

**METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ**  
**İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ő.**

**30 EYLÜL 2012 TARİHİ**  
**İTİBARİYLE FİNANSAL TABLOLAR**

**İÇİNDEKİLER****Sayfa No**

<b>BİLANÇO .....</b>	<b>1</b>
<b>KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....</b>	<b>2</b>
<b>ÖZ SERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU.....</b>	<b>3</b>
<b>NAKİT AKIM TABLOSU.....</b>	<b>4</b>
<b>FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....</b>	
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU.....	5
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	5-13
NOT 3 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	14
NOT 4 FİNANSAL YATIRIMLAR .....	14
NOT 5 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR .....	15
NOT 6 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR .....	15
NOT 7 MADDİ DURAN VARLIKLAR .....	16
NOT 8 MADDİ OLMAYAN VARLIKLAR .....	17
NOT 9 KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....	17
NOT 10 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR.....	17-18
NOT 11 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	18
NOT 12 ÖZKAYNAKLAR .....	19
NOT 13 SATIŞ GELİRLERİ, SATIŞLARIN MALİYETİ (-), ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER.....	19-20
NOT 14 PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (-) .....	20
NOT 15 DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ.....	21
NOT 16 FİNANSAL GELİRLER .....	21
NOT 17 FİNANSAL GİDERLER.....	21
NOT 18 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ .....	22
NOT 19 HİSSE BAŞINA KAZANÇ.....	22
NOT 20 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMLARI.....	23
NOT 21 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN DÜZEYİ VE KAYNAĞI ...	23-28
NOT 22 FİNANSAL ARAÇLAR .....	28
NOT 23 BİLANÇO SONRASI OLAYLAR .....	28
NOT 24 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YADA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK , YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR.....	28-29

**METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.****30.09.2012 TARİHİ İTİBARIYLA****BİLANÇOSU***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)*

<b>VARLIKLAR</b>	<b>Dipnot Ref.</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmemiş 30.09.2012</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2011</b>
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>1.923.220</b>	<b>3.402.386</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	354.347	1.604.458
Finansal Yatırımlar	4	1.542.698	9
Ticari Alacaklar		--	--
<i>-İlişkili Taraflardan Alacaklar</i>		--	--
<i>-Diğer Ticari Alacaklar</i>	5	--	1.796.248
Diğer Dönen Varlıklar	11	26.175	1.671
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>275.520</b>	<b>1.341</b>
Maddi Duran Varlıklar	7	115	462
Ertelenmiş Vergi Varlığı	18	275.405	879
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>2.198.740</b>	<b>3.403.727</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>10.514</b>	<b>19.890</b>
Ticari Borçlar			
<i>-İlişkili Taraflara Borçlar</i>	5-20	--	12.967
<i>-Diğer Ticari Borçlar</i>	5	1.534	--
Diğer Borçlar	6	--	1.590
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	11	8.980	5.333
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>4.253</b>	<b>4.395</b>
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	10	4.253	4.395
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>2.183.973</b>	<b>3.379.442</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>2.183.973</b>	<b>3.379.442</b>
Ödenmiş Sermaye	12	5.900.000	5.900.000
Geçmiş Yıllar Karı/Zararı (-)	12	(2.520.558)	(1.805.770)
Net Dönem Karı/Zararı (-)		(1.195.469)	(714.788)
<b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>		<b>--</b>	<b>--</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>2.198.740</b>	<b>3.403.727</b>

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
**01.01.-30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

<b>Dipnot Referansları</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmemiş</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmemiş</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmemiş</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmemiş</b>
	<b>01.01.-30.09.2012</b>	<b>01.01.-30.09.2011</b>	<b>01.07-30.09.2012</b>	<b>01.07-30.09.2011</b>
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER</b>				
Satış Gelirleri	13	34.070.405	580.851.313	--
Satışların Maliyeti (-)	13	(34.164.864)	(580.799.008)	--
Esas Faaliyetler Diğer Gelir/Giderler	13	--	87.746	--
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)</b>		<b>(94.459)</b>	<b>140.051</b>	<b>--</b>
Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirler	13	34.044	--	5.726
Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Giderler (-)		--	--	--
<b>Finans Sektörü Faaliyetlerinden brüt kar /zarar</b>		<b>34.044</b>	<b>--</b>	<b>5.726</b>
<b>BRÜT ESAS FAALİYET KARI</b>		<b>(60.415)</b>	<b>140.051</b>	<b>5.726</b>
Genel Yönetim Giderleri	14	(217.517)	(542.081)	(72.601)
Diğer Faaliyet Gelirleri	15	65.068	2.311	805
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	15	--	(98.405)	--
<b>FAALİYET KARI/ZARARI</b>		<b>(212.864)</b>	<b>(498.124)</b>	<b>(66.070)</b>
Finansal Gelirler	16	116.276	--	--
Finansal Giderler (-)	17	(1.373.407)	--	(151.245)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI</b>		<b>(1.469.995)</b>	<b>(498.124)</b>	<b>(217.315)</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri</b>		<b>274.526</b>	<b>--</b>	<b>274.723</b>
- Dönem Vergi Gelir/Gideri		--	--	--
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	18	274.526	--	274.723
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI</b>		<b>(1.195.469)</b>	<b>(498.124)</b>	<b>57.408</b>
<b>DURDURULAN FAALİYETLER</b>		<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Karı/Zararı</b>		<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>		<b>(1.195.469)</b>	<b>(498.124)</b>	<b>57.408</b>
<b>Diğer kapsamlı gelir</b>		<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>(1.195.469)</b>	<b>(498.124)</b>	<b>57.408</b>
Azınlık Payları		--	--	--
Ana Ortaklık Payları		(1.195.469)	(498.124)	57.408
<b>Hisse Başına Kazanç</b>	19	<b>(0,203)</b>	<b>(0,084)</b>	<b>0,010</b>

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
**30.09.2012 TARİHİNDEKİ**  
**ÖZ SERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Sermaye	Geçmiş Yıl Kar / Zararları (-)	Dönem Net Karı / (Zararı)	Toplam
<b>01 Ocak 2011 bakiyesi</b>	<b>5.900.000</b>	<b>(1.669.443)</b>	<b>(136.327)</b>	<b>4.094.230</b>
Transferler	--	(136.327)	136.327	--
Net Dönem Zararı	--	--	(498.124)	<b>(498.124)</b>
<b>30 Eylül 2011 bakiyesi</b>	<b>5.900.000</b>	<b>(1.805.770)</b>	<b>(498.124)</b>	<b>3.596.106</b>
<b>01 Ocak 2012 bakiyesi</b>	<b>5.900.000</b>	<b>(1.805.770)</b>	<b>(714.788)</b>	<b>3.379.442</b>
Transferler	--	(714.788)	714.788	--
Net Dönem Zararı	--	--	(1.195.469)	(1.195.469)
<b>30 Eylül 2012 bakiyesi</b>	<b>5.900.000</b>	<b>(2.520.558)</b>	<b>(1.195.469)</b>	<b>2.183.973</b>

Ekteki dipnotlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
**01.01.-30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**NAKİT AKIM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

<b>FAALİYETLERDEN DOĞAN NAKİT AKIMLARI</b>	<b>Dipnot Referansları</b>	<b>01.01.-30.09.2012</b>	<b>01.01.-30.09.2011</b>
Vergi öncesi (zarar) / kar		(1.469.995)	(498.124)
<b>Vergi öncesi kar ile faaliyetlerden doğan net nakit akımlarının mutabakatı için yapılan düzeltmeler</b>		<b>1.372.978</b>	<b>(92.131)</b>
Amortisman ve itfa payları	7	347	1.412
Kıdem tazminatı karşılık geliri/gideri	10	(142)	9.244
Finansal varlık değer artışı/azalışı		--	(21.660)
Faiz geliri		--	(23.965)
Temettü geliri		--	(57.162)
Menkul kıymet değer düşüklüğü	4	1.372.773	--
<b>Faaliyetlerle ilgili varlık ve borçlardaki değişim öncesi faaliyet geliri</b>		<b>(97.017)</b>	<b>(590.255)</b>
Ticari alacaklardaki değişim		1.796.248	(1.088.296)
Ticari borçlardaki ve diğer borçlardaki değişim		(13.023)	(1.314.186)
Diğer dönen varlıklar		(24.504)	228
Diğer borç ve yükümlülükler		3.647	84.219
Ödenen kıdem tazminatları		--	(14.854)
<b>Faaliyetlerden elde edilen net nakit akımları</b>		<b>1.665.351</b>	<b>(2.923.144)</b>
<b>Yatırım faaliyetlerindeki nakit akımları</b>			
Maddi ve maddi olmayan duran varlık (alımları)/satımları, net		--	35.877
Tahsil edilen faizler		--	23.965
Tahsil edilen temettüleri			57.162
<b>Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışları</b>		<b>--</b>	<b>117.004</b>
<b>Finansal faaliyetlerdeki nakit akımları</b>			
Finansal yatırımlardaki değişim		(2.915.462)	--
<b>Finansal faaliyetlerden kaynaklanan net nakit akımları</b>		<b>(2.915.462)</b>	<b>--</b>
<b>Nakit ve nakit benzerlerindeki değişim</b>		<b>(1.250.111)</b>	<b>(2.806.140)</b>
Dönem başı hazır değerler		1.604.458	3.258.409
Dönem sonu hazır değerler		354.347	452.269

Ekteki dipnotlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

## METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Metro Altın İşletmeciliği İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket"), Metro Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. unvanı ile 7 Mart 2006 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili'ne tescil ve 13 Mart 2006 tarih, 6511 Sayılı T. Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Şirket, yatırım ortaklığı statüsünden çıkarak faaliyet konusu inşaat, madencilik ve kimya alanlarını kapsayacak şekilde değiştirilmesi için gerekli işlemlere başlanılmasına karar vermiş, 25 Nisan 2011 tarih ve 110 sayılı yönetim kurulu toplantısında ana sözleşmesinin ilgili maddelerinin değiştirilmesi talebiyle Sermaye Piyasası Kurulu'na gerekli başvurunun yapılmasına karar vermiştir ve 27 Aralık 2011 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul ve Unvan Değişikliği tescili ile "Metro Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı" olan unvanı "Metro Altın İşletmeciliği İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş." olarak değiştirmiştir.

Şirket'in amacı, her türlü maden cevherini ve diğer sanayi hammaddelerini aramak, işletmek ve maden sahaları aramak, işletme ruhsatnamelerini ve işletme imtiyazlarını iktisap etmek, devir almak ve devir etmek, maden işletmeleri ve maden sanayi tesisleri kurmak, madencilik ile ilgili makine, yedek parça, teçhizat ve tesisatın üretimi, alımı, satımı, pazarlaması, ithalat ve ihracatını yapmaktır.

Yatırım Ortaklığı statüsünden çıkmadan önce Şirket'in amacı, ilgili mevzuatla belirlenmiş ilke ve kurallar çerçevesinde menkul kıymetlerini satın aldığı ortaklıkların sermayesine ve yönetimine hakim olmamak kaydıyla, sermaye piyasası araçları portföyü işletmekte idi. Şirketin faaliyet alanına ilişkin yeni yatırımlar planlanmaktadır (Not: 24 ).

30.09.2012 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 2'dir (31 Aralık 2011: 2). Şirket'in merkez adresi aşağıdaki gibidir; Büyükdere Caddesi Metrocity A-Blok Kat:17 No 171 Levent 34330 İSTANBUL.

30.09.2012 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal mali tablolar yayınlanmak üzere 02 Kasım 2012 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır. Genel Kurul'un yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu finansal tabloları tahsis etme hakkı vardır.

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

##### 2.1 Uygulanan Muhasebe Standartları

Şirket, muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını Türkiye'de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı'nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre Türk Lirası (TL) olarak tutmaktadır. Finansal tablolar Grup'un yasal kayıtlarına dayandırılmış olup Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") tebliğlerine uygun hale getirilmesi için düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutulmuştur.

SPK, Seri: XI, No: 29 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ile işletmeler tarafından düzenlenecek finansal raporlar ile bunların hazırlanması ve ilgililere sunulmasına ilişkin ilke, usul ve esasları belirlemektedir. Bu Tebliğ, 1 Ocak 2008 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerine ait ilk ara dönem finansal tablolarından geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir ve bu Tebliğ ile birlikte Seri: XI, No: 25 "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğ" yürürlükten kaldırılmıştır. Seri: XI No: 29 sayılı tebliğe istinaden, işletmeler finansal tablolarını Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ("UMS/UFRS")'na göre hazırlamaları gerekmektedir. Ancak Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS'nin Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayımlananlardan farkları Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu ("TMSK") tarafından ilan edilinceye kadar UMS/UFRS'ler uygulanacaktır. Bu kapsamda, benimsenen standartlara aykırı olmayan, TMSK tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") esas alınacaktır.

**30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

*(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)*

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.1 Uygulanan Muhasebe Standartları (Devamı)**

SPK'nın Seri:XI, No:29 sayılı tebliği uyarınca işletmeler, ara dönem finansal tablolarını UMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler.Şirket bu çerçevede ara dönemlerde "UMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu" Standardında tanımlandığı üzere tam bir finansal tablo setini hazırlamayı tercih etmiş, söz konusu ara dönem de finansal tablolarını SPK Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlamıştır.

Finansal tablolar tarihi maliyet esasına göre hazırlanmıştır.Finansal varlıklar ve yükümlülükler gerçeğe uygun değeriyle ölçülüp; gerçeğe uygun değer değişiklikleri kapsamlı gelir tablosu/öz kaynak ile ilişkilendirilmiştir.

**2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi**

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun mali tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan ettiği için bu tarihten itibaren Uluslararası Muhasebe Standardı 29 "Yüksek Enflasyonist Ekonomilerde Finansal Raporlama"ya göre finansal tabloların hazırlanması ve sunumu uygulamasını sona erdirmiştir.

**2.3 Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi**

31 Ocak 2004 tarih ve 25363 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkındaki 5083 sayılı Kanun, 5 Mayıs 2007 tarihli ve 26513 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 4 Nisan 2007 tarihli ve 2007/11963 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile değiştirilmiştir.İlgili kararın 1. maddesinde, Türk Lirası ve Yeni Kuruşta yer alan "Yeni" ibarelerinin kaldırıldığı, 3 üncü maddesinde ise, 1 Ocak 2009 tarihinde yürürlüğe gireceği belirtilmiştir. Yapılan değişiklikle bir önceki para birimi olan Yeni Türk Lirası değerleri TL'ye ve Kr'ye dönüştürülürken 1 Yeni Türk Lirası, 1 TL'ye ve 1 Yeni Kuruş, 1 Kr'ye eşit tutulmaktadır.Buna bağlı olarak ilişkide yer alan finansal tablolar ve dipnotlar TL cinsinden sunulmuştur.

**2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları**

Şirket, 2012 yılında yürürlüğe girmiş, şirket faaliyet konusu ile ilgili olan standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumları uygulamıştır. İlgili değişikliklerin Şirket finansal raporlaması üzerinde etkisi olmamıştır.

*2012 yılında yayınlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanması benimsenmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar;*

UFRS 9 "Finansal Araçlar - Safha 1 finansal varlıklar ve yükümlülükler, sınıflandırma ve açıklama", 1 Ocak 2013 tarihinde veya sonrasında başlayan hesap dönemlerinde geçerli olacaktır. UFRS 9 Finansal Araçlar standardının ilk safhası finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. Bu standart, henüz Avrupa Birliği tarafından onaylanmamıştır. Şirket ilgili değişikliğin etkisini incelemektedir.



## METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

UFRS 10 “Konsolide Finansal Tablolar”(Değişiklik)-Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemleri için geçerlidir ve değişiklikler geriye dönük olarak uygulanacaktır. UFRS 11 Müşterek Düzenlemeler ve UFRS 12 Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları standartlarının da aynı anda uygulanması şartı ile erken uygulamaya izin verilmiştir. UMS 27 Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar Standardının konsolidasyona ilişkin kısmının yerini almıştır. Hangi şirketlerin konsolide edileceğini belirlemede kullanılacak yeni bir “kontrol” tanımı yapılmıştır. Mali tablo hazırlayıcılarına karar vermeleri için daha fazla alan bırakan, ilke bazlı bir standarttır. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir. Şirket finansal raporlaması üzerinde etkisi yoktur

UFRS 11 “Müşterek Düzenlemeler”(Değişiklik) -Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemleri için geçerlidir ve değişiklikler geriye dönük olarak uygulanacaktır. UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve UFRS 12 Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları standartlarının da aynı anda uygulanması şartı ile erken uygulamaya izin verilmiştir ve uygulama geriye dönük olarak yapılmalıdır. Müşterek yönetilen iş ortaklıklarının ve müşterek faaliyetlerin nasıl muhasebeleştirileceği düzenlenmiştir. Yeni standart kapsamında, artık iş ortaklıklarının oransal konsolidasyona tabi tutulmasına izin verilmemektedir. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir. Şirket finansal raporlaması üzerinde etkisi yoktur

UFRS 12 “Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları”(Değişiklik)- Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemleri için geçerlidir ve değişiklikler geriye dönük olarak uygulanacaktır. UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve UFRS 11 Müşterek Düzenlemeler standartlarının da aynı anda uygulanması şartı ile erken uygulamaya izin verilmiştir ve uygulama geriye dönük olarak yapılmalıdır. Şirket finansal raporlaması üzerinde etkisi yoktur

UFRS 13 “Gerçeğe Uygun Değerin Ölçümü-Yeni standart gerçeğe uygun değer UFRS kapsamında nasıl ölçüleceğini açıklamakla beraber, gerçeğe uygun değer ne zaman kullanılabileceği ve/veya kullanılması gerektiği konusunda bir değişiklik getirmemektedir. Tüm gerçeğe uygun değer ölçümleri için rehber niteliğindedir. Yeni standart ayrıca, gerçeğe uygun değer ölçümleri ile ilgili ek açıklama yükümlülükleri getirmektedir. Bu standardın 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemlerinde uygulanması mecburidir ve uygulama ileriye doğru uygulanacaktır. Ek açıklamaların sadece UFRS 13’ün uygulamaya başlandığı dönemden itibaren verilmesi gerekmektedir – yani önceki dönemlerle karşılaştırmalı açıklama gerekmemektedir. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir. Şirket finansal raporlaması üzerinde etkisi yoktur.

UMS 27 “Bireysel Finansal Tablolar” (Değişiklik)-UFRS 10’un yayınlanmasının sonucu olarak, UMSK UMS 27’de de değişiklikler yapmıştır. Yapılan değişiklikler sonucunda, artık UMS 27 sadece bağlı ortaklık, müştereken kontrol edilen işletmeler ve iştiraklerin bireysel finansal tablolarda muhasebeleştirilmesi konularını içermektedir. Bu değişikliklerin geçiş hükümleri UFRS 10 ile aynıdır. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir. Şirket finansal raporlaması üzerinde etkisi yoktur.

UMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar” (Değişiklik)-UFRS 11’un yayınlanmasının sonucu olarak, UMSK UMS 28’de de değişiklikler yapmış ve standardın ismini UMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar olarak değiştirmiştir. Yapılan değişiklikler ile iştiraklerin yanı sıra, iş ortaklıklarında da özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirme getirilmiştir. Bu değişikliklerin geçiş hükümleri UFRS 11 ile aynıdır. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir. Şirket finansal raporlaması üzerinde etkisi yoktur.

**30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

*(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)*

---

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)**

UMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” (Değişiklik)-Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için geçerlidir ve erken uygulamaya izin verilmiştir. Bazı istisnalar dışında uygulama geriye dönük olarak yapılacaktır. Standartta yapılan değişiklik kapsamında birçok alanda açıklık getirilmiştir veya uygulamada değişiklik yapılmıştır. Yapılan birçok değişiklikten en önemlileri tazminat yükümlülüğü aralığı mekanizması uygulamasının kaldırılması ve kısa ve uzun vadeli personel sosyal hakları ayırımının artık personelin hak etmesi prensibine göre değil de yükümlülüğün tahmini ödeme tarihine göre belirlenmesidir. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından Kabul edilmemiştir. Şirket ilgili değişikliğin etkisini incelemektedir.

UFRS 7 “Finansal Araçlar: Açıklamalar” Finansal Varlık ve Borçların Netleştirilmesi (Değişiklik); Getirilen açıklamalar finansal tablo kullanıcılarına i) netleştirilen işlemlerin şirketin finansal durumuna etkilerinin ve muhtemel etkilerinin değerlendirilmesi için ve ii) UFRS’na göre ve diğer genel kabul görmüş muhasebe ilkelerine göre hazırlanmış finansal tabloların karşılaştırılması ve analiz edilmesi için faydalı bilgiler sunmaktadır. Bu değişiklik henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir. Değişiklikler geriye dönük olarak 1 Ocak 2013 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri ve bu hesap dönemlerindeki ara dönemler için geçerlidir. Değişiklik sadece açıklama esaslarını etkilemektedir ve Şirket’in finansal durumunu veya performansı üzerinde bir etkisi olmayacaktır.

UFRS 9 Finansal Araçlar – Sınıflandırma ve Açıklama Aralık 2011 de yapılan değişiklikle yeni standart, 1 Ocak 2015 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır. UFRS 9 Finansal Araçlar standardının ilk safhası finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. UFRS 9’a yapılan değişiklikler esas olarak finansal varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkileyecektir ve bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir. Standardın erken uygulanmasına izin verilmektedir. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından onaylanmamıştır. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

**2.5 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tablolarının Düzeltilmesi**

Şirket finansal tablolarını karşılaştırmalı olarak hazırlamaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflanır ve önemli farklılıklar açıklanır.

## METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.6 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

##### 2.7 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal tabloda net değerleri ile gösterilirler.

##### 2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

İlişikteki finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

###### **Nakit ve nakit benzerleri**

Nakit ve nakit benzerleri, kasadaki nakit varlıkları, bankalardaki nakit para ve vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatları içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri, kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir. Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri dönem sonu kurundan değerlendirilmiştir.

###### **Ticari alacaklar**

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti (indirgenmiş maliyet) üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuku etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

###### **Ticari borçlar**

Ticari ve diğer borçlar fatura tutarı üzerinden gösterilmektedir.

###### **Maddi duran varlıklar**

Maddi duran varlıklar satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı ve iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır.

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

## METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

###### Maddi duran varlıklar (Devamı)

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	Amortisman Yılı
Makine, tesis ve cihazlar	1 – 5

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğu gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

1 Ocak 2005 tarihinden önce alınan maddi duran varlıklar enflasyon etkilerine göre düzeltilmiş maliyetlerinden taşınmaktadır.

###### Gelirlerin muhasebeleştirilmesi

Gelir, ekonomik faydanın işletmeye geleceğinin muhtemel olduğu ve gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebildiği zaman kaydedilmektedir. Satış geliri, iskonto ve katma değer vergisi (KDV) düşüldükten sonra ürünlerin dağıtımını veya hizmetin sunumunun gerçekleştiği, risk ve faydaların transferinin tamamlandığı zaman kaydedilmektedir.

###### Varlıklarda değer düşüklüğü

Şirket, her bir bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer sözkonusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

###### Finansal varlık ve yükümlülüklerin kayda alınması ve çıkarılması

Şirket, finansal varlık veya yükümlülükleri, ilgili finansal araç sözleşmelerine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır. Şirket finansal varlığın tamamını veya bir kısmını, sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan haklar üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkarır. Şirket finansal yükümlülükleri ancak sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkarır.

Bütün normal finansal varlık alım ve satımları işlem tarihinde, yani Şirket'in varlığı almayı veya satmayı taahhüt ettiği tarihte kayıtlara yansıtılır. Söz konusu alım ve satımlar genellikle piyasada oluşan genel teamül ve düzenlemelerle belirlenen zaman dilimi içerisinde finansal varlığın teslimini gerektiren alım satımlardır.

## METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

###### Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Vergi gideri veya geliri, dönem içerisinde ortaya çıkan kazanç veya zararlar ile alakalı olarak hesaplanan yasal ve ertelenmiş verginin toplamıdır.

Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metoduna göre bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları kullanılarak hesaplanmıştır. Ertelenmiş vergi, aktif ve pasiflerin finansal tablolarda yansıtılan değerleri ile vergi matrahları arasındaki geçici farkların vergi etkisi olup, finansal raporlama amacıyla dikkate alınarak yansıtılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifleri ilerde bu zamanlama farklılıklarının kullanılabilmesi için bir mali kar oluşabileceği ölçüde; tüm indirilebilir geçici farklar, kullanılmayan teşvik tutarları ile geçmiş dönemlere ilişkin taşınan mali zararlar için tanımlanır. Ertelenmiş vergi aktifleri her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve ertelenmiş vergi aktiflerinin ilerde kullanılması için yeterli mali karın oluşmasının mümkün olmadığı durumlarda, bilançoda taşınan değeri azaltılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında, Şirket’in bu geçici farkları kullanabileceğini düşündüğü tarihlere geçerli olacak vergi oranları -bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş veya girmesi kesinleşmiş olan oranlar baz alınarak- kullanılmaktadır. Her bilanço döneminde Şirket, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirilmektedir.

###### Dövizli işlemler

Yıl içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden Türk Lirası’na çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı geliri veya zararları konsolide gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2012	31 Aralık 2011
Euro	2.3085	2,4438
ABD Doları	1.7847	1,8889

###### Hisse başına kazanç / (zarar)

İlişkitedeki gelir tablosunda belirtilen hisse başına kar, net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi suretiyle hesaplanmıştır. Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve izin verilen yedeklerden hisseleri oranında hisse dağıtarak (“Bedelsiz Hisseler”) sermayelerini artırabilir. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

## METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

###### Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Finansal tablo tarihinden sonraki olaylar; dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, Finansal tablo tarihi ile Finansal tablonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, finansal tablo tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

###### Karşılıklar, şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Şirket söz konusu hususları ilgili notlarında açıklamaktadır. Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece notlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın işletmeye girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır. Ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda, işletme söz konusu koşullu varlığı finansal tablo dipnotlarında gösterir.

###### Faiz geliri

Faiz geliri etkin faiz metodu kullanılarak tahakkuk esasına göre kayıt edilmektedir.

###### Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

###### Kiralama işlemleri

Şirket'e kiralanan varlığın mülkiyeti ile ilgili bütün risk ve faydaların devrini öngören finansal kiralama, finansal kiralamanın başlangıç tarihinde, kiralamaya söz konusu olan varlığın rayiç değeri ile kira ödemelerinin bugünkü değerinden küçük olanı esas alınarak yansıtılmaktadır. Finansal kira ödemeleri kira süresi boyunca, her bir dönem için geriye kalan borç bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı üretecek şekilde anapara ve finansman gideri olarak ayrılmaktadır. Finansman giderleri dönemler itibarıyla doğrudan gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Aktifleştirilen kiralanan varlıklar, varlığın tahmin edilen ömrü üzerinden amortismanına tabi tutulmaktadır

**30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

*(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)*

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**İlişkili taraflar**

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır:

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
  - (i) Şirket'i kontrol etmesi, Şirket tarafından kontrol edilmesi ya da Şirket ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil);
  - (ii) Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya
- (ii) Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- (b) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması;
- (c) Tarafın, Şirket'in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- (d) Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- (e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- (f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

**Çalışanlara sağlanan faydalar / kıdem tazminatları**

Şirket yürürlükteki kanunlara göre, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona erdirilen çalışanlara kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır

**Nakit akım tablosu**

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri, nakit ve banka mevduatını içermektedir.

**2.10. Önemli muhasebe tahminleri ve varsayımlar**

Varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerleri üzerinde önemli etkisi olan muhasebe tahminleri aşağıdaki gibidir:

*Kıdem tazminatı:*

Kıdem tazminatı karşılığı, personel devir hızı oranı geçmiş yıl tecrübeleri ve beklentiler doğrultusunda devir hızı hesaplanarak bilanço tarihindeki değerine indirgenmiştir.

## METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30.09.2012	31.12.2011
Bankalar		
-Takasbank Vadeli Opsiyon Borsası	353.311	328.510
Borsa para piyasasından alacaklar	--	1.275.948
Diğer	1.036	--
	<b>354.347</b>	<b>1.604.458</b>

#### 4. FİNANSAL YATIRIMLAR

i) Şirket'in dönen varlıklarda yer alan finansal yatırımları aşağıdadır.

	30.09.2012	31.12.2011
Hisse senetleri	2.915.471	8
Menkul kıymet değer artışı	--	2
Menkul kıymet değer düşüklüğü (Not: 17)	(1.372.773)	(1)
	<b>1.542.698</b>	<b>9</b>

ii) Şirket'in 30.09.2012 tarihine ait portföyünde bulunan hisse senetlerinin dökümü aşağıdaki gibidir;

30.09.2012	Adet	Maliyet	Piyasa Değeri
<i>Hisse Senetleri</i>			
Metro Tic. Mali Yat. Holding A.Ş.	3.024.881	2.915.462	1.542.689
Diğer	3	9	9
<b>Toplam</b>	<b>3.024.884</b>	<b>2.915.471</b>	<b>1.542.698</b>

ii) Şirket'in 31.12.2011 tarihine ait portföyünde bulunan hisse senetlerinin dökümü aşağıdaki gibidir.

31.12.2011	Adet	Maliyet	Piyasa Değeri
<i>Hisse Senetleri</i>			
Ereğli Demir ve Çelik Fab. A.Ş.	1	2	2
Finans Finansal Kiralama A.Ş.	1	2	4
Şişe Cam A.Ş.	1	2	2
Diğer Hisse Senetleri	1	2	1
<b>Toplam</b>		<b>8</b>	<b>9</b>

iii) Şirket'in duran varlıklarda yer alan finansal yatırımları yoktur (31.12.2011 - Yoktur).



## METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 5. TİCARİ ALACAKLAR ve TİCARİ BORÇLAR

<b>Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</b>	<b>30.09.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
İMKB takas alacakları	--	1.796.248
	--	<b>1.796.248</b>

Uzun vadeli ticari alacaklar bulunmamaktadır (31.12.2011 - Yoktur).

<b>Kısa Vadeli Ticari Borçlar</b>	<b>30.09.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
Ticari Borçlar	1.534	--
İlişkili taraflara borçlar (Dipnot 20)	--	12.967
	<b>1.534</b>	<b>12.967</b>

Uzun vadeli ticari borçlar bulunmamaktadır (31.12.2011 - Yoktur).

#### 6. DİĞER ALACAKLAR ve DİĞER BORÇLAR

##### Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

Kısa vadeli diğer alacaklar yoktur (31.12.2011 - Yoktur).

##### Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

Uzun vadeli diğer alacaklar yoktur (31.12.2011 - Yoktur).

<b>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</b>	<b>30.09.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
Personele borçlar	--	1.590
	--	<b>1.590</b>

**METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.****30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR***(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***7. MADDİ DURAN VARLIKLAR**

<b>Cari Dönem</b>	<b>01.01.2012</b>	<b>İlaveler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>30.09.2012</b>
<b>Maliyet</b>				
Makine, tesis ve cihazlar	7.987	--	--	7.987
Taşıtlar	2.932	--	--	2.932
Özel maliyetler	16.290	--	--	16.290
	<b>27.209</b>	--	--	<b>27.209</b>
<b>Birikmiş amortisman</b>				
Makine, tesis ve cihazlar	7.525	347	--	7.872
Taşıtlar	2.932	-	--	2.932
Özel maliyetler	16.290	-	--	16.290
	<b>26.747</b>	<b>347</b>	--	<b>27.094</b>
<b>Net kayıtlı değer</b>	<b>462</b>			<b>115</b>

<b>Önceki Dönem</b>	<b>01.01.2011</b>	<b>İlaveler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31.12.2011</b>
<b>Maliyet</b>				
Makine, tesis ve cihazlar	7.987	--	--	7.987
Taşıtlar	2.932	--	--	2.932
Özel maliyetler	16.290	--	--	16.290
	<b>27.209</b>	--	--	<b>27.209</b>
<b>Birikmiş amortisman</b>				
Makine, tesis ve cihazlar	7.063	462	--	7.525
Taşıtlar	2.932	--	--	2.932
Özel maliyetler	14.870	1.420	--	16.290
	<b>24.865</b>	<b>1.882</b>	--	<b>26.747</b>
<b>Net kayıtlı değer</b>	<b>2.344</b>			<b>462</b>

## METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 8. MADDİ OLMAYAN VARLIKLAR

Cari Dönem	01.01.2012	İlaveler	Çıkışlar	30.09.2012
<b>Maliyet</b>				
Haklar	3.476	--	--	3.476
	<b>3.476</b>	--	--	<b>3.476</b>
<b>Birikmiş amortisman</b>				
Haklar	3.476	--	--	3.476
	<b>3.476</b>	--	--	<b>3.476</b>
<b>Net kayıtlı değer</b>	--	--	--	--

Önceki Dönem	01.01.2011	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2011
<b>Maliyet</b>				
Haklar	3.476	--	--	3.476
	<b>3.476</b>	--	--	<b>3.476</b>
<b>Birikmiş amortisman</b>				
Haklar	3.476	--	--	3.476
	<b>3.476</b>	--	--	<b>3.476</b>
<b>Net kayıtlı değer</b>	--	--	--	--

#### 9. KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirketin vermiş olduğu teminat/rehin/ipotek ('TRİ') yoktur ( 31 Aralık 2011: Yoktur).

Şirketin almış olduğu teminat/rehin/ipotek ('TRİ') yoktur ( 31 Aralık 2011: Yoktur).

#### 10. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

	30.09.2012	31.12.2011
Kıdem Tazminatı	4.253	4.395
<b>Toplam</b>	<b>4.253</b>	<b>4.395</b>

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran yada emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Hesaplama yapılırken aylık kıdem tazminatı tavanı aşılmamaktadır.30 Eylül 2012 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 3.033,98TL (31 Aralık 2011: 2.731,85 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

## METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 10. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR (Devamı)

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, şirketin çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası 3yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. UMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 30 Eylül 2012 tarihi itibarıyla, ekli mali tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 30 Eylül 2012 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %5,1 enflasyon oranı ve %10 faiz oranı varsayımına göre, %4,66 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır (31 Aralık 2011: %4,66 reel iskonto oranı). İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket'e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

	30.09.2012	31.12.2011
1 Ocak itibarıyla karşılık	4.395	5.610
Hizmet maliyeti/iptali(-)	(142)	13.403
Faiz maliyeti	--	236
Ödenen tazminat	--	(14.854)
30 Eylül itibarıyla karşılık	<b>4.253</b>	<b>4.395</b>

#### 11. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

<b>Diğer Dönen Varlıklar</b>	30.09.2012	31.12.2011
Gelecek aylara ait giderler	58	212
Peşin ödenen vergi ve fonlar	26.117	1.459
<b>Toplam</b>	<b>26.175</b>	<b>1.671</b>

Diğer duran varlıklar yoktur (31.12.2011 - Yoktur).

<b>Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	30.09.2012	31.12.2011
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	8.980	3.932
Diğer	--	1.401
<b>Toplam</b>	<b>8.980</b>	<b>5.333</b>

Diğer uzun vadeli yükümlülükler yoktur (31.12.2011 - Yoktur).

**METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.****30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR***(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***12. ÖZKAYNAKLAR**

	30.09.2012	Ortaklık Payı (%)	31.12.2011	Ortaklık Payı (%)
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	1.500.000	25,42
Tarık Cengiz	10.000	0,17	10.000	0,17
Murat Araz	10.000	0,17	10.000	0,17
Diğer ve Halka Açık Kısım	5.880.000	99,66	4.380.000	74,24
<b>Toplam</b>	<b>5.900.000</b>	<b>100,00</b>	<b>5.900.000</b>	<b>100,00</b>

Geçmiş Yıllar Zararı (-)	30 Eylül 2012	31 Aralık 2011
Geçmiş yıllar zararı	(2.520.558)	(1.805.770)
<b>Toplam</b>	<b>(2.520.558)</b>	<b>(1.805.770)</b>

**13. SATIŞ GELİRLERİ, SATIŞLARIN MALİYETİ (-), ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER  
GELİR VE GİDERLER (-)**

Satış gelirleri	01.01.- 30.09.2012	01.01.- 30.09.2011	01.07.- 30.09.2012	01.07.- 30.09.2011
Hisse senedi satış geliri	17.029.561	196.236.594	--	64.364.544
Repo devlet tahvili satış geliri	--	238.524.975	--	81.941.866
Vadeli opsiyon borsası satış geliri	17.040.844	146.089.744	--	54.442.477
<b>Toplam</b>	<b>34.070.405</b>	<b>580.851.313</b>	<b>--</b>	<b>200.748.887</b>

Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirler	01.01.- 30.09.2012	01.01.- 30.09.2011	01.07.- 30.09.2012	01.07.- 30.09.2011
Faiz gelirleri	34.044	--	5.726	--
	--	--	--	--
<b>Toplam</b>	<b>34.044</b>	<b>--</b>	<b>5.726</b>	<b>--</b>

Satışların Maliyeti (-)	01.01.- 30.09.2012	01.01.- 30.09.2011	01.07.- 30.09.2012	01.07.- 30.09.2011
Hisse senedi satış maliyeti	(16.763.537)	(196.690.450)	--	(64.680.601)
Repo devlet tahvili satış maliyeti	--	(238.467.000)	--	(81.919.000)
Vadeli opsiyon borsası satış maliyeti	(17.401.327)	(145.641.558)	--	(54.097.395)
<b>Toplam</b>	<b>(34.164.864)</b>	<b>(580.799.008)</b>	<b>--</b>	<b>(200.696.996)</b>

**METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.****30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**13. SATIŞ GELİRLERİ, SATIŞLARIN MALİYETİ (-), ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER  
GELİR VE GİDERLER (-) (Devamı)**

<b>Esas Faaliyetler Diğer Gelir ve Giderler (Net)</b>	<b>01.01.- 30.09.2012</b>	<b>01.01.- 30.09.2011</b>	<b>01.07.- 30.09.2012</b>	<b>01.07.- 30.09.2011</b>
Faiz geliri	--	23.965	--	8.176
Temettü geliri	--	57.162	--	--
Hisse senedi değer artış/azalışları	--	20.360	--	25.610
Devlet tahvili repo değer artış/azalışı	--	15	--	(470)
Önceki dönem değer artış azalış iptali	--	1.285	--	--
VOB sözleşme değer artışı	--	(15.041)	--	(15.041)
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>87.746</b>	<b>--</b>	<b>18.275</b>

**14. PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ,  
ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (-)**

Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri yoktur (31.12.2011 - Yoktur).

<b>Genel Yönetim Gideri</b>	<b>01.01.- 30.09.2012</b>	<b>01.01.- 30.09.2011</b>	<b>01.07.- 30.09.2012</b>	<b>01.07.- 30.09.2011</b>
Personel gideri	53.361	71.382	19.804	9.751
Kira gideri	45.000	53.100	15.000	17.700
Komisyon giderleri	21.481	257.072	7.634	69.739
Danışmanlık ve denetim giderleri	19.350	4.130	3.138	2.360
Yönetim kurulu Huzur Hk.ve Denetçi Ücrt.	17.983	--	17.983	--
İlan ve reklam giderleri	16.100	3.151	--	--
Avukat giderleri	15.625	13.275	5.625	4.425
Diğer	13.251	6.686	42	2.167
Bilgi işlem giderleri	10.086	15.215	3.457	5.118
Noter, tescil abone giderleri	2.818	6.604	--	931
Temizlik giderleri	1.018	8.507	--	2.888
Vergi, resim ve harç giderleri	955	932	--	262
Kıdem tazminatı karşılığı	142	0	(198)	(762)
Amortisman giderleri	347	1.412	116	471
Portföy yönetim gideri	--	94.500	--	31.500
6111 sayılı kanun gereği ödeme	--	6.115	--	--
<b>Toplam</b>	<b>217.517</b>	<b>542.081</b>	<b>72.601</b>	<b>146.550</b>

Şirket'in araştırma ve geliştirme giderleri yoktur (31.12.2011 -Yoktur).

**METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.****30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**15. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ (-)**

<b>Diğer faaliyet gelirleri</b>	<b>01.01.- 30.09.2012</b>	<b>01.01.- 30.09.2011</b>	<b>01.07- 30.09.2012</b>	<b>01.07- 30.09.2011</b>
Diğer gelirler	65.068*	2.311	805	539
<b>Toplam</b>	<b>65.068</b>	<b>2.311</b>	<b>805</b>	<b>539</b>

\* 63.000.-TL'si Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından yapılan Portföy Yönetim ücreti iadesidir. (Not:20)

<b>Diğer faaliyet giderleri</b>	<b>01.01.- 30.09.2012</b>	<b>01.01.- 30.09.2011</b>	<b>01.07- 30.09.2012</b>	<b>01.07- 30.09.2011</b>
Karşılık giderleri	--	98.405	--	--
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>98.405</b>	<b>--</b>	<b>--</b>

**16. FİNANSAL GELİRLER**

<b>Finansal gelirler</b>	<b>01.01.- 30.09.2012</b>	<b>01.01.- 30.09.2011</b>	<b>01.07- 30.09.2012</b>	<b>01.07- 30.09.2011</b>
Vob satış karı	116.276	--	--	--
<b>Toplam</b>	<b>116.276</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>

**17. FİNANSAL GİDERLER**

<b>Finansal giderler</b>	<b>01.01.- 30.09.2012</b>	<b>01.01.- 30.09.2011</b>	<b>01.07- 30.09.2012</b>	<b>01.07- 30.09.2011</b>
Menkul kıymet değer düşüklüğü (not:4)	1.372.773	--	151.245	--
Geçmiş yıl reeskontu	634	--	--	--
<b>Toplam</b>	<b>1.373.407</b>	<b>--</b>	<b>151.245</b>	<b>--</b>

# METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

## 30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 18. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Şirket, 27.12.2011 tarihinde yatırım ortaklığı statüsünden çıkarak Olağanüstü Genel Kurul ve Unvan Değişikliği tescili ile "Metro Altın İşletmeciliği İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş." olarak değişmiştir ve vergi istisnası sona ermiştir.

Şirket ertelenen varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinde UMS ve Vergi Usul Kanunu arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. İleriki dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri için uygulanan oran 30.09.2012 tarihi itibarıyla %20'dir (31.12.2011 - Yoktur).

	30.09.2012	31.12.2011
Ertelenmiş vergi gideri / (geliri)	274.526	879
<b>Toplam</b>	<b>274.526</b>	<b>879</b>

	Toplam Geçici Farklar		Ertelenen Vergi Varlıkları/(Yükümlülükleri)	
	30.09.2012	31.12.2011	30.09.2012	31.12.2011
Menkul Kıymet Değer Düşüklüğü	1.372.773	--	274.554	--
Kıdem tazminatı karşılığı	4.253	4.395	851	879
<b>Ertelenen Vergi Varlıkları, Net</b>	<b>1.377.026</b>	<b>4.395</b>	<b>275.405</b>	<b>879</b>

	30.09.2012	31.12.2011
Açılış ertelenen vergi varlığı / yükümlülüğü (-)	879	--
Ertelenmiş vergi gideri / (geliri)	274.526	879
<b>Cari dönem ertelenen vergi varlığı / yükümlülüğü(-)</b>	<b>275.405</b>	<b>879</b>

### 19. HİSSE BAŞINA KAZANÇ /SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ

Hisse başına kar hesaplamaları, bu rapor kapsamında verilen gelir tablosundaki net dönem karının ihraç edilmiş bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile yapılmıştır.

	01.01.- 30.09.2012	01.01.- 30.09.2011	01.07- 30.09.2012	01.07- 30.09.2011
Çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	5.900.000	5.900.000	5.900.000	5.900.000
Net dönem karı(zararı) (TL)	(1.195.469)	(498.124)	57.408	(75.845)
Hisse başına kazanç / (kayıp) (TL)	<b>(0,203)</b>	<b>(0,084)</b>	<b>0,010</b>	<b>(0,013)</b>



## METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 20. İLİŞKİLİ TARAFLA AÇIKLAMALARI

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler, Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler ve iştirakler ilişkili taraflar olarak kabul edilmişlerdir.

<b>İlişkili Taraflara Borçlar</b>	<b>30.09.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	--	12.735
Metro Medya Sigorta Aracılık Hizmetleri	--	232
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>12.967</b>

Şirket, borsa yatırım araçlarının alım-satım işlemlerini Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile gerçekleştirmektedir.

Şirket 1 Ocak - 30 Eylül 2012 tarihleri arasında Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'den 63.000 TL portföy yönetim ücret iadesi almıştır ( 1 Ocak – 30 Eylül 2011: Yoktur). (Not:15)

<b>İlişkili Taraflardan Alınan Hizmetler</b>	<b>30.09.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Komisyon giderleri	13.847	321.623
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Portföy yönetim giderleri	--	126.000
Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Kira giderleri	45.000	70.800
<b>Toplam</b>	<b>58.847</b>	<b>518.063</b>

Şirket 1 Ocak - 30 Eylül 2012 tarihleri arasında üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaatler; 17.983 TL ( 1 Ocak – 30 Eylül 2011: Yoktur).

#### 21. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Şirket, finansal araçlarından kaynaklanan en önemli riskleri faiz oranı riski, likidite riski, kur riski ve kredi riskidir.

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin finansal tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Hali hazırda Şirket genelinde tanımlanmış bir risk yönetimi modeli ve aktif uygulaması bulunmamaktadır. Tanımlanmış bir risk yönetimi modeli bulunmamakla beraber Şirket yönetimi aldığı kararlar ve uygulamaları ile riski yönetmektedir.

##### Likidite risk yönetimi

Likidite riski bir şirketin fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Likidite riski güvenilir kredi kuruluşlarının vermiş olduğu kredilerin de desteğiyle nakit girişleri ve çıkışlarının dengelenmesiyle düşürülmektedir.

Şirket, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetmektedir.

**METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

**30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

*(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)*

**21. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(Devamı)**

30 Eylül 2012 ve 31 Aralık 2011 tarihleri itibarıyla Şirket'in likidite yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

<b>Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>30.09.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
Dönen varlıklar	1.923.220	3.402.386
Kısa vadeli borçlar	10.514	19.890
<b>Dönen varlıklar/ kısa vadeli borçlar</b>	<b>182,92</b>	<b>171,06</b>

**METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.****30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR***(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***21. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)****Finansal Araç Türleri İtibariyle Maruz Kalınan Kredi Riskleri**

Cari Dönem	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat ve Ters Repo	Finansal Yatırımlar	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili Taraflar	Diğer Taraflar	İlişkili Taraflar	Diğer Taraflar			
<b>Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski</b>	-	-	-	-	353.311	1.542.698	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
<b>A. Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	-	-	-	-	353.311	1.542.698	-
<b>B. Koşulların yeniden görüşülmüş bulunan, aksi taktirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	-	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	-	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
-Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
-Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
<b>E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar</b>	-	-	-	-	-	-	-

**METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.****30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**21. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)****Finansal Araç Türleri İtibariyle Maruz Kalınan Kredi Riskleri**

Önceki Dönem	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat ve Ters Repo	Finansal Yatırımlar	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili Taraflar	Diğer Taraflar	İlişkili Taraflar	Diğer Taraflar			
<b>Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski</b>	-	1.796.248	-	-	328.510	9	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
<b>A. Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	-	1.796.248	-	-	328.510	9	-
<b>B. Koşulların yeniden görüşülmüş bulunan, aksi taktirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	-	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	-	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
-Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
-Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
<b>E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar</b>	-	-	-	-	-	-	-

## METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 21. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri (devamı)

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkları yoktur. (31.12.2011: Yoktur.)

#### Likidite riskine ilişkin açıklamalar

##### 30.09.2012

Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>10.514</b>	<b>10.514</b>	<b>10.514</b>	--	--	--
Banka kredileri	--	--	--	--	--	--
Ticari borçlar	1.534	1.534	1.534	--	--	--
Diğer borçlar	8.980	8.980	8.980	--	--	--

##### 31.12.2011

Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>14.557</b>	<b>14.557</b>	<b>14.557</b>	--	--	--
Banka kredileri	-	--	--	--	--	--
Ticari borçlar	12.967	12.967	12.967	--	--	--
Diğer borçlar	1.590	1.590	1.590	--	--	--

#### Kur riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. 30 Eylül 2012 ve 31 Aralık 2011 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden varlıkları ve yükümlülükleri bulunmamaktadır.

**30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

*(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)*

---

**21. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(Devamı)**

**Piyasa riski**

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir. Şirket faaliyeti gereği piyasa riskine (gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve hisse senedi fiyat riski) maruz kalmaktadır. Şirket menkul kıymetlerini gerçeğe uygun fiyatlar ile değerleyerek önceki yılda olduğu gibi, maruz kalınan piyasa riskini faiz ve hisse senedi pozisyon riski ayırımında günlük olarak takip etmektedir. Şirket Yönetim Kurulu'nca, belirli dönemlerde portföyün yönetimine ilişkin stratejiler ve limitler belirlenmekte, menkul kıymet portföyü, portföy yöneticileri tarafından bu çerçevede yönetilmektedir. Ekonomik tablonun ve piyasaların durumuna göre bu limit ve politikalar değişim göstermekte, belirsizliğin hakim olduğu dönemlerde riskin asgari düzeye indirilmesine çalışılmaktadır.

**22. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)**

Şirket, finansal araçların tahmini rayiç değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygundeğerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.

Şirket'in finansal riskten korunma muhasebesi çerçevesindeki uygulaması bulunmamaktadır.

**23. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Yoktur.

**24. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR**

a) Şirket yönetim kurulu 22.02.2012 tarih ve 2012-10 sayılı toplantısında; Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.'nin Metro Altın İşletmeciliği Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile ilgili hazırlamış olduğu 21.02.2012 tarihli değerlendirme raporunun incelenmesi neticesinde; Maden sahalarına ilişkin olarak süren davaların netleşmesinden sonra yeni bir değerlendirme raporu hazırlattırılarak Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemeler çerçevesinde belirlenen prosedürler takip edilerek Metro Altın İşletmeciliği Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin devir alınması işlemlerinin tamamlanmasına karar verilmiştir. Söz konusu şirketin devir alınmasına ilişkin işlemlerin davalar kesinleşmesine kadar beklenmesine devam olunmasına karar verilmiştir.

**30.09.2012 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

*(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)*

---

**24. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL  
TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI  
AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR (Devamı)**

b) Şirket yönetim kurulu 22.02.2012 tarih ve 2012-10 sayılı toplantısında; Şirketimiz faaliyet konusunun Bilişim, yazılım faaliyetlerini kapsayacak şekilde genişletilmesi için gerekli çalışmalara başlanmasına, Esas sözleşme değişikliğimizin Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygun karşılanması ve Genel Kurulca onaylanmasını takiben, Yazılım, Ar-ge, Bilişim, Teknoloji, Yönetim Hizmetleri Vb. faaliyetleri ile iştigal eden Atlas Yazılım ve Bilişim Hizmetleri Ticaret A.Ş.’nin Sermaye Piyasası Kurulu lisanslı bir kuruma yaptırılacak değerlendirme sonrası tespit edilecek değer dikkate alınarak, Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemeler çerçevesinde devir alınmasına ilişkin işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir, fakat satın alınması planlanan şirket;

Atlas Yazılım ve Bilişim Hizmetleri Ticaret A.Ş. tarafından bugüne kadar bağımsız denetim raporunun hazırlayıp çalışmaların devamı için Şirketimize ibraz etmemesi, mevcut konjonktür ve ekonomik durum dikkate alınarak Yönetim Kurulunun 22.02.2012 tarih ve 2012/10 tarihli toplantısında alınan karar gereğince ve Şirketimizin 29.06.2012 günlü 2011 yılı Olağan Genel Kurulunda 15 numaralı gündem maddesinde Sayın Ortakların bilgisine sunulan Atlas Yazılım ve Bilişim Hizmetleri Ticaret A.Ş. hisselerinin devir alınmasına ilişkin karardan vazgeçilmesine karar verilmiştir.