

**METRO MENKUL KIYMETLER  
YATIRIM ORTAKLIğI A.Œ.**

**30 EYLÜL 2009 TARİHİ İTİBARIYLA  
HAZIRLANAN  
BAğIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŒ  
ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL  
TABLOLAR**



**METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**30 EYLÜL 2009 ve 31 ARALIK 2008 TARİHLERİNDEKİ**  
**BİLANÇOLARI**

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)*

*Seri:XI No:29 Konsolide olmayan*

	<b>Dipnot</b>	<b>Bağımsız Denetimden</b>	<b>Bağımsız Denetimden</b>
	<b>Ref.</b>	<b>Geçmemiş</b>	<b>Geçmiş</b>
		<b>30 Eylül 2009</b>	<b>31 Aralık 2008</b>
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>1.472.283</b>	<b>1.340.645</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	828.878	709.006
Finansal Yatırımlar	7	643.205	627.066
Ticari Alacaklar		-	1.750
<i>-İlişkili Taraflardan Alacaklar</i>	37	-	-
<i>-Diğer Ticari Alacaklar</i>	10	-	1.750
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	12	-	-
Diğer Alacaklar	11	37	-
Stoklar	13	-	-
Canlı Varlıklar	14	-	-
Diğer Dönen Varlıklar	26	163	2.823
Ara Toplam		1.472.283	1.340.645
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	34	-	-
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>9.428</b>	<b>12.388</b>
Ticari Alacaklar	10	-	-
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	12	-	-
Diğer Alacaklar	11	-	-
Finansal Yatırımlar	7	-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	16	-	-
Canlı Varlıklar	14	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	17	-	-
Maddi Duran Varlıklar	18	3.225	3.315
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19	6.203	9.073
Şerefiye	20	-	-
Ertelenmiş Vergi Varlığı	35	-	-
Diğer Duran Varlıklar	26	-	-
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>1.481.711</b>	<b>1.353.033</b>

Ekteki dipnotlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**30 EYLÜL 2009 ve 31 ARALIK 2008 TARİHLERİNDEKİ**  
**BİLANÇOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Seri: XI No: 29 Konsolide olmayan

	Dipnot Ref.	Bağımsız Denetimden	Bağımsız Denetimden
		Geçmemiş 30 Eylül 2009	Geçmiş 31 Aralık 2008
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>223.493</b>	<b>36.768</b>
Finansal Borçlar	8	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	9	-	-
Ticari Borçlar		214.789	11.233
-İlişkili Taraflara Borçlar	37	11.225	11.233
-Diğer Ticari Borçlar	10	203.564	-
Diğer Borçlar	11	5.729	11.747
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	12	-	-
Devlet Teşvik ve Yardımları	21	-	-
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	35	-	-
Borç Karşılıkları	22	2.975	13.788
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	26	-	-
Ara Toplam		223.493	36.768
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklara İlişkin Yükümlülükler	34	-	-
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>2.132</b>	<b>3.052</b>
Finansal Borçlar	8	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	9	-	-
Ticari Borçlar	10	-	-
Diğer Borçlar	11	-	-
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	12	-	-
Devlet Teşvik ve Yardımları	21	-	-
Borç Karşılıkları	22	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	24	2.132	3.052
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	35	-	-
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	26	-	-
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>1.256.086</b>	<b>1.313.213</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>1.256.086</b>	<b>1.313.213</b>
Ödenmiş Sermaye	27	3.000.000	3.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	27	-	-
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	27	-	-
Hisse Senedi İhraç Primleri	27	-	-
Değer Artış Fonu	27	-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları	27	-	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	27	-	-
Geçmiş Yıllar Karı/Zararı (-)	27	(1.686.787)	(73.141)
Net Dönem Karı/Zararı (-)		(57.127)	(1.613.646)
<b>Azınlık Payları</b>		-	-
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>1.481.711</b>	<b>1.353.033</b>

Ekteki dipnotlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK BAĞIMSIZ DENETİMDEN**  
**GEÇMEMİŞ KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)*  
*(Seri:XI, No:29- Konsolide Olmayan)*

KAPSAMLI GELİR TABLOSU (TL)	Dipnot Ref.	Bağımsız	Bağımsız	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmemiş 01.01.-30.09.2009	Denetimden Geçmemiş 01.07.-30.09.2008	İncelemeden Geçmiş 01.01.-30.09.2008	İncelemeden Geçmiş 01.07.-30.09.2008
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER</b>					
Satış Gelirleri	28	159.465.429	48.282.723	119.467.039	42.072.306
Satışların Maliyeti (-)	28	(159.133.961)	(48.059.048)	(119.839.390)	(42.060.507)
Diğer faaliyetlerden Diğer Gelirler / Giderler (-) ,net	28	(24.221)	(42.039)	(446.247)	50.446
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar / Zarar (-)</b>		<b>307.247</b>	<b>181.636</b>	<b>(818.598)</b>	<b>62.245</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	29	(373.605)	(105.413)	(424.567)	(129.141)
Diğer Faaliyet Gelirleri / Giderleri (-)	31	9.231	8.087	1.232	-
<b>FAALİYET KARI / ZARARI (-)</b>		<b>(57.127)</b>	<b>84.310</b>	<b>(1.241.933)</b>	<b>(66.896)</b>
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar/Zararlarındaki Paylar		-	-	-	-
Finansal Gelirler	32	-	-	-	-
Finansal Giderler (-)	33	-	-	-	-
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / ZARARI (-)</b>	35	<b>(57.127)</b>	<b>84.310</b>	<b>(1.241.933)</b>	<b>(66.896)</b>
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / Gideri (-)		-	-	-	-
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / ZARARI (-)</b>		<b>(57.127)</b>	<b>84.310</b>	<b>(1.241.933)</b>	<b>(66.896)</b>
<b>DURDURULAN FAALİYETLER</b>		-	-	-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Karı/Zararı (-)		-	-	-	-
<b>DÖNEM KARI / ZARARI (-)</b>		<b>(57.127)</b>	<b>84.310</b>	<b>(1.241.933)</b>	<b>(66.896)</b>
Diğer kapsamlı gelir:		-	-	-	-
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)</b>		-	-	-	-
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>(57.127)</b>	<b>84.310</b>	<b>(1.241.933)</b>	<b>(66.896)</b>
<b>Dönem Kar / Zararının Dağılımı</b>		-	-	-	-
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>		-	-	-	-
Hisse Başına Kazanç (YTL)	36	(0,0190)	0,0281	(0,4140)	(0,0223)
Seyreltilmiş Hisse Başına Kazanç (YTL)	36	(0,0190)	0,0281	(0,4140)	(0,0223)
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç (YTL)	36	(0,0190)	0,0281	(0,4140)	(0,0223)
Sürdürülen Faaliyetlerden Seyreltilmiş Hisse Başına Kazanç (YTL)	36	(0,0190)	0,0281	(0,4140)	(0,0223)

Ekteki dipnotlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU**

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)*  
*(Seri:XI, No:29- Konsolide Olmayan)*

	Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Farkları	Hisse Senedi İhraç Primleri	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıl Kar / (Zararları)	Dönem Net Karı / (Zararı)	Toplam
<b>31 Aralık 2007 bakiyesi</b>	<b>3.000.000</b>	-	-	-	<b>(456.367)</b>	<b>383.226</b>	<b>2.926.859</b>
Transferler	-	-	-	-	383.226	(383.226)	-
Net dönem karı / (zararı)	-	-	-	-	-	(1.241.933)	(1.241.933)
<b>30 Eylül 2008 bakiyesi</b>	<b>3.000.000</b>	-	-	-	<b>(73.141)</b>	<b>(1.241.933)</b>	<b>1.684.926</b>
<b>31 Aralık 2008 bakiyesi</b>	<b>3.000.000</b>	-	-	-	<b>(73.141)</b>	<b>(1.613.646)</b>	<b>1.313.213</b>
Transferler					(1.613.646)	1.613.646	-
Net dönem karı / (zararı)						(57.127)	(57.127)
<b>30 Eylül 2009 bakiyesi</b>	<b>3.000.000</b>	-	-	-	<b>(1.686.787)</b>	<b>(57.127)</b>	<b>1.256.086</b>

Ekteki dipnotlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZAYLIK**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ NAKİT AKIM TABLOSU**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)*  
*(Seri: XI, No: 29- Konsolide Olmayan)*

	Dipnot Ref.	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmemiş	İncelemeden Geçmiş
<b>A. ESAS FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI</b>		<b>01.01-30.09.2009</b>	<b>01.01-30.09.2008</b>
Dönem karı / (zararı)		(57.127)	(1.241.933)
<i>Düzeltilmeler</i>			
Amortisman (+)	18-19	4.808	4.478
Kıdem tazminatı karşılığı (+)	24	(920)	1.051
Finansal varlık değer artış / azalışı	28	31.531	474.320
Temettü geliri (-)	28	(5.436)	(21.958)
Faiz geliri (-)	28	(164)	(1.221)
<b>İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet karı (+)</b>		<b>(27.308)</b>	<b>(785.263)</b>
Ticari işlemlerdeki ve diğer alacaklardaki artışlar (-)	10-37	4.373	32.269
Finansal yatırımlardaki değişim	7	(47.670)	162.076
Ticari borçlardaki ve diğer borçlardaki azalışlar/(artışlar) (-)	10-37	186.725	524.520
Esas faaliyet ile ilgili olarak oluşan nakit (+)		116.120	(66.398)
Faiz ödemeleri (-)		-	-
Vergi ödemeleri (-)		-	-
<b>Esas Faaliyetlerden kaynaklanan net nakit</b>		<b>116.120</b>	<b>(66.398)</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI</b>			
Alım-satım amaçlı finansal varlıklardaki artış/ azalış		-	-
Mali varlık alımı, alış tutarının neti (-)		-	-
Maddi duran varlıklar alımları (-)	18	(1.848)	-
Maddi olmayan duran varlıklar alımları (-)	19	-	-
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımları		-	-
Yatırım amaçlı gayrimenkul kur farkları		-	-
Maddi varlık satışı nedeniyle elde edilen nakit girişleri (+)		-	-
Tahsil edilen faizler (+)		-	-
Tahsil edilen temettüler (+)		-	-
<b>Yatırım faaliyetlerinde (kullanılan) / elde edilen nakit</b>		<b>(1.848)</b>	<b>--</b>
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI</b>			
Hisse senedi ihracı nedeniyle elde edilen nakit girişleri (+)		-	-
Finansal kiralama borçları ile ilgili ödemeler (+)		-	-
Alınan temettüler		5.436	21.958
Alınan faizler		164	1.221
Ödenen temettüler (-)		-	-
<b>Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit</b>		<b>5.600</b>	<b>23.179</b>
<b>Nakit ve benzerlerinde meydana gelen net artış</b>		<b>119.872</b>	<b>(43.219)</b>
<b>Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu</b>		<b>709.006</b>	<b>629.265</b>
<b>Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu</b>	<b>6</b>	<b>828.878</b>	<b>586.046</b>

## **METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

### **30 HAZİRAN 2009 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

*(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)*

---

#### **1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Metro Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Şirket"), 7 Mart 2006 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili'ne tescil ve 13 Mart 2006 tarih, 6511 Sayılı T. Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Yönetim kurulu üyelerinin seçiminde (A) grubu payların her birine 1.000.000 oy hakkı, (B) grubu payların her birine 1 oy hakkı tanınmıştır. Şirket'in amacı, ilgili mevzuatla belirlenmiş ilke ve kurallar çerçevesinde menkul kıymetlerini satın aldığı ortaklıkların sermayesine ve yönetimine hakim olmamak kaydıyla, sermaye piyasası araçları portföyü işletmektir.

30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 2'tür (31.12.2008: 3).

Şirket'in merkezi aşağıdaki gibidir;

Büyükdere Caddesi Metrocity A-Blok Kat:7 No 171 Levent 34330 İSTANBUL.

#### **2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

##### **2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

Şirket muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tabloların hazırlanmasında Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), Vergi Usul Kanunu ("VUK") Tekdüzen Hesap Planı'na uymaktadır. Finansal tablolar Türk Lirası (TL) para cinsinden düzenlenmektedir.

Sermaye Piyasası Kurulu (SPK), 9 Nisan 2008 tarihinde yayınlanan Seri XI, No:29 "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ("Tebliğ") ile 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarına (UFRS) göre finansal tabloların hazırlanmasını yürürlüğe koymuştur. Tebliğ ile benimsenen standartlara aykırı olmayan Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları da (TFRS) kabul edilmiştir.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, IASB tarafından yayımlanmış 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı (TMS 29) uygulanmamıştır.

Finansal tablo ve dipnotların hazırlanmasında SPK'nın 17 Nisan 2008 tarih ve 11/467 sayılı Kararı ile "Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru" yazısında belirtilen düzenlemeler esas alınmıştır.

##### **2.2. Muhasebe Politikalarında Değişiklikler**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

##### **2.3. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.



**30 HAZİRAN 2009 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

*(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)*

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**2.4. Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları**

Şirket cari dönemde Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) ve UMSK'nın Uluslararası Finansal Raporlama Yorumları Komitesi (UFRYK) tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2009 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

UMS 1, “Finansal Tabloların Sunumu” (Değişiklik)

Değişiklik, özsermaye değişim tablosunun sadece hissedarlar ile yapılan gelir gider işlemlerinin içermesini öngörmektedir. Hissedarlar dışındakilerle yapılan gelir gider işlemlerinin ise özsermaye değişim tablosundan ayrı olarak “Kapsamlı Gelir Tablosu”nda gösterilmesi gerekmektedir. Direk olarak özsermaye altında takip edilen de dahil olmak üzere, tüm gelir gider kalemleri tek bir tablo (“Kapsamlı Gelir Tablosu”) veya iki ayrı tablo olarak (“Gelir Tablosu” ve “Kapsamlı Gelir Tablosu”) gösterilebilmektedir. Buna bağlı olarak, Şirket, gelir ve giderlerini tek tabloda göstermeyi seçmiş ve finansal tablolar ve dipnotlar değişikliklere göre hazırlanmıştır.

Aşağıda yer alan standartlar ile önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar 1 Ocak 2009 tarihinde veya söz konusu tarihten sonra başlayan mali dönemler için zorunlu olduğu halde Şirket'in faaliyetleri ile ilgili değildir:

- UFRS 1 (Değişiklik), “Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Kez Uygulanması”,
- UFRS 2 (Değişiklik), “Hisse Bazlı Ödemeler”,
- UFRS 7 (Değişiklik), “Finansal Araçlar: Açıklamalar”,
- UFRS 8, “Faaliyet Bölümleri”,
- UMS 23(Değişiklik), “Borçlanma Maliyetleri”,
- UMS 32(Değişiklik), “Finansal Araçlar: Sunum”,
- UMS 39(Değişiklik), “Finansal Araçlar: “Muhasebeleştirme ve Ölçme”,
- UFRYK 13, “Müşteri Bağlılık Programları”,
- UFRYK 15, “Gayrimenkul İnşaatı İle İlgili Anlaşmalar”,
- UFRYK 16, “Yurtdışındaki İşletme İle İlgili Net Yatırımın Finansal Riskten Korunması”,

Henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanması benimsenmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Aşağıdaki Standartlar ve Yorumlar bu finansal tabloların onaylanma tarihinde yayınlanmış ancak yürürlüğe girmemiştir:

- UFRYK 17, “Parasal Olmayan Varlıkların Hissedarlara Dağıtımı” 1 Temmuz 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan hesap dönemleri için geçerlidir.
- UFRYK 18, “Müşterilerden Varlık Transferi” 1 Temmuz 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan hesap dönemleri için geçerlidir.

**30 HAZİRAN 2009 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

*(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)*

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**2.4. Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)**

- UFRS 3, "İşletme Birleşmeleri" 1 Temmuz 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan hesap dönemleri için geçerlidir.
- UMS 27, "Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar" UMS 28, "İştiraklerdeki Yatırımlar"
- UMS 31 "İş Ortaklıklarındaki Paylar" Satın Alma Yönteminin Uygulanması Hakkında Kapsamlı Değişiklik
- UMS 39, "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" Riskten Korunmaya Konu Olabilecek Kalemlere İlgili Değişiklikler 1 Temmuz 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan hesap dönemleri için geçerlidir.

**UFRS 3, "İşletme Birleşmeleri"**

Bu değişiklik, işletme birleşmelerindeki satın alımlar ile ilgili maliyetlerin olduğu anda gider yazılmasını ve satın alım sırasında muhasebeleştirilen koşullu bedelin gerçeğe uygun değerinde sonradan meydana gelen değişikliklerin şerefiyeden düzeltilmesi yerine gelir tablosunda dikkate alınmasını gerektirmektedir.

**UFRYK 17 "Parasal olmayan varlıkların hissedarlara dağıtımı"**

Bu standart, hissedarların teslim alacağı parasal veya parasal olmayan varlıkları seçme hakkına sahip olmaları durumu da dahil olmak üzere, karşılıklı olan tüm parasal olmayan varlıkların dağıtımı için uygulanacaktır. Bu yorumun Şirket'in finansal tablolarına bir etkisinin olması beklenmemektedir.

**UFRYK 18 "Müşterilerden Varlık Transferi"**

Müşterilerden alınan maddi duran varlıkların, inşaat yapımı için alınan nakdin veya bu türde müşterilerden alınan varlıkların muhasebeleştirilmesi konusuna açıklık getirmektedir. Bu yorumun Şirket'in finansal tablolarına bir etkisinin olması beklenmemektedir.

**UMS 39, "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" Riskten Korunmaya Konu Olabilecek Kalemlerle İlgili Değişiklikler**

Bu değişiklik, enflasyona karşı riskten korunma muhasebesinin ancak ilgili finansal aracın nakit çıkışlarının sözleşmeden kaynaklanacak şekilde enflasyona bağlı olması halinde yapılabileceğine açıklık getirmektedir.

Şirket yöneticileri, yukarıdaki Standart ve Yorumların uygulanmasının gelecek dönemlerde Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etki yaratmayacağını düşünmektedir.

**2.5. Netleştirme**

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması, veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilir.

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**2.6. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

**2.6.1. Nakit ve Nakit Benzerleri**

Nakit, işletmedeki nakit ile vadesiz mevduatı; nakit benzeri ise, tutarı belirli bir nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan yatırımları ifade etmektedir.

**2.6.2. Finansal Yatırımlar:**

Yatırım amacıyla tutulan finansal varlıklar bu kalemde gösterilir. Bunlar, UFRS 32 ve 39'da tanımlanan finansal varlıklardan, nakit ve nakit benzerleri, kredi ve alacaklar ile özkaynaktan pay alma yöntemine göre muhasebeleştirilen iştirak ve iş ortaklıkları dışındakileri kapsamaktadır.

İşletmenin kısa vadeli nakit yükümlülüklerini yerine getirme amacı dışında, atıl fonlarını değerlendirme, doğrudan faiz, temettü geliri, alım-satım karı vs elde etme veya bir zarardan korunma amacıyla elinde bulundurduğu finansal varlıklardır.

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkları kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, alım-satım amaçlı menkul kıymetler, satılmaya hazır finansal varlıklar, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, aktif bir piyasası olmadığı için maliyetle değerlendirilecek finansal varlıklar olarak sınıflandırılmaktadır.

***Alım-satım amaçlı menkul kıymetler:***

Alım-satım amaçlı menkul kıymetler, bilançoya ilk olarak işlem maliyetleri de dahil olmak üzere maliyet değerleri ile yansıtılır. Alım-satım amaçlı menkul kıymetler kayda alınmalarını izleyen dönemlerde rayiç değerleri üzerinden değerlendirilir.

Alım-satım amaçlı menkul kıymetlerin alım-satımında elde edilen ve rayiç değerinde meydana gelen gerçekleşmemiş değer artış azalışları sonucu ortaya çıkan kar veya zarar gelir tablosunda gösterilir.

***Vadeye kadar elde tutulacak menkul kıymetler:***

Şirket'in vadeye kadar elde tutulacak menkul kıymetleri bulunmamaktadır.

***Satılmaya hazır menkul kıymetler:***

Şirket'in satılmaya hazır menkul kıymetleri bulunmamaktadır.

**2.6.3. Finansal Borçlar:**

Şirket'in finansal borçları bulunmamaktadır.

**2.6.4. Diğer Finansal Yükümlülükler**

Şirket'in diğer finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**2.6. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**2.6.5. Ticari Alacaklar / Borçlar ve Diğer Alacaklar / Borçlar**

Sabit ya da belirlenebilir ödemeleri olan türev olmayan finansal varlıklardır. Ticari alacaklar, ticari borçlar ve diğer alacaklar, diğer borçlar ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedirler.

**2.6.6. Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacak ve Borçlar (Finansal Kiralama)**

Şirket'in Finans sektörü faaliyetlerinden alacak ve borçları bulunmamaktadır.

**2.6.7. Stoklar**

Şirket'in stokları bulunmamaktadır.

**2.6.8. Canlı Varlıklar**

Şirket'in canlı varlıkları bulunmamaktadır.

**2.6.9. Devam Eden İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Varlıklar**

Şirket'in devam eden inşaat sözleşmelerine ilişkin varlıkları bulunmamaktadır.

**2.6.10. Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar**

Şirket'in özkaynak yöntemiyle değerlenen varlıkları bulunmamaktadır.

**2.6.11. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulleri bulunmamaktadır.

**2.6.12. Varlıklarda Değer Düşüklüğü**

UMS 36 kapsamında ertelenmiş vergi aktifi ve finansal varlıklar dışındaki her varlık, her bir bilanço tarihinde, sözkonusu varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığının tespiti için değerlendirir. Bir varlığın kayıtlı değer, tahmini ikame değerinden büyük ise değer düşüklüğü karşılığı ayırmak gerekmektedir. İkame değer, varlığın net satış değer, kullanım değerinden yüksek olanı olarak kabul edilir. Kullanım değer, varlığın sürekli kullanımı sonucu gelecekte elde edilecek tahmini nakit girişlerinin ve kullanım ömrü sonundaki satış değerinin toplamının bugünkü değeridir.

**30 HAZİRAN 2009 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

*(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)*

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**2.6. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**2.6.13. Maddi Duran Varlıklar**

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden, birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile belirtilir. Amortisman, maddi varlıkların değerleri üzerinden faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi ile ayrılmaktadır.

<u>Maddi Duran Varlıklar</u>	<u>Faydalı ömür</u>
Tesis makine	4 yıl
Demirbaşlar	5 yıl

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

**2.6.14. Maddi Olmayan Duran Varlıklar**

Şirket'in maddi olmayan varlıkları elde etme maliyetleri üzerinden kayda alınmıştır. Amortisman, varlığın faydalı ömürleri baz alınarak ayrılmaktadır.

<u>Maddi Duran Varlıklar</u>	<u>Ekonomik Ömür</u>
Haklar	3 yıl
Özel maliyetler	5 yıl

**2.6.15. Şerefiye**

Tam konsolidasyon kapsamında hesaplama konu olacak iştirak bulunmamaktadır.

**2.6.16. Devlet Teşvik ve Yardımları**

Şirket'in yararlandığı devlet teşvik ve yardımları bulunmamaktadır.

**2.6.17. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler**

UMS 37 kapsamında ayrılan karşılıklarla, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin olanlar dışındaki diğer karşılıklar bu kalemde gösterilir. (Garanti maliyetleri, ödeme talepleri, cezalar, olası zararlar, yeniden yapılandırma karşılıkları, ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler için ayrılan karşılıklar, sigorta teknik karşılıkları, genel karşılıklar gibi finans sektörü faaliyetlerinde ayrılan karşılıklar, vs).

Şirket'in, geçmişteki işlemlerinin sonucunda mevcut hukuki veya geçerli bir yükümlülüğünün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için kaynakların dışı akmasının gerekli olabileceği ve tutar için güvenilir bir tahminin yapılabileceği durumlarda karşılıklar oluşturulur.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar finansal tablolara alınmamakta ve koşullu varlıklar ve yükümlülükler olarak değerlendirilmektedir.

**30 HAZİRAN 2009 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

*(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)*

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**2.6. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**2.6.18. Taahhütler**

Şirket'in finansal varlıkları ve finansal borçlarında değişikliğe yol açabilecek taahhütleri bulunmamaktadır.

**2.6.19. Çalışanlara Sağlanan Faydalar**

UMS 19 Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında finansal tablolarda gösterilmesi gereken borç tahakkuklarına (veya karşılıklara) bu kalemde yer verilir.

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("UMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Kıdem tazminatı ödemeleri, her hizmet yılı için 30 günlük brüt maaş üzerinden hesaplanmaktadır.

Hesaplama reel iskonto oranı ile gelecekte ödenecek kıdem tazminatının bilanço tarihi itibarıyla bugünkü değerleri bulunmaktadır.

	<b>30 Eylül 2009</b>	<b>31 Aralık 2008</b>
İskonto oranı	% 5,95	% 6,10

**2.6.20. Emeklilik planları**

Şirket'in emeklilik fayda planları bulunmamaktadır.

**2.6.21. Diğer Varlık ve Yükümlülükler**

Yukarıda belirtilenlerin dışındaki hesaplar burada gösterilmektedir.

**2.6.22. Özkaynaklar**

Ödenmiş sermaye, hisse senedi ihraç primleri, değer artış fonları, kardan kısıtlanmış yedekler, geçmiş yıl kar ve zararları ile dönem kar zararı burda gösterilir.

**- Değer Artış Fonları**

Şirket'in değer artış fonları bulunmamaktadır.

**- Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler (Kar dağıtım amacı dışında ayrılmış yedekler)**

Şirket'in kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekleri bulunmamaktadır.

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**2.6. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**2.6.22. Özkaynaklar (devamı)**

**- Geçmiş Yıllar Kar / Zararları**

Net dönem karı dışındaki birikmiş kar/zararlar bu kalemde netleştirilerek gösterilir. Özleri itibariyle birikmiş kar/zarar niteliğindeki kısıtlanmamış olan olağanüstü yedekler de birikmiş kar sayılır ve bu kalemde gösterilir.

**2.6.23. Satışlar ve Satışların Maliyeti**

Satış gelirleri ve maliyetleri, hisse senedi, devlet tahvili, repo devlet tahvili, repo hazine bonusu ve vadeli opsiyon borsası araçlarının alım satımından oluşmaktadır.

Şirket, portföyündeki menkul kıymetlerin satış gelirlerini satış anında; temettü ve benzeri gelirleri ise temettü almaya hak kazandığında gelir olarak kaydetmektedir.

Faiz gelirleri, sabit getirili menkul kıymetlerden alınan kupon faizlerini, hazine bonoları ve devlet tahvilleri üzerindeki birikmiş faiz ve primi içermektedir.

Diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

**2.6.24. Niteliklerine Göre Giderler**

Giderler, yoğunluk, kar veya zarar yaratma potansiyeli ve tahmin edilebilirlik açılarından farklı olabilen finansal performansın kısımlarını ortaya koymak için, alt gruplara ayrılır. Bu analiz iki biçimden birine göre yapılır. Şirket giderlerin fonksiyonu yöntemine göre sınıflandırmaktadır. Şirket giderlerin işletme içindeki niteliklerine veya işlevlerine dayalı olarak hangisi güvenilir ve tutarlı bilgi sağlıyorsa, ona dayalı bir gruplamayla analizini sunmaktadır.

**2.6.25. Finansal Gelirler**

Faiz içeren bir menkul kıymetin ediniminden önce ödenmemiş faizin tahakkuku durumunda; sonradan tahsil edilen faiz, edinim öncesi ve edinim sonrası dönemlere ayrılır ve yalnızca edinim sonrasına ait kısım olarak finansal tablolara yansıtılır.

**2.6.26. Finansal Giderler**

Kredili mevduat hesabı ile kısa ve uzun vadeli borçlanmalara uygulanan faizler, yabancı para ile borçlanmalarda, faiz maliyetlerine yönelik düzeltme olarak dikkate alındıkları ölçüde olmak üzere, kur farkları finansal giderlerde gösterilmektedir. Finansal kiralardan doğan faiz ödemeleri gelir tablosuna gider olarak yansıtılır.

**2.6.27. Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler**

Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar ve durdurulan faaliyetler bulunmamaktadır.

## METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2009 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.6. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### 2.6.28. Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

##### -Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler / -Ertelenen Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. maddesinin (1) d-1 maddesi gereği, Türkiye'de kurulu menkul kıymet yatırım ortaklıklarının portföy işletmeciliğinden doğan kazançları, kurumlar vergisinden istisnadır. Bu nedenle ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri de bulunmamaktadır.

#### 2.6.29. Hisse Başına Kazanç

Adi hisse başına kazanç, ana ortaklığın adi hisse senedi sahiplerinin payına düşen kazanç veya zararının (pay), dönemin adi hisse senedi sayısının ağırlıklı ortalamasına (payda) bölünmesiyle hesaplanır. Sulandırılmış hisse başına kazancın hesaplanmasında, Şirket, ana ortaklığın adi hisse senedi sahiplerinin payına düşen kâr veya zarar ile ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısını, sulandırma etkisi olan potansiyel adi hisse senetlerinin etkilerine göre düzeltir.

#### 2.6.30. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

### 2.7. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların UFRS'ye uygun olarak hazırlanabilmesi, yönetimin raporlanan varlık ve yükümlülükleri, koşullu borçları, gelir ve giderleri etkileyebilecek tahminler yapmasını gerektirmektedir. Gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklı olabilir.

## 3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Şirket'in işletme birleşmeleri yoktur.

## 4. İŞ ORTAKLIKLARI

Şirket'in iş ortaklığı bulunmamaktadır.

## 5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Şirket Türkiye'de tek bir alanda menkul kıymet yatırım ortaklığı alanında faaliyette bulunmaktadır.



## METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2009 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	<u>30 Eylül 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Kasa	-	-
Bankalar		
-Vadesiz mevduat	1.640	-
-Takasbank Vadeli Opsiyon Borsası	-	34.151
Ters Repo	826.000	673.000
Ters repo değer artışı	164	278
Diğer	1.074	1.577
<b>Toplam</b>	<b><u>828.878</u></b>	<b><u>709.006</u></b>

Ters repoların detayı aşağıdadır.

#### 30.09.2009

<u>Menkul Kıymet</u>	<u>Bağlanan Tutar</u>	<u>Bağlanan Faiz Oranı (%)</u>	<u>Bağlanan Tarih</u>	<u>Vade Tarihi</u>	<u>30.06.2009 Toplam Değeri</u>
TRT140813T19	500.000	7,30	30.09.2009	01.10.2009	500.100
TRT020211T11	326.000	7,15	30.09.2009	01.10.2009	326.064
<b>Toplam</b>	<b><u>826.000</u></b>				<b><u>826.164</u></b>

#### 31.12.2008

<u>Menkul Kıymet</u>	<u>Bağlanan Tutar</u>	<u>Bağlanan Faiz Oranı (%)</u>	<u>Bağlanan Tarih</u>	<u>Vade Tarihi</u>	<u>31.12.2008 Toplam Değeri</u>
TRT120111T10	500.000	15,20	31.12.2008	02.01.2009	500.208
TRT140410T16	173.000	14,80	31.12.2008	02.01.2009	173.070
	<b><u>673.000</u></b>				<b><u>673.278</u></b>

#### 7. FİNANSAL YATIRIMLAR

i) Şirket'in dönen varlıklarda yer alan finansal yatırımları aşağıdadır.

<u>Alım-Satım Amaçlı Finansal Varlıklar</u>	<u>30 Eylül 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Hisse senetleri, maliyet bedeli	638.968	591.575
Hisse senetleri değer artışı	13.691	69.650
Hisse senetleri değer düşüklüğü	(9.454)	(34.159)
<b>Toplam</b>	<b><u>643.205</u></b>	<b><u>627.066</u></b>

## METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2009 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 7. FİNANSAL YATIRIMLAR (devamı)

<u>30 Eylül 2009</u>	<u>Adet</u>	<u>Maliyet</u>	<u>Piyasa Değeri</u>
<i>Hisse senetleri</i>			
Anadolu Hayat	30.000,0	103.200,0	103.800,0
Ayen Enerji	40.000,0	104.800,0	101.600,0
Doğan Holding	1,0	4,3	1,1
Enka İnşaat	15.000,0	94.500,0	93.750,0
Finans Finansal Kiralama	0,9	1,5	1,7
Metemtur Otelcilik	24.433,0	47.644,4	55.951,2
Metro Ticari ve Mali Yatırımlar	0,3	0,5	0,8
Otokar	7.000,0	92.516,7	97.300,0
Tekfen Holding	20.000,0	88.300,0	85.200,0
Tekstilbank	120.000,0	108.000,0	105.600,0
Viking Kağıtçılık	0,4	0,6	0,2
<b>Toplam</b>		<b>638.968</b>	<b>643.205</b>
<u>31 Aralık 2008</u>	<u>Adet</u>	<u>Maliyet</u>	<u>Piyasa Değeri</u>
<i>Hisse senetleri</i>			
T.Halk Bankası	25.000,0	116.275,0	114.500,0
Merko Gıda	52.500,0	73.885,0	122.850,0
Metro Ticari ve Mali Yatırımlar A.Ş.	179.000,3	281.249,4	250.600,3
Doğan Yayın Holding	410,8	2.001,2	267,0
Alkim Kağıt	85.000,0	118.164,0	138.550,0
Çelik Halat	106,1	0,0	299,1
Viking Kağıt	0,4	0,6	0,1
<b>Toplam</b>		<b>591.575</b>	<b>627.066</b>

ii) Şirket'in duran varlıklarda yer alan finansal yatırımları yoktur (31.12.2008 – Yoktur).

#### 8. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa ve uzun vadeli finansal borçlar yoktur (31.12.2008 – Yoktur).

#### 9. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Kısa ve uzun vadeli diğer finansal yükümlülükler yoktur (31.12.2008 – Yoktur).

#### 10. TİCARİ ALACAKLAR ve TİCARİ BORÇLAR

<u>Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</u>	<u>30 Eylül 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
İMKB takas alacakları	-	1.750
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>1.750</b>

#### Uzun Vadeli Ticari Alacaklar

Uzun vadeli ticari alacaklar bulunmamaktadır (31.12.2008-Yoktur).

## METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2009 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 10. TİCARİ ALACAKLAR ve TİCARİ BORÇLAR (devamı)

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	<u>30 Eylül 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
İMKB takas borçları	203.564	-
<b>Toplam</b>	<b><u>203.564</u></b>	<b><u>-</u></b>

#### Uzun Vadeli Ticari Borçlar

Uzun vadeli ticari borçlar bulunmamaktadır (31.12.2008-Yoktur)

#### 11. DİĞER ALACAKLAR ve DİĞER BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	<u>30 Eylül 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Personelden alacaklar	37	-
<b>Toplam</b>	<b><u>37</u></b>	<b><u>-</u></b>

#### Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

Uzun vadeli diğer alacaklar yoktur (31.12.2008-Yoktur).

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	<u>30 Eylül 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Personele borçlar	1.364	2.067
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	4.365	9.680
<b>Toplam</b>	<b><u>5.729</u></b>	<b><u>11.747</u></b>

#### Uzun Vadeli Diğer Borçlar

Uzun vadeli diğer borçlar yoktur (31.12.2008-Yoktur).

#### 12. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR ve BORÇLAR

Kısa ve uzun vadeli finans sektörü faaliyetinden alacaklar ve borçlar yoktur. (31.12.2008-Yoktur).

#### 13. STOKLAR

Stoklar yoktur (31.12.2008 – Yoktur).

#### 14. CANLI VARLIKLAR

Kısa ve uzun vadeli canlı varlıklar yoktur (31.12.2008 – Yoktur).

#### 15. DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN VARLIKLAR

Devam eden inşaat sözleşmelerine ilişkin varlıklar yoktur (31.12.2008 – Yoktur).

#### 16. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar yoktur (31.12.2008 – Yoktur).

#### 17. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yatırım amaçlı gayrimenkuller yoktur (31.12.2008 – Yoktur).

**METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.****30 HAZİRAN 2009 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR***(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***18. MADDİ DURAN VARLIKLAR**

	<b>31.12.2008</b>	<b>Giriş</b>	<b>Çıkış</b>	<b>30.06.2009</b>
Tesis, makine ve cihazlar	6.139	1848	-	7.987
Demirbaşlar	2.932	-	-	2.932
<b>Toplam</b>	<b>9.071</b>	<b>1.848</b>	-	<b>10.919</b>
Tesis, makine ve cihazlar amortismanı	(3.997)	(1.498)	-	(5.495)
Demirbaşlar amortismanı	(1.759)	(440)	-	(2.199)
<b>Toplam</b>	<b>(5.756)</b>	<b>(1.938)</b>	-	<b>(7.694)</b>
<b>Net Tutar</b>	<b>3.315</b>	<b>(90)</b>	-	<b>3.225</b>
	<b>31.12.2007</b>	<b>Giriş</b>	<b>Çıkış</b>	<b>31.12.2008</b>
Tesis, makine ve cihazlar	6.139	-	-	6.139
Demirbaşlar	2.932	-	-	2.932
<b>Toplam</b>	<b>9.071</b>	-	-	<b>9.071</b>
Tesis, makine ve cihazlar amortismanı	(2.463)	(1.534)	-	(3.997)
Demirbaşlar amortismanı	(1.172)	(587)	-	(1.759)
<b>Toplam</b>	<b>(3.635)</b>	<b>(2.121)</b>	-	<b>(5.756)</b>
<b>Net Tutar</b>	<b>5.436</b>	<b>(2.121)</b>	-	<b>3.315</b>

**19. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

	<b>31.12.2008</b>	<b>Giriş</b>	<b>Çıkış</b>	<b>30.06.2009</b>
Haklar	3.476	-	-	3.476
Özel maliyetler	16.290	-	-	16.290
<b>Toplam</b>	<b>19.766</b>	-	-	<b>19.766</b>
Haklar amortismanı	(2.339)	(426)	-	(2.765)
Özel maliyetler amortismanı	(8.354)	(2.444)	-	(10.798)
<b>Toplam</b>	<b>(10.693)</b>	<b>(2.870)</b>	-	<b>(13.563)</b>
<b>Net Tutar</b>	<b>9.073</b>	<b>(2.870)</b>	-	<b>6.203</b>
	<b>31.12.2007</b>	<b>Giriş</b>	<b>Çıkış</b>	<b>31.12.2008</b>
Haklar	1.770	1.706	-	3.476
Özel maliyetler	16.290	-	-	16.290
<b>Toplam</b>	<b>18.060</b>	<b>1.706</b>	-	<b>19.766</b>
Haklar amortismanı	(1.180)	(1.159)	-	(2.339)
Özel maliyetler amortismanı	(5.096)	(3.258)	-	(8.354)
<b>Toplam</b>	<b>(6.276)</b>	<b>(4.417)</b>	-	<b>(10.693)</b>
<b>Net Tutar</b>	<b>11.784</b>	<b>(2.711)</b>	-	<b>9.073</b>

**20. ŞEREFİYE**

Şerefiye yoktur (31.12.2008 – Yoktur).

## METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2009 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 21. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Devlet teşvik ve yardımları yoktur (31.12.2008 – Yoktur).

#### 22. BORÇ KARŞILIKLARI / KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

<b>Kısa Vadeli Borç Karşılıkları (-)</b>	<b>30 Eylül 2009</b>	<b>31 Aralık 2008</b>
Müşavirlik ücreti	-	10.172
Diğer	2.975	3.616
<b>Toplam</b>	<b>2.975</b>	<b>13.788</b>

Uzun vadeli borç karşılıkları yoktur (31.12.2008 – Yoktur).

#### Finansal Tablolara Yansıtılmayan Koşullu Varlık veya Yükümlülükler

Şirket hakkında 14.01.2008 tarihi itibarıyla T.C. Maliye Bakanlığı Gelirler Kontrolörlüğü tarafından Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi (BSMV) açısından 2006 ve 2007 yıllarına ilişkin olarak vergi incelemesine başlanmıştır.

Maliye Bakanlığı Gelirler Kontrolörlüğü tarafından 2006 ve 2007 vergi dönemlerini kapsayan vergi incelemesine istinaden Banka Sigorta Muameleleri Vergisi konusunda 19 Mart 2008 tarihinde vergi aslı ve cezalarını içeren ek vergi yükümlülüğü Şirket'e tebliğ edilmiştir. Şirket ile Maliye Bakanlığı Gelirler Kontrolörlüğü uzlaşmak üzere 14 Mayıs 2008 tarihinde bir araya gelmişlerdir. Fakat taraflar arasında bir uzlaşma sağlanamamıştır. Şirket, 18 Haziran 2008 tarihinde Banka Sigorta Muameleleri Vergisinden kaynaklanan vergi ceza ve ihbarnamelerine karşı dava açmıştır. Söz konusu tutara ilişkin ekli mali tablolarda herhangi bir karşılık ayırmamıştır.

30.06.2009 tarihi itibarıyla Şirket'in lehine toplam tutarı 279.795,03 TL olan dava bulunmaktadır. Şirket bu davaları, konusu internet vergi dairesi üzerinden itirazi kayıtlı verilmiş olan tahakkuk fişinin ve banka sigorta muameleleri vergisi mükellefiyetinin terkin edilmesi için İstanbul Vergi Mahkemelerinde, Zincirlikuyu Vergi Dairesi Müdürlüğüne karşı açmıştır.

28 Şubat 2009 Tarihli ve 27155 Sayılı T.C. Resmî Gazetesinde yayımlanan, Madde 32-(8) bendinde yapılan değişiklik üzerine, 6802 sayılı Gider Vergileri Kanununun 29'uncu maddesinin birinci fıkrasının (t) bendinde yer alan hususlara ilişkin olarak Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıkları sermaye piyasalarında yaptıkları işlemler nedeniyle elde ettikleri kazançlar üzerinden Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisinden (BSMV) müstesnadır.

#### 23. TAAHHÜTLER

Şirket'in taahhütleri yoktur (31.12.2008 – Yoktur).

## METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2009 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 24. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR (KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI)

	<u>30 Eylül 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Kıdem tazminatı karşılığı (-)	2.132	3.052
<b>Toplam</b>	<b>2.132</b>	<b>3.052</b>

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 2.365,15 TL (31 Aralık 2008: 2.173,19 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, şirketin çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. UMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan

Faydalar"), şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla, ekli mali tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla karşılıklar %5,95 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır (31 Aralık 2008: %6,10 reel iskonto oranı). İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket'e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize olup, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasından 01 Ocak 2009 – 30 Eylül 2009 tarihleri arasında geçerli 2.365,15 TL olan tavan tutarı göz önüne alınmıştır.

	<u>30 Eylül 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
1 Ocak itibarıyla karşılık	3.052	1.063
Hizmet maliyeti	(1.106)	1.924
Faiz maliyeti	186	65
Ödenen tazminat	-	-
31 Aralık itibarıyla karşılık	<b>2.132</b>	<b>3.052</b>

#### 25. EMEKLİLİK PLANLARI

Şirket'in emeklilik planları yoktur (31.12.2008 – Yoktur).

## METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2009 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 26. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

<b>Diğer Dönen Varlıklar</b>	<b>30 Eylül 2009</b>	<b>31 Aralık 2008</b>
Gelecek aylara ait giderler	73	208
Peşin ödenen vergi ve fonlar	90	2.615
<b>Toplam</b>	<b>163</b>	<b>2.823</b>

#### **Diğer Duran Varlıklar**

Diğer duran varlıklar yoktur (31.12.2008 - Yoktur).

#### **Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler**

Diğer kısa vadeli yükümlülükler yoktur (31.12.2008 - Yoktur).

#### **Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler**

Diğer uzun vadeli yükümlülükler yoktur (31.12.2008 -Yoktur).

#### 27. ÖZKAYNAKLAR

	<b>30 Eylül 2009</b>	<b>Ortaklık Payı (%)</b>	<b>31 Aralık 2008</b>	<b>Ortaklık Payı (%)</b>
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş	800.000	26,67	870.000	29,00
Tarık Cengiz	10.000	0,33	10.000	0,33
Murat Araz	10.000	0,33	10.000	0,33
Sedat Acar	-	-	10.000	0,33
Uğur Dağıstanlı	3	0,00	-	-
Hayati Üstün	1	0,00	1	0,01
Diğer ve halka açık kısım	2.179.996	72,67	2.099.999	70,00
<b>Toplam</b>	<b>3.000.000</b>	<b>100</b>	<b>3.000.000</b>	<b>100</b>

Şirket'in sermaye yapısı 15 Mayıs 2009 tarihli Olağan Genel Kurul Haziran Cetveline göre düzenlenmiştir.

Çıkarılmış sermayeyi temsil eden pay grupları, A grubu hamiline 30.000 adet paydan, ve B grubu hamiline yazılı 2.970.000 adet paydan ibarettir. Yönetim kurulu üyelerinin seçiminde (A) grubu paylarının her biri 1.000.000 oy hakkına, (B) grubu payların her biri 1 oy hakkına sahiptir. Bunun dışında (A) Grubu paylara herhangi bir imtiyaz tanınmamıştır.

Sermaye düzeltmesi farkları yoktur. (31.12.2008 – Yoktur).

Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi yoktur (31.12.2008 – Yoktur).

Hisse senedi ihraç primleri yoktur (31.12.2008 – Yoktur).

Değer artış fonları yoktur (31.12.2008 – Yoktur).

## METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2009 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 27. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Yabancı para çevrim farkları yoktur (31.12.2008 – Yoktur).

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler yoktur (31.12.2008 – Yoktur).

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılır.

Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, tüm yedekler tarihi ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari karından yıllık %5 oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır.

Geçmiş Yıllar Karı / (Zararı)	<u>30 Eylül 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Geçmiş yıllar karı / (zararı)	(1.686.787)	(73.141)
<b>Toplam</b>	<b><u>(1.686.787)</u></b>	<b><u>(73.141)</u></b>

#### 28. SATIŞ GELİRLERİ VE SATIŞLARIN MALİYETİ (-)

	<u>01.01.- 30.09.2009</u>	<u>01.07.- 30.09.2009</u>	<u>01.01.- 30.09.2008</u>	<u>01.07.- 30.09.2008</u>
<b>Satış gelirleri</b>				
Hisse senedi satış geliri	27.043.110	6.643.647	28.659.383	6.812.989
Devlet Tahvili satış Geliri	-	-	175.076	175.076
Repo devlet tahvili satış geliri	129.297.781	41.639.076	87.519.306	32.481.337
Repo hazine bonusu satış geliri	2.881.413	-	877.694	877.694
Vadeli opsiyon borsası satış geliri	243.125	-	2.235.580	1.725.210
<b>Toplam</b>	<b><u>159.465.429</u></b>	<b><u>48.282.723</u></b>	<b><u>119.467.039</u></b>	<b><u>42.072.306</u></b>
	<u>01.01.- 30.09.2009</u>	<u>01.07.- 30.09.2009</u>	<u>01.01.- 30.09.2008</u>	<u>01.07.- 30.09.2008</u>
<b>Satışların maliyeti (-)</b>				
Hisse senedi satış maliyeti	26.727.201	6.433.048	29.078.611	6.821.651
Devlet Tahvili satış maliyeti	-	-	169.744	169.744
Repo devlet tahvili satış maliyeti	129.247.000	41.626.000	87.466.000	32.461.000
Repo hazine bonusu satış maliyeti	2.880.000	-	877.000	877.000
Vadeli opsiyon borsası satış maliyeti	279.760	-	2.248.035	1.731.112
<b>Toplam</b>	<b><u>159.133.961</u></b>	<b><u>48.059.048</u></b>	<b><u>119.839.390</u></b>	<b><u>42.060.507</u></b>



**METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.****30 HAZİRAN 2009 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**28. SATIŞ GELİRLERİ VE SATIŞLARIN MALİYETİ (-) (devamı)**

<b>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / Giderler (-), net</b>	<b>01.01.- 30.09.2009</b>	<b>01.07.- 30.09.2009</b>	<b>01.01.- 30.09.2008</b>	<b>01.07.- 30.09.2008</b>
Faiz gelirleri	1.710	91	4.894	2.530
Temettü gelirleri	5.436	-	21.958	-
Hisse senetleri değer artış / (azalışları)	4.238	(42.136)	(255.234)	44.587
Devlet tahvili repo değer artış / azalışı	164	6	1.221	1.110
Önceki dönem değer artış / azalış iptali	(35.769)	-	(248.316)	-
Devlet tahvili değer artış / (azalışları)	-	-	29.230	8.267
VOB sözleşme değer artışı	-	-	-	(6.048)
<b>Toplam</b>	<b>(24.221)</b>	<b>(42.039)</b>	<b>(446.247)</b>	<b>50.446</b>

**29. PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (-)**

Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri yoktur (31.12.2008 – Yoktur).

<b>Genel Yönetim Giderleri (-)</b>	<b>01.01.- 30.09.2009</b>	<b>01.07.- 30.09.2009</b>	<b>01.01.- 30.09.2008</b>	<b>01.07.- 30.09.2008</b>
Komisyon giderleri	113.879	28.269	114.058	28.815
Portföy yatırım danışmanlık gideri	94.500	31.500	94.500	31.500
Personel giderleri	59.855	12.445	82.849	29.641
Reklam, ilan ve tanıtım giderleri	13.101	1.180	11.511	-
Kira giderleri	15.930	5.310	15.930	5.310
Bilgi işlem giderleri	12.676	4.568	10.974	3.807
Danışmanlık ve denetim giderleri	7.066	1.590	21.316	6.591
Vergi, resim ve harç giderleri	5.007	24	25.341	8.024
Avukat giderleri	9.877	5.204	6.844	2.336
Temizlik giderleri	5.879	2.127	4.803	1.877
Amortisman giderleri	4.807	1.602	4.477	1.492
Kıdem tazminatı karşılığı	2.795	1.513	2.283	460
Diğer	28.233	10.081	29.681	9.288
<b>Toplam</b>	<b>373.605</b>	<b>105.413</b>	<b>424.567</b>	<b>129.141</b>

Şirket'in araştırma ve geliştirme giderleri yoktur (31.12.2008 –Yoktur).

**30. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER**

Şirket 30 Eylül 2009 tarihinde sona eren döneme ilişkin amortisman ve personel giderlerinin tamamını genel yönetim giderleri içerisinde göstermektedir.

## METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2009 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 31. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/ GİDERLERİ (-)

	01.01.- 30.09.2009	01.07.- 30.09.2009	01.01.- 30.09.2008	01.07.- 30.09.2008
<b>Diğer faaliyet gelirleri</b>				
Kıdem tazminatı karşılık iptal geliri	3.715	3.715	1.232	-
Diğer olağanüstü gelirler	5.516	4.372	-	-
<b>Toplam</b>	<b>9.231</b>	<b>8.087</b>	<b>1.232</b>	<b>-</b>

Diğer faaliyet giderleri yoktur (31.12.2008 – Yoktur).

#### 32. FİNANSAL GELİRLER

Finansal gelirler yoktur (31.12.2008 – Yoktur).

#### 33. FİNANSAL GİDERLER

Finansal giderler yoktur (31.12.2008 – Yoktur).

#### 34. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar ve durdurulan faaliyetler yoktur (31.12.2008- Yoktur).

#### 35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Şirket Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. maddesi d/1 bendine göre Kurumlar Vergisi'nden istisnadır.

Bu nedenle 30 Eylül 2009 dönemine ilişkin ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü yoktur (31.12.2008- Yoktur).

#### 36. HİSSE BAŞINA KAZANÇ /SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ

	01.01.- 30.09.2009	01.07.- 30.09.2009	01.01.- 30.09.2008	01.07.- 30.09.2008
Çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
Net dönem karı(zararı) (TL)	(57.127)	84.310	(1.241.933)	(66.896)
Hisse başına kazanç / (kayıp) (KR)	(1,9042)	2,8103	(41,3978)	(2,2299)

(\*) Çıkarılmış sermayeyi temsil eden pay grupları, A grubu hamiline 30.000 adet paydan, ve B grubu hamiline yazılı 2.970.000 adet paydan ibarettir. Yönetim kurulu üyelerinin seçiminde (A) grubu paylarının her biri 1.000.000 oy hakkına, (B) grubu payların her biri 1 oy hakkına sahiptir. Bunun dışında (A) Grubu paylara herhangi bir imtiyaz tanınmamıştır.

## METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2009 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 37. İLİŞKİLİ TARAFLAR

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler, Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler ve iştirakler ilişkili taraflar olarak kabul edilmişlerdir.

İlişkili taraflardan alacaklar yoktur (31.12.2008 – Yoktur)

<b>İlişkili Taraflara Borçlar</b>	<b>30 Eylül 2009</b>	<b>31 Aralık 2008</b>
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	11.225	11.233
<b>Toplam</b>	<b>11.225</b>	<b>11.233</b>

  

	<b>30 Eylül 2009</b>	<b>31 Aralık 2008</b>
İlişkili taraflardan alınan hizmetler		
-Komisyon giderleri (*)	111.704	122.583
-Portföy yatırım danışmanlık gideri (**)	94.500	126.000
-Kira giderleri	5.310	21.240
<b>Toplam</b>	<b>211.514</b>	<b>269.823</b>

(\*) Hisse senetleri, devlet tahvili, hazine bonosu, ters repo ve borsa para piyasası işlemlerinden kaynaklanan komisyonlardan oluşmaktadır.

(\*\*) Metro Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. arasındaki mevcut yatırım danışmanlığı sözleşmesi feshedilmiştir ve bunun yerine 14 Temmuz 2009 tarihinde portföy yönetim sözleşmesi imzalanmıştır.

Ortaklara sağlanan kısa vadeli faydalar bulunmamaktadır. (31.12.2008 – Yoktur)

#### 38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEY

Şirket, finansal araçlarından kaynaklanan en önemli riskleri faiz oranı riski ve likidite riskidir.

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin finansal tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Hali hazırda Şirket genelinde tanımlanmış bir risk yönetimi modeli ve aktif uygulaması bulunmamaktadır. Tanımlanmış bir risk yönetimi modeli bulunmamakla beraber Şirket yönetimi aldığı kararlar ve uygulamaları ile riski yönetmektedir.

##### Likidite risk yönetimi

Likidite riski bir şirketin fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Likidite riski güvenilir kredi kuruluşlarının vermiş olduğu kredilerin de desteğiyle nakit girişleri ve çıkışlarının dengelenmesiyle düşürülmektedir.

Şirket, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetmektedir.

**METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

**30 HAZİRAN 2009 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

*(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)*

---

**38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(devamı)**

30 Eylül 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibarıyla Şirket'in likidite yükümlülüğü aşağıdaki gibidir.

	<u>30 Eylül 2009</u>	<u>31 Aralık 2008</u>
Dönen Varlıklar	1.472.283	1.340.645
Kısa Vadeli Borçlar	<u>223.493</u>	<u>36.768</u>
<b>Dönen Varlıklar/ Kısa Vadeli Borçlar (A/B)</b>	<b><u>6,59</u></b>	<b><u>36,46</u></b>

Kredi riski

Şirket'in kullandırılan kredileri bulunmadığından dolayı karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcut değildir. Şirket'in finansal araçlardan dolayı maruz kaldığı kredi riskine ilişkin detaylı bilgi aşağıdaki tablolarda verilmiştir.

**METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.****30 HAZİRAN 2009 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)****Finansal Araç Türleri İtibariyle Maruz Kalınan Kredi Riskleri**

30 Eylül 2009	Alacaklar				Finansal Yatırımlar	Nakit ve Nakit Benzerleri	
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			Ters Repo	VOB İşlem Teminatı
	İlişkili Taraflar	Diğer Taraf	İlişkili Taraflar	Diğer Taraf			
<b>Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski</b>	-	-	-	37	643.205	826.164	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
<b>A. Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	-	-	-	37	643.205	826.164	-
<b>B. Koşulların yeniden görüşülmüş bulunan, aksi taktirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	-	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	-	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
-Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
-Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
<b>E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar</b>	-	-	-	-	-	-	-

**METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.****30 HAZİRAN 2009 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR***(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)****Finansal Araç Türleri İtibariyle Maruz Kalınan Kredi Riskler**

31 Aralık 2008	Alacaklar				Finansal Yatırımlar	Nakit ve Nakit Benzerleri	
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			Ters Repo	VOB İşlem Teminatı
	İlişkili Taraflar	Diğer Taraf	İlişkili Taraflar	Diğer Taraf			
<b>Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski</b>	-	1.750	-	-	627.066	673.278	34.151
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
<b>A. Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	-	1.750	-	-	627.066	673.278	34.151
<b>B. Koşulların yeniden görüşülmüş bulunan, aksi taktirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	-	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	-	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
-Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
-Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
<b>E. Bilanço dışı kredi riski içermeyen unsurlar</b>	-	-	-	-	-	-	-

## METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2009 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri (devamı)

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkları yoktur. (31 Aralık 2008 Yoktur.)

##### Likidite riskine ilişkin açıklamalar

##### 30 Eylül 2009

Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>220.518</b>	<b>220.518</b>	<b>220.518</b>	-	-	-
Banka kredileri	-	-	-	-	-	-
Borçlanma senedi ihraçları	-	-	-	-	-	-
Finansal kiralama yükümlülükleri	-	-	-	-	-	-
Ticari borçlar	<b>214.789</b>	<b>214.789</b>	214.789	-	-	-
Diğer borçlar	<b>5.729</b>	<b>5.729</b>	5.729	-	-	-
vs...	-	-	-	-	-	-

##### 31 Aralık 2008

Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>22.980</b>	<b>22.980</b>	<b>22.980</b>	-	-	-
Banka kredileri	-	-	-	-	-	-
Borçlanma senedi ihraçları	-	-	-	-	-	-
Finansal kiralama yükümlülükleri	-	-	-	-	-	-
Ticari borçlar	<b>11.233</b>	<b>11.233</b>	11.233	-	-	-
Diğer borçlar	<b>11.747</b>	<b>11.747</b>	11.747	-	-	-
vs...	-	-	-	-	-	-

##### Kur riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. 30 Eylül 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden varlıkları ve yükümlülükleri bulunmamaktadır.

## METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2009 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### Faiz Riski

Faiz Pozisyonu Tablosu		Cari Dönem	Önceki Dönem
<b>Sabit faizli finansal araçlar</b>			
Finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar	826.164	673.278
	Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-
Finansal yükümlülükler		-	-
<b>Değişken faizli finansal araçlar</b>			
Finansal varlıklar		-	-
Finansal yükümlülükler		-	-

##### Piyasa riski

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir. Şirket faaliyeti gereği piyasa riskine (gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve hisse senedi fiyat riski) maruz kalmaktadır. Şirket menkul kıymetlerini gerçeğe uygun fiyatlar ile değerleyerek önceki yılda olduğu gibi, maruz kalınan piyasa riskini faiz ve hisse senedi pozisyon riski ayırımında günlük olarak takip etmektedir. Şirket Yönetim Kurulu'nca, belirli dönemlerde portföyün yönetimine ilişkin stratejiler ve limitler belirlenmekte, menkul kıymet portföyü, portföy yöneticileri tarafından bu çerçevede yönetilmektedir. Ekonomik tablonun ve piyasaların durumuna göre bu limit ve politikalar değişim göstermekte, belirsizliğin hakim olduğu dönemlerde riskin asgari düzeye indirilmesine çalışılmaktadır.

#### 39. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Şirket, finansal araçların tahmini rayiç değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.

Şirket'in finansal riskten korunma muhasebesi çerçevesindeki uygulaması bulunmamaktadır.

#### 40. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Metro Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. arasındaki mevcut yatırım danışmanlığı sözleşmesi feshedilmiştir ve bunun yerine 14 Temmuz 2009 tarihinde portföy yönetim sözleşmesi imzalanmıştır.



**METRO MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIğI A.đ.**

**30 HAZİRAN 2009 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

*(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)*

---

**41. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL  
TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN  
GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR**

- a) Türkiye Cumhuriyeti para birimi Yeni Türk Lirası’ndan (YTL), 01 Ocak 2009 tarihinden itibaren “Yeni” ibaresi kaldırılarak Türk Lirası (TL) olarak değiştirilmiştir.
- b) 28 Şubat 2009 Tarihli ve 27155 Sayılı T.C. Resmî Gazetesinde yayımlanan, Madde 32–(8) bendinde yapılan değişiklik üzerine, 6802 sayılı Gider Vergileri Kanununun 29’uncu maddesinin birinci fıkrasının (t) bendinde yer alan hususlara ilişkin olarak Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıkları sermaye piyasalarında yaptıkları işlemler nedeniyle elde ettikleri kazançlar üzerinden Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisinden (BSMV) müstesnadır.
- c) Mali Tablolar Şirket tarafından 30 Ekim 2009 tarihinde onaylanmıştır.