisi güvenilir ve tutarlı bilgi sağlıyorsa, ona dayalı bir gruplamayla analizini sunmaktadır.

2.4.25. Finansal Gelirler

Faiz içeren bir menkul kıymetin ediniminden önce ödenmemiş faizin tahakkuku durumunda; sonradan tahsil edilen faiz, edinim öncesi ve edinim sonrası dönemlere ayrılır ve yalnızca edinim sonrasına ait kısım olarak finansal tablolara yansıtılır.

2.4.26. Finansal Giderler

Kredili mevduat hesabı ile kısa ve uzun vadeli borçlanmalara uygulanan faizler, yabancı para ile borçlanmalarda, faiz maliyetlerine yönelik düzeltme olarak dikkate alındıkları ölçüde olmak üzere, kur farkları finansal giderlerde gösterilmektedir. Finansal kiralardan doğan faiz ödemeleri gelir tablosuna gider olarak yansıtılır.

METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIğI A.đ.

30 HAZİRAN 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4.27. Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler

Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar ve durdurulan faaliyetler bulunmamaktadır.

2.4.28. Vergi Varlık ve Yükümlölükleri

-Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Kurumlar Vergisi Kanunu ve Gelir Vergisi Kanunu Geçici 67. maddesinde yapılan son düzenlemelere göre Şirketin vergilendirme esasları, aşağıdaki gibidir.

31 Aralık 2007

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. maddesinin (1) d-1 maddesi gereği, Türkiye'de kurulu menkul kıymet yatırım ortaklıklarının portföy Őletmeciliđinden doğan kazançları, kurumlar vergisinden istisnadır.

Kurumlar Vergisi Kanunu geçici 1. maddesinin (2) numaralı fıkrasına göre, Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 67. maddesi uyarınca vergi kesintisine tâbi tutulmuő kazanç ve iratlar üzerinden, bu Kanun uyarınca ayrıca kesinti yapılmaz.

Gelir Vergisi Kanunu'nun Geçici 67. maddesinin 8. fıkrasına göre, Sermaye Piyasası Kanunu'na göre kurulan menkul kıymetler yatırım ortaklıklarının kurumlar vergisinden istisna edilmiş olan portföy kazançları, 1 Ekim 2006 tarihinden itibaren % 0 oranında vergi tevkifatına tabidir. Bu kazançlar üzerinden 94. madde uyarınca ayrıca tevkifat yapılmaz.

30 Haziran 2008

31 Aralık 2007 tarihindeki tüm vergilendirme esasları 30 Haziran 2008 tarihi itibariyle de geçerlidir.

-Ertelenen Varlık ve Ertelenen Yükümlölükler

Ertelenen vergi, yükümlölük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlölüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibariyle geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

Şirket Kurumlar Vergisi'nden istisna ve portföy kazançları da 1 Ekim 2006 tarihinden itibaren %0 tevkifata tabi olduğundan ertelenmiş vergi varlık ve yükümlölük hesaplaması yoktur.

METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIğI A.đ.

30 HAZİRAN 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.4.29. Hisse Başına Kazanç

Adi hisse başına kazanç, ana ortaklığın adi hisse senedi sahiplerinin payına düşen kazanç veya zararının (pay), dönemin adi hisse senedi sayısının ağırlıklı ortalamasına (payda) bölünmesiyle hesaplanır. Sulandırılmış hisse başına kazancın hesaplanmasında, Şirket, ana ortaklığın adi hisse senedi sahiplerinin payına düşen kâr veya zarar ile ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısını, sulandırma etkisi olan potansiyel adi hisse senetlerinin etkilerine göre düzeltir.

2.4.30. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

2.5. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların UFRS'ye uygun olarak hazırlanabilmesi, yönetimin raporlanan varlık ve yükümlülükleri, koşullu borçları, gelir ve giderleri etkileyebilecek tahminler yapmasını gerektirmektedir. Gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklı olabilir.

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

İşletme birleşmeleri yoktur.

4. İŞ ORTAKLIKLARI

Şirket'in iş ortaklığı bulunmamaktadır.

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Şirket Türkiye'de tek bir alanda menkul kıymet yatırım ortaklığı alanında faaliyette bulunmaktadır.

METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

30 HAZİRAN 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	<u>30 Haziran 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Kasa	-	-
Bankalar		
-Vadesiz mevduat	-	-
-Takasbank VOB	31.829	49.969
Ters Repo	238.111	577.239
Diğer	1.801	2.057
Toplam	271.741	629.265

Ters repoların detayı aşağıdadır

<u>Menkul Kıymet</u>	<u>Bağlanan Tutar</u>	<u>Bağlanan Faiz Oranı</u>	<u>Bağlanan Tarih</u>	<u>Vade Tarihi</u>	<u>Gün</u>	<u>Toplam Değer</u>
TRT071009T51	21.000	17%	30.06.2008	01.07.2008	1	21.010
TRT160708T15	217.000	17%	30.06.2008	01.07.2008	1	217.101

7. FİNANSAL YATIRIMLAR

i) Şirket'in dönen varlıklarda yer alan finansal yatırımları aşağıdadır.

	<u>30 Haziran 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Hisse senetleri	1.424.258	2.023.981
Hisse senetleri değer artışı/(azalışı)	(299.821)	248.076
Devlet tahvili	354.893	-
Devlet tahvili değer artışı /(azalışı)	20.963	-
Toplam	1.500.293	2.272.057

Alım satım amaçlı menkul kıymetler

	<u>30 Haziran 2008</u>			<u>31 Aralık 2007</u>		
	<u>Maliyet Değeri</u>	<u>Makul Değeri</u>	<u>Kayıtlı Değeri</u>	<u>Maliyet Değeri</u>	<u>Makul Değeri</u>	<u>Kayıtlı Değeri</u>
Hisse senetleri	1.424.258	1.124.437	1.124.437	2.023.981	2.272.057	2.272.057
Devlet tahvili	354.893	375.856	375.856	-	-	-
	1.779.151	1.500.293	1.500.293	2.023.981	2.272.057	2.272.057

ii) Şirket'in duran varlıklarda yer alan finansal yatırımları yoktur (31.12.2007 – Yoktur).

8. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa ve uzun vadeli finansal borçlar yoktur (31.12.2007 – Yoktur).

9. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Kısa ve uzun vadeli diğer finansal yükümlülükler yoktur (31.12.2007 – Yoktur).

METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

30 HAZİRAN 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

10. TİCARİ ALACAKLAR ve TİCARİ BORÇLAR

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	30 Haziran 2008	31 Aralık 2007
İMKB takas alacakları	-	32.193
Toplam	-	32.193

Uzun Vadeli Ticari Alacaklar

Uzun vadeli ticari alacaklar bulunmamaktadır (31.12.2007-Yoktur).

Kısa Vadeli Ticari Borçlar

Kısa vadeli ticari borçlar bulunmamaktadır (31.12.2007-Yoktur)

Uzun Vadeli Ticari Borçlar

Uzun vadeli ticari borçlar bulunmamaktadır (31.12.2007-Yoktur)

11. DİĞER ALACAKLAR ve DİĞER BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	30 Haziran 2008	31 Aralık 2007
Personelden alacaklar	524	450
Toplam	524	450

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

Uzun vadeli diğer alacaklar yoktur (31.12.2007-Yoktur).

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	30 Haziran 2008	31 Aralık 2007
Personele borçlar	2.299	-
Toplam	2.299	-

Uzun Vadeli Diğer Borçlar

Uzun vadeli diğer borçlar yoktur (31.12.2007-Yoktur).

12. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR ve BORÇLAR

Kısa ve uzun finans sektörü faaliyetinden alacaklar ve borçlar yoktur. (31.12.2007-yoktur).

13. STOKLAR

Stoklar yoktur (31.12.2007 – Yoktur).

14. CANLI VARLIKLAR

Kısa ve uzun vadeli canlı varlıklar yoktur (31.12.2007 – Yoktur).

METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

30 HAZİRAN 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

15. DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN VARLIKLAR

Devam eden inşaat sözleşmelerine ilişkin varlıklar yoktur (31.12.2007 – Yoktur).

16. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar yoktur (31.12.2007 – Yoktur).

17. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yatırım amaçlı gayrimenkuller yoktur (31.12.2007 – Yoktur).

18. MADDİ DURAN VARLIKLAR

	<u>31.12.2007</u>	<u>Giris</u>	<u>Çıkış</u>	<u>30.06.2008</u>
Tesis, makine ve cihazlar	6.139	-	-	6.139
Demirbaşlar	2.932	-	-	2.932
Toplam	9.071	-	-	9.071
Tesis, makine ve cihazlar amortismanı (-)	2.462	768	-	3.230
Demirbaşlar amortismanı (-)	1.173	293	-	1.466
Toplam	3.635	1.061	-	4.696
Net Tutar	5.436	(1.061)	-	4.375

19. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	<u>31.12.2007</u>	<u>Giris</u>	<u>Çıkış</u>	<u>30.06.2008</u>
Haklar	1.770	-	-	1.770
Özel maliyetler	16.290	-	-	16.290
Toplam	18.060	-	-	18.060
Haklar amortismanı (-)	1.180	295	-	1.475
Özel maliyetler amortismanı (-)	5.096	1.629	-	6.725
Toplam	6.276	1.924	-	8.200
Net Tutar	11.784	(1.924)	-	9.860

20. ŞEREFİYE

Şerefiye yoktur (31.12.2007 – Yoktur).

21. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Devlet teşvik ve yardımları yoktur (31.12.2007 – Yoktur).

22. BORÇ KARŞILIKLARI / KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Kısa Vadeli Borç Karşılıkları	<u>30 Haziran 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Denetim ücreti	1.770	1.475
Diğer	5.595	1.179
Toplam	7.365	2.654

Uzun vadeli borç karşılıkları yoktur (31.12.2007 – Yoktur).

METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

30 HAZİRAN 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

22. BORÇ KARŞILIKLARI / KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

Finansal Tablolara Yansıtılmayan Koşullu Varlık veya Yükümlülükler

Şirket hakkında 14.01.2008 tarihi itibarıyla T.C. Maliye Bakanlığı Gelirler Kontrolörlüğü tarafından Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi (BSMV) açısından 2006 ve 2007 yıllarına ilişkin olarak vergi incelemesine başlanmıştır.

Finansal tablo dipnotu 22'de açıklandığı üzere, Maliye Bakanlığı Gelirler Kontrolörlüğü tarafından 2006 ve 2007 vergi dönemlerini kapsayan vergi incelemesine istinaden Banka Sigorta Muameleleri Vergisi konusunda 19 Mart 2008 tarihinde vergi aslı ve cezalarını içeren ek vergi yükümlülüğü Şirket'e tebliğ edilmiş olup, 31 Mart 2008 tarihi itibarıyla tarh edilecek vergi tutarı 120.243 YTL ve kesilecek ceza tutarı da 120.397 YTL olmak suretiyle toplam tutar 240.640 YTL'dir. Bu tutarlara faiz hesaplaması dahil değildir. Şirket ile Gelirler Kontrolörlüğü uzlaşmak üzere 14 Mayıs 2008 tarihinde bir araya gelmişlerdir. Fakat taraflar arasında bir uzlaşma sağlanamamıştır. Şirket, 16 Temmuz 2008 tarihinde Banka Sigorta Muameleleri Vergisinden kaynaklanan vergi ceza ve ihbarnamelerine karşı dava açmıştır. Söz konusu tutara ilişkin ekli mali tablolarda herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.

23. TAAHHÜTLER

Şirket'in taahhütleri yoktur (31.12.2007 – Yoktur).

24. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR (KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI)

	<u>30 Haziran 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Kıdem tazminatı karşılığı	<u>1.654</u>	<u>1.063</u>
Toplam	<u>1.654</u>	<u>1.063</u>

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran yada emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Hesaplama yapılırken aylık kıdem tazminatı tavanı aşılmamaktadır. 30 Haziran 2008 tarihi itibarıyla aylık kıdem tazminatı tavanı 2.087,92 YTL'dir (31.12.2007 : 2.030,19 YTL).

Netinin reel iskonto oranını vereceği tahmini bir enflasyon beklentisi ve uygun bir iskonto oranı belirlenmelidir. Hesaplanan reel iskonto oranı gelecekte ödenecek kıdem tazminatı ödemelerinin bilanço tarihi itibarıyla bugünkü değerlerinin hesaplanmasında kullanılmalıdır.

25. EMEKLİLİK PLANLARI

Şirket'in emeklilik planları yoktur (31.12.2007 – Yoktur).

METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

30 HAZİRAN 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

26. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

<u>Diğer Dönen Varlıklar</u>	<u>30 Haziran 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Gelecek aylara ait giderler	292	248
Toplam	292	248

Diğer Duran Varlıklar

Diğer duran varlıklar yoktur (31.12.2007 - Yoktur).

<u>Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler</u>	<u>30 Haziran 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	14.124	9.767
Toplam	14.124	9.767

Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler

Diğer uzun vadeli yükümlülükler yoktur (31.12.2007 -Yoktur).

27. ÖZKAYNAKLAR

	<u>30 Haziran 2008</u>	<u>Ortaklık Payı (%)</u>	<u>31 Aralık 2007</u>	<u>Ortaklık payı (%)</u>
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	870.000	29,00	800.000	26,67
Talip Öztürk	-	-	29.700	0,99
Tarık Cengiz	10.000	0,33	75	0,00
Murat Araz	10.000	0,33	75	0,00
Cevdet Aksu	-	-	75	0,00
Sedat Acar	10.000	0,33	75	0,00
Hayati Üstün	1	0,00	1	0,00
Diğer	2.099.999	70,00	2.169.999	72,33
Toplam	3.000.000	100,00	3.000.000	100,00

Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi yoktur (31.12.2007 – Yoktur).

Hisse senedi ihraç primleri yoktur (31.12.2007 – Yoktur).

Değer artış fonları yoktur (31.12.2007 – Yoktur).

Yabancı para çevrim farkları yoktur (31.12.2007 – Yoktur).

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler yoktur (31.12.2007 – Yoktur).

METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

30 HAZİRAN 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

27. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılır.

Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, tüm yedekler tarihi ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari karından yıllık %5 oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır.

Geçmiş Yıllar Karı / Zararı (-)	30 Haziran 2008	31 Aralık 2007
Geçmiş yıllar karı/(zararı)	(73.141)	(456.367)
Toplam	(73.141)	(456.367)

28. SATIŞ GELİRLERİ VE SATIŞLARIN MALİYETİ (-)

	01.01.- 30.06.2008	01.04.- 30.06.2008	01.01.- 30.06.2007	01.04.- 30.06.2007
a) Satış gelirleri				
Hisse senedi satış geliri	21.846.394	7.610.242	35.287.105	14.493.073
Repo devlet tahvili satış geliri	55.037.969	21.598.101	127.605.432	69.224.184
Repo hazine bonusu satış geliri	-	-	649.343	15.007
Vadeli opsiyon borsası satış geliri	510.370	100.120	1.912.647	868.536
Toplam	77.394.733	29.308.463	165.454.527	84.600.800
b) Satışların maliyeti (-)				
Hisse senedi satış maliyeti	22.256.960	7.699.387	35.091.721	14.385.395
Repo devlet tahvili satış maliyeti	55.005.000	21.585.000	127.518.000	69.177.000
Repo hazine bonusu satış maliyeti	-	-	649.000	15.000
Vadeli opsiyon borsası satış maliyeti	516.923	102.285	1.979.550	941.875
Toplam	77.778.883	29.386.672	165.238.271	84.519.270

c) Faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer gelirler / giderler (-) yoktur (31.03.2007 – Yoktur).

METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**30 HAZİRAN 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

29. PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (-)

a) Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri yoktur (31.03.2007 – Yoktur).

	01.01.- 30.06.2008	01.04.- 30.06.2008	01.01.- 30.06.2007	01.04.- 30.06.2007
Personel giderleri	53.208	25.840	61.223	31.318
Kira giderleri	10.620	5.310	10.620	5.310
Amortisman giderleri	2.985	1.493	2.681	1.518
Temizlik giderleri	2.926	2.289	4.025	3.388
Komisyon giderleri	85.242	30.100	138.780	57.751
Portföy yatırım danışmanlık gideri	63.000	31.500	63.350	31.500
Bilgi işlem giderleri	7.167	3.715	6.831	3.483
Danışmanlık ve denetim giderleri	14.725	9.151	5.340	2.832
Avukat giderleri	4.508	2.295	4.891	2.213
Vergi, resim ve harç giderleri	17.317	14.377	533	533
Diğer	33.728	28.301	23.952	17.561
Toplam	295.426	154.371	322.226	157.407

c) Şirket'in araştırma ve geliştirme giderleri yoktur (31.03.2007 –Yoktur).

30. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Şirket 30 Haziran 2008 tarihinde sona eren ilk üç aylık döneme ilişkin amortisman ve personel giderlerinin tamamını genel yönetim giderleri içinde göstermektedir.

31. DİĞER FAALİYETLERDEN GELİRLER / GİDERLER (-)

	01.01.- 30.06.2008	01.04.- 30.06.2008	01.01.- 30.06.2007	01.04.- 30.06.2007
a) Diğer faaliyetlerden gelirler				
Temettü gelirleri	21.958	21.958	11.578	11.578
Konusu kalmayan karşılıklar	1.232	1.232	-	-
	23.190	23.190	11.578	11.578

b) Diğer faaliyetlerden giderler (-) yoktur (31.03.2007 – Yoktur).

32. FİNANSAL GELİRLER

	01.01.- 30.06.2008	01.04.- 30.06.2008	01.01.- 30.06.2007	01.04.- 30.06.2007
Finansal Gelirler				
Faiz gelirleri	2.364	631	6.756	2.739
Hisse senetleri değer artışları	114.929	111	188.717	177.072
Devlet tahvili reeskont geliri	20.963	14.146	-	-
Devlet tahvili repo reeskont geliri	111	(181)	1.715	(172)
VOB sözleşme değer artışı	6.048	6.048	-	-
Geçmiş yıl reeskont gideri iptali	-	-	4.424	-
Diğer	-	-	-	26.364
Toplam	144.415	20.755	201.612	206.003

METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

30 HAZİRAN 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL GİDERLER (-)

	01.01.- 30.06.2008	01.04.- 30.06.2008	01.01.- 30.06.2007	01.04.- 30.06.2007
Finansal Giderler (-)				
Hisse senetleri değer düşüklüğü	414.751	198.635	16.782	7.269
Geçmiş yıl değer artışı iptali	248.315	-	-	-
Diğer	-	-	187	187
Toplam	663.066	198.635	16.969	7.456

34. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar ve durdurulan faaliyetler yoktur (31.12.2007- Yoktur).

35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Şirket Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. maddesi d/1 bendine göre Kurumlar Vergisi'nden istisnadır.

Bu nedenle 30 Haziran 2008 dönemine ilişkin ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü mevcut değildir (31.12.2007- Yoktur).

36. HİSSE BAŞINA KAZANÇ /SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ

	01.01.- 30.06.2008	01.04.- 30.06.2008	01.01.- 30.06.2007	01.04.- 30.06.2007
Çıkarılmış hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
Net dönem karı(zararı) (YTL)	(1.175.037)	(387.270)	90.251	134.248
Hisse başına kazanç / (kayıp) (YKR)	(39,168)	(12,909)	3,008	4,475

36. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLERDEN HİSSE BAŞINA KAZANÇ / SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLERDEN SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ

	01.01.- 30.06.2008	01.04.- 30.06.2008	01.01.- 30.06.2007	01.04.- 30.06.2007
Çıkarılmış hisselerin ağırlıklı ortalama adedi*	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
Sürdürülen faaliyetler dönem karı	(1.175.037)	(387.270)	90.251	134.248
Hisse başına kar (Ykr)	(39,168)	(12,909)	3,008	4,475

* Çıkarılmış sermayeyi temsil eden pay grupları, A grubu hamiline 30.000 adet paydan, ve B grubu hamiline yazılı 2.970.000 adet paydan ibarettir. Yönetim kurulu üyelerinin seçiminde (A) grubu paylarının her biri 1.000.000 oy hakkına, (B) grubu payların her biri 1 oy hakkına sahiptir. Bunun dışında (A) Grubu paylara herhangi bir imtiyaz tanınmamıştır.

METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

30 HAZİRAN 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

37. İLİŞKİLİ TARAFLAR

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler, Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler ve iştirakler ilişkili taraflar olarak kabul edilmişlerdir.

İlişkili taraflardan alacaklar yoktur (31.12.2007 – Yoktur)

<u>İlişkili Taraflara Borçlar</u>	<u>30 Haziran 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	9.821	11.090
Toplam	9.821	11.090

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Şirket, finansal araçlarından kaynaklanan en önemli riskleri faiz oranı riski, likidite riski, kur riski ve kredi riskidir.

Faiz oranı riski

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin finansal tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Şirket, belirli bir dönemde vadesi dolacak varlık ve yükümlülüklerin zamanlama farklılıklarından dolayı faiz riskine maruzdur.

Hali hazırda Şirket genelinde tanımlanmış bir risk yönetimi modeli ve aktif uygulaması bulunmamaktadır. Tanımlanmış bir risk yönetimi modeli bulunmamakla beraber Şirket yönetimi aldığı kararlar ve uygulamaları ile riski yönetmektedir.

Likidite riski

Likidite riski bir şirketin fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir.

Şirket, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

Şirket'in yabancı para pozisyonu bulunmamaktadır (31.12.2007-Yoktur).

39. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Şirket, finansal araçların tahmini rayiç değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.

Şirket'in finansal riskten korunma muhasebesi çerçevesindeki uygulaması bulunmamaktadır.

METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

30 HAZİRAN 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

40. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Kıdem tazminatı tavanı 1 Temmuz 2008 tarihinden itibaren 2.173,18 YTL olmuştur.

41. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Şirket 31.12.2007 tarihli ve 30.06.2007 tarihli finansal tablo ve dipnotlarını ilk açıklarken SPK'nın Seri: XI No: 25 no'lu "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğ" hükümlerine göre düzenlemiştir. SPK'nın Seri : XI No: 29 no'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya ilişkin Esaslar Tebliği" ile 01.01.2008 tarihinden geçerli olmak üzere Avrupa Birliği tarafından kabul edilen Uluslararası Muhasebe / Finansal Raporlama Standartlarına (UMS / UFRS) geçilmiştir. Bu kapsamda standartlara aykırı olmayan Türkiye Muhasebe Standartları Kurumu'na (TMSK) yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları da (TMS / TFRS) esas alınmaktadır.

SPK, 17.04.2008 tarihli "Seri:XI No:29 Uyarınca Düzenlenecek Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru" kararı ile tabi şirketlerin 2008 yılında ilk hazırlayacakları bilanço ve gelir tablosu formatları Seri : XI No:29 tebliğ kapsamında yeniden düzenlenmiştir. Nakit akım ile özsermaye değişim tablo sunumunda UMS / UFRS'lerde belirlenen esaslar çerçevesinde kalmak kaydıyla serbest bırakılmışlardır. Bu düzenlemeye bağlı olarak 31.12.2007 ve 30.06.2008 tarihli finansal tablolarında yeniden sınıflandırmalar yapılmıştır.