

**METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ
İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET
ANONİM ŐİRKETİ
31 MART 2013 TARİHİ
İTİBARİYLE FİNANSAL
TABLOLAR**

İÇİNDEKİLER**Sayfa No**

BİLANÇO	1
KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	2
ÖZ SERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU.....	3
NAKİT AKIM TABLOSU.....	4
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....	
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	5
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	5-14
NOT 3 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	15
NOT 4 FİNANSAL YATIRIMLAR	15
NOT 5 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	16
NOT 6 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	16
NOT 7 MADDİ DURAN VARLIKLAR	16
NOT 8 MADDİ OLMAYAN VARLIKLAR	16
NOT 9 KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	16
NOT 10 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR	17
NOT 11 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	18
NOT 12 ÖZKAYNAKLAR	18
NOT 13 SATIŞ GELİRLERİ, SATIŞLARIN MALİYETİ (-), ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER.....	19
NOT 14 PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (-)	19-20
NOT 15 DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ	20
NOT 16 FİNANSAL GELİRLER	20
NOT 17 FİNANSAL GİDERLER	20
NOT 18 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	21
NOT 19 HİSSE BAŞINA KAZANÇ.....	21
NOT 20 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMLARI.....	22
NOT 21 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN DÜZEYİ VE KAYNAĞI ...	23-27
NOT 22 BİLANÇO SONRASI OLAYLAR	27
NOT 23 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YADA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK , YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR.....	27

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot Referansları	Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2013	Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2012
Cari / Dönen Varlıklar		1.739.389	1.675.177
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	955.755	282.589
Finansal Yatırımlar	4	747.192	1.361.206
Ticari Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	5-20	--	--
- Diğer Ticari Alacaklar	5	--	--
Diğer Dönen Varlıklar	11	36.442	31.382
Cari Olmayan / Duran Varlıklar		931	891
Maddi Duran Varlıklar	7	--	--
Ertelenmiş Vergi Varlığı	18	931	891
TOPLAM VARLIKLAR		1.740.320	1.676.068
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		14.747	8.665
Ticari Borçlar			
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5-20	6.897	414
- Diğer Ticari Borçlar	5	155	--
Diğer Borçlar	6	--	--
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	11	7.695	8.251
Uzun Vadeli Yükümlülükler		4.657	4.455
Kıdem Tazminatı Karşılığı	10	4.657	4.455
ÖZKAYNAKLAR		1.720.916	1.662.948
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.720.916	1.662.948
Ödenmiş Sermaye	12	5.900.000	5.900.000
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	12	(4.237.029)	(2.520.558)
Net Dönem Karı/Zararı		57.945	(1.716.494)
TOPLAM KAYNAKLAR		1.740.320	1.676.068

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31MART 2013 TARİHİNDE SON EREN DÖNEME AİT KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01 Ocak - 31 Mart 2013	*Yeniden Düzenlenmiş Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01 Ocak - 31 Mart 2012
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER			
Satış Gelirleri	13	--	--
Satışların Maliyeti (-)	13	--	--
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)		--	--
Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirler	13	3.899	19.263
Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Giderler (-)		--	--
Finans Sektörü Faaliyetlerinden brüt kar /zarar		3.899	19.263
BRÜT ESAS FAALİYET KARI		3.899	19.263
Genel Yönetim Giderleri	14	(68.470)	(74.669)
Diğer Faaliyet Gelirleri	15	834	531
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	15	--	--
FAALİYET KARI/ZARARI		(63.737)	(54.875)
Finansal Gelirler	16	831.727	116.276
Finansal Giderler (-)	17	(710.091)	(1.014.132)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		57.899	(952.731)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri		46	(188)
- Dönem Vergi Gelir/Gideri		--	--
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	18	46	(188)
DÖNEM KARI/(ZARARI)		57.945	(952.919)
Diğer kapsamlı gelir/(gider)			
-Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç ve kayıplar		29	--
-Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç ve kayıplar ertelenmiş vergi etkisi		(6)	--
Diğer kapsamlı gelir/(gider) (vergi sonrası)		23	--
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / GİDER		57.968	(952.919)
Dönem Kar/(Zararı)'nın Dağılımı			
Azınlık Payları		--	--
Ana Ortaklık Payları		57.945	(952.919)
Toplam Kapsamlı Gelir/(Gider)'in Dağılımı			
Azınlık Payları		--	--
Ana Ortaklık Payları		57.968	(952.919)
Hisse Başına Kazanç / (Kayıp)	18	0,010	(0,162)

İlişikteki notlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

*Not 2.5

METRO ALTIN İŞLETMELİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDEKİ
ÖZ SERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Sermaye	Geçmiş Yıl Kar / Zararları (-)	Dönem Net Karı / (Zararı)	Toplam
01 Ocak 2012 bakiyesi	5.900.000	(1.805.770)	(714.788)	3.379.442
Transferler	--	(714.788)	714.788	--
Toplam Kapsamlı Gider	--	--	(952.919)	(952.919)
31 Mart 2012 bakiyesi	5.900.000	(2.520.558)	(952.919)	2.426.523
01 Ocak 2013 bakiyesi	5.900.000	(2.520.558)	(1.716.494)	1.662.948
Transferler	--	(1.716.494)	1.716.494	--
Toplam Kapsamlı Gelir	--	23	57.945	57.968
31 Mart 2013 bakiyesi	5.900.000	(4.237.029)	57.945	1.720.916

Ekteki dipnotlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
01 OCAK – 31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
NAKİT AKIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

FAALİYETLERDEN DOĞAN NAKİT AKIMLARI	Dipnot Referansları	01 Ocak- 31Mart2013	01Ocak - 31 Mart 2012
Vergi öncesi (zarar) / kar		57.899	(952.731)
Vergi öncesi kar ile faaliyetlerden doğan net nakit akımlarının mutabakatı için yapılan düzeltmeler		(156.496)	918.217
Amortisman ve itfa payları	7	--	116
Kıdem tazminatı karşılık geliri/gideri	10	231	(938)
Menkul kıymet değer düşüklüğü	4	(156.727)	919.039
Faaliyetlerle ilgili varlık ve borçlardaki değişim öncesi faaliyet gideri		(98.597)	(34.514)
Ticari alacaklardaki değişim	5	--	1.796.248
Ticari borçlardaki ve diğer borçlardaki değişim	5	6.638	(14.557)
Diğer dönen varlıklar	11	(5.060)	(9.511)
Diğer borç ve yükümlülükler	11	(556)	(1.188)
Faaliyetlerden elde edilen net nakit akımları		1.022	1.770.992
Yatırım faaliyetlerindeki nakit akımları			
Finansal yatırımlardaki değişimler		--	--
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit girişleri		--	--
Finansal faaliyetlerdeki nakit akımları			
Hisse senedi değerlemesi nedeniyle nakit çıkışları	4	770.741	(2.915.462)
Finansal faaliyetlerden kaynaklanan net nakit akımları		770.741	(2.915.462)
Nakit ve nakit benzerlerindeki değişim		673.166	(1.178.984)
Dönem başı hazır değerler	3	282.589	1.604.458
Dönem sonu hazır değerler	3	955.755	425.474

Ekteki dipnotlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Metro Altın İşletmeciliği İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket"), Metro Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. unvanı ile 7 Mart 2006 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili'ne tescil ve 13 Mart 2006 tarih, 6511 Sayılı T. Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Şirket, yatırım ortaklığı statüsünden çıkarak faaliyet konusu inşaat, madencilik ve kimya alanlarını kapsayacak şekilde değiştirilmesi için gerekli işlemlere başlanılmasına karar vermiş, 25 Nisan 2011 tarih ve 110 sayılı yönetim kurulu toplantısında ana sözleşmesinin ilgili maddelerinin değiştirilmesi talebiyle Sermaye Piyasası Kurulu'na gerekli başvurunun yapılmasına karar vermiştir ve 27 Aralık 2011 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul ve Unvan Değişikliği tescili ile "Metro Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı" olan unvanı "Metro Altın İşletmeciliği İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş." olarak değiştirmiştir.

Şirket'in amacı, her türlü maden cevherini ve diğer sanayi hammaddelerini aramak, işletmek ve maden sahaları aramak, işletme ruhsatnamelerini ve işletme imtiyazlarını iktisap etmek, devir almak ve devir etmek, maden işletmeleri ve maden sanayi tesisleri kurmak, madencilik ile ilgili makine, yedek parça, teçhizat ve tesisatın üretimi, alımı, satımı, pazarlaması, ithalat ve ihracatını yapmaktır.

Yatırım Ortaklığı statüsünden çıkmadan önce Şirket'in amacı, ilgili mevzuatla belirlenmiş ilke ve kurallar çerçevesinde menkul kıymetlerini satın aldığı ortaklıkların sermayesine ve yönetimine hakim olmamak kaydıyla, sermaye piyasası araçları portföyü işletmekte idi. Şirketin faaliyet alanına ilişkin yeni yatırımlar planlanmaktadır (Not: 23 ve Not: 24).

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 2'dir (31 Aralık 2012: 2). Şirket'in merkez adresi aşağıdaki gibidir; Büyükdere Caddesi Metrocity A-Blok Kat:17 No 171 Levent 34330 İSTANBUL.

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal mali tablolar yayınlanmak üzere 03 Mayıs 2013 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır. Genel Kurul'un yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu finansal tabloları tahsis etme hakkı vardır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Uygulanan Muhasebe Standartları

Şirket, muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını Türkiye'de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı'na yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre Türk Lirası (TL) olarak tutmaktadır. Finansal tablolar Grup'un yasal kayıtlarına dayandırılmış olup Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") tebliğlerine uygun hale getirilmesi için düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutulmuştur.

SPK, Seri: XI, No: 29 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ile işletmeler tarafından düzenlenecek finansal raporlar ile bunların hazırlanması ve ilgililere sunulmasına ilişkin ilke, usul ve esasları belirlemektedir. Bu Tebliğ, 1 Ocak 2008 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerine ait ilk ara dönem finansal tablolarından geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir ve bu Tebliğ ile birlikte Seri: XI, No: 25 "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliği" yürürlükten kaldırılmıştır. Seri: XI No: 29 sayılı tebliğe istinaden, işletmeler finansal tablolarını Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ("UMS/UFRS")'na göre hazırlamaları gerekmektedir. Ancak Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS'nin Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayımlananlardan farkları Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından ilan edilinceye kadar UMS/UFRS'ler uygulanacaktır. Bu kapsamda, benimsenen standartlara aykırı olmayan, "KGK" tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") esas alınacaktır.

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Uygulanan Muhasebe Standartları (Devamı)

Finansal tablolar tarihi maliyet esasına göre hazırlanmıştır. Finansal varlıklar ve yükümlülükler gerçeğe uygun değeriyle ölçülüp; gerçeğe uygun değer değişiklikleri kapsamlı gelir tablosu/öz kaynak ile ilişkilendirilmiştir.

2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları’na uygun mali tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan ettiği için bu tarihten itibaren Uluslararası Muhasebe Standardı 29 “Yüksek Enflasyonist Ekonomilerde Finansal Raporlama”ya göre finansal tabloların hazırlanması ve sunumu uygulamasını sona erdirmiştir.

2.3 Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi

31 Ocak 2004 tarih ve 25363 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkındaki 5083 sayılı Kanun, 5 Mayıs 2007 tarihli ve 26513 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 4 Nisan 2007 tarihli ve 2007/11963 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile değiştirilmiştir. İlgili kararın 1. maddesinde, Türk Lirası ve Yeni Kuruşta yer alan "Yeni" ibarelerinin kaldırıldığı, 3 üncü maddesinde ise, 1 Ocak 2009 tarihinde yürürlüğe gireceği belirtilmiştir. Yapılan değişiklikle bir önceki para birimi olan Yeni Türk Lirası değerleri TL’ye ve Kr’ye dönüştürülürken 1 Yeni Türk Lirası, 1 TL’ye ve 1 Yeni Kuruş, 1 Kr’ye eşit tutulmaktadır. Buna bağlı olarak ilişkide yer alan finansal tablolar ve dipnotlar TL cinsinden sunulmuştur.

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

Şirket faaliyet konusu ile ilgili olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumları uygulamıştır. İlgili değişiklik ve yeni standartlar Şirket finansal tablolarında, dipnot sunumlarında farklılık yaratmamıştır. İlgili değişiklikler ana hatlarıyla aşağıdaki gibidir;

- UMS 12 Gelir Vergileri – Ertelenmiş Vergi: Esas alınan varlıkların geri kazanımı (Değişiklik) - 1 Ocak 2012 tarihinden geçerli olmuştur..

- UFRS 7 Finansal Araçlar – Bilanço dışı işlemlerin kapsamlı bir biçimde incelenmesine ilişkin açıklamalar (Değişiklik) – 1 Temmuz 2012 tarihinden sonra geçerli olmuştur.

Gelecek dönemlerde geçerli olacak yeni ve revize edilmiş ve Şirket tarafından erken uygulanması benimsenmemiş önemli finansal raporlama standartları aşağıdaki gibidir;

UFRS 9 “Finansal Araçlar” (Yeni standart) – Ekim 2010’da yapılan değişiklikle son hali verilen standart finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırması, ölçülmesi ve kayıtlardan çıkarılması ile ilgili değişiklikler içermekte yeni zorunluluklar getirmektedir. 1 Ocak 2015 tarihinde veya sonrasında başlayan hesap dönemlerinde geçerli olacaktır. İlgili standartın uygulanması Şirket finansal varlık ve yükümlülükler üzerinde etkisi olacağı tahmin edilmektedir.

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

UFRS 10 “Konsolide Finansal Tablolar” (Yeni standart) - Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemleri için geçerlidir ve değişiklikler geriye dönük olarak uygulanacaktır. UFRS 11 Müşterek Düzenlemeler ve UFRS 12 Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları standartlarının da aynı anda uygulanması şartı ile erken uygulamaya izin verilmiştir. UMS 27 Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar Standardının konsolidasyona ilişkin kısmının yerini almıştır. Hangi şirketlerin konsolide edileceğini belirlemede kullanılacak yeni bir “kontrol” tanımı yapılmıştır. Mali tablo hazırlayıcılarına karar vermeleri için daha fazla alan bırakan, ilke bazlı bir standarttır. Şirket raporlaması üzerinde etkisi yoktur.

UFRS 11 “Müşterek Düzenlemeler” (Yeni standart) - Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemleri için geçerlidir ve değişiklikler geriye dönük olarak uygulanacaktır. UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve UFRS 12 Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları standartlarının da aynı anda uygulanması şartı ile erken uygulamaya izin verilmiştir ve uygulama geriye dönük olarak yapılmalıdır. Müşterek yönetilen iş ortaklıklarının ve müşterek faaliyetlerin nasıl muhasebeleştirileceği düzenlenmiştir. Yeni standart kapsamında, artık iş ortaklıklarının oransal konsolidasyona tabi tutulmasına izin verilmemektedir. Şirket raporlaması üzerinde etkisi yoktur.

UFRS 13 “Gerçeğe Uygun Değerin Ölçümü” (Yeni standart) - Yeni standart gerçeğe uygun değer UFRS kapsamında nasıl ölçüleceğini açıklamakla beraber, gerçeğe uygun değer ne zaman kullanılabilir ve/veya kullanılması gerektiği konusunda bir değişiklik getirmemektedir. Tüm gerçeğe uygun değer ölçümleri için rehber niteliğindedir. Yeni standart ayrıca, gerçeğe uygun değer ölçümleri ile ilgili ek açıklama yükümlülükleri getirmektedir. Bu standardın 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemlerinde uygulanması mecburidir ve uygulama ileriye doğru uygulanacaktır. Ek açıklamaların sadece UFRS 13’ün uygulamaya başlandığı dönemden itibaren verilmesi gerekmektedir – yani önceki dönemlerle karşılaştırmalı açıklama gerekmemektedir. Şirket ilgili değişikliğin etkisini incelemektedir.

UFRS 12 “Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları” (Yeni standart) - Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemleri için geçerlidir ve değişiklikler geriye dönük olarak uygulanacaktır. UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve UFRS 11 Müşterek Düzenlemeler standartlarının da aynı anda uygulanması şartı ile erken uygulamaya izin verilmiştir ve uygulama geriye dönük olarak yapılmalıdır.

UMS 27 “Bireysel Finansal Tablolar” (Değişiklik) - UFRS 10’un yayınlanmasının sonucu olarak, UMSK UMS 27’de de değişiklikler yapmıştır. Yapılan değişiklikler sonucunda, artık UMS 27 sadece bağlı ortaklık, müştereken kontrol edilen işletmeler, ve iştiraklerin bireysel finansal tablolarda muhasebeleştirilmesi konularını içermektedir. Bu değişikliklerin geçiş hükümleri UFRS 10 ile aynıdır. Şirket raporlaması üzerinde etkisi yoktur.

UMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar” (Değişiklik)-UFRS 11’un yayınlanmasının sonucu olarak, UMSK UMS 28’de de değişiklikler yapmış ve standardın ismini UMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar olarak değiştirmiştir. Yapılan değişiklikler ile iştiraklerin yanı sıra, iş ortaklıklarında da özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirme getirilmiştir. Bu değişikliklerin geçiş hükümleri UFRS 11 ile aynıdır. Şirket raporlaması üzerinde etkisi yoktur..

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

UMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” (Değişiklik) - Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için geçerlidir ve erken uygulamaya izin verilmiştir. Bazı istisnalar dışında uygulama geriye dönük olarak yapılacaktır. Standartta yapılan değişiklik kapsamında birçok alanda açıklık getirilmiştir veya uygulamada değişiklik yapılmıştır. Yapılan birçok değişiklikten en önemlileri tazminat yükümlülüğü aralığı mekanizması uygulamasının kaldırılması ve kısa ve uzun vadeli personel sosyal hakları ayırımının artık personelin hak etmesi prensibine göre değil de yükümlülüğün tahmini ödeme tarihine göre belirlenmesidir.

İlgili değişiklik neticesinde Şirket kar-zarar da sınıfladığı kıdem tazminatı aktüeryal kazanç ve kayıpları artık diğer kapsamlı gelirden sınıflayacaktır. Şirket UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar standartındaki değişiklik neticesinde kar-zarar da sınıfladığı kıdem tazminatı aktüeryal kazanç ve kayıpları artık diğer kapsamlı gelirden sınıflandırması ve UMS 19’da yapılan değişikliklerin geriye dönük olarak uygulanması gerekmektedir. Bu sebeple Şirket yönetimi muhasebe politikası değişikliğinin 31 Aralık 2012 ve 31 Mart 2012 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerindeki finansal tablolara olan etkilerini değerlendirmiş ve hesaplanan vergi sonrası etkilerin önemlilik sınırının altında kalması nedeniyle geçmiş dönem finansal tablolarının yeniden düzenlenmemesine karar vermiştir.

UMS 1 “Finansal Tabloların Sunumu” (Değişiklik) - Değişiklikler 1 Temmuz 2012 ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için geçerlidir. Yapılan değişiklikler diğer kapsamlı gelir tablosunda gösterilen kalemlerin sadece gruplamasını değiştirmektedir. İleriki bir tarihte gelir tablosuna sınıflanabilecek (veya geri döndürülebilecek) kalemler hiçbir zaman gelir tablosuna sınıflanamayacak kalemlerden ayrı gösterilecektir. İlgili kalemlerin vergi etkisinde aynı şekilde sınıflamaya tabidir. Şirket raporlaması üzerinde etkisinin olmayacağı tahmin edilmektedir.

UMS 1 “Finansal Tabloların Sunumu” (Değişiklik) – Değişiklik uyarınca muhasebe politikasında geriye dönük olarak değişiklik yapan ya da geriye dönük olarak finansal tablolarını yeniden düzenleyen ya da sınıflandıran bir işletmenin bir önceki dönemin başı için de finansal durum tablosunu (üçüncü bir finansal durum tablosu) sunması gerekir. UMS 1’deki değişiklikler uyarınca bir işletmenin sadece geriye dönük uygulamanın, yeniden düzenlemenin ya da yeniden sınıflandırma işleminin üçüncü finansal durum tablosunu oluşturan bilgiler üzerinde önemli etkisinin olması durumunda üçüncü finansal durum tablosu sunması gerekir ve ilgili dipnotların üçüncü finansal durum tablosuyla birlikte sunulması zorunlu değildir. 1 Ocak 2013 tarihinden sonra geçerlidir.

UFRS 7 ve UMS 32 (Değişiklik) - Finansal Varlık ve Finansal Borçların Netleştirilmesi ve Bunlarla İlgili Açıklamalar – Finansal varlık ve borçların netleştirmesine ilişkin değişiklik getirmektedir. Sırasıyla 1 Ocak 2013 ve 2014 tarihlerinde yürürlüğe girecektir. Şirket raporlaması üzerinde etkisi yoktur.

Mayıs 2012’de yapılan Yıllık İyileştirmeler – UMS 16 “Maddi Duran Varlıklar” ve UMS 32 “Finansal Araçlar: Sunum” standartlarında ufak değişiklik getirmektedir. 1 Ocak 2013 tarihinden sonra yürürlüğe girecektir. Şirket raporlamasında etkisi yoktur.

UFRYK 20 “Yerüstü Maden İşletmelerinde Üretim Aşamasındaki Harfiyat Maliyetleri” – 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren geçerlidir. Şirket raporlaması üzerinde etkisi yoktur.

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Şirket finansal tablolarını karşılaştırmalı olarak hazırlamaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflanır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Düzeltilme;

Şirket'in hisse senedi satışlarından elde etmiş olduğu menkul kıymet satış karı/zararını önceki dönem finansal tablolarında Şirket hasılatı olarak kaydediliyordu. Ancak üçüncü kişiler adına tahsil edilen bu tutarlar işletme tarafından elde edilen ekonomik yararlar değildir ve özkaynakta artış yaratmazlar. Dolayısıyla ilgili tutarlar maliyet kısmıyla netleştirilip "menkul kıymet satış zararı" olarak sınıflandırılmıştır (netleştirilen toplam tutar 34.070.405TL). Netleştirme sonrası oluşan 94.459 TL'lik menkul kıymet satış zararı "satışların maliyeti" hesabından; "finansal giderler" hesabına sınıflandırılmıştır.

2.6 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

2.7 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal tabloda net değerleri ile gösterilirler.

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

İlişikteki finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasadaki nakit varlıkları, bankalardaki nakit para ve vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatları içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri, kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir. Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri dönem sonu kurundan değerlendirilmiştir.

Ticari alacaklar

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti (indirgenmiş maliyet) üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuku etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Ticari borçlar

Ticari ve diğer borçlar fatura tutarı üzerinden gösterilmektedir.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı ve iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır.

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıklar (Devamı)

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğu gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

1 Ocak 2005 tarihinden önce alınan maddi duran varlıklar enflasyon etkilerine göre düzeltilmiş maliyetlerinden taşınmaktadır.

Gelirlerin muhasebeleştirilmesi

Gelir, ekonomik faydanın işletmeye geleceğinin muhtemel olduğu ve gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebildiği zaman kaydedilmektedir. Satış geliri, iskonto ve katma değer vergisi (KDV) düşüldükten sonra ürünlerin dağıtımını veya hizmetin sunumunun gerçekleştiği, risk ve faydaların transferinin tamamlandığı zaman kaydedilmektedir.

Varlıklarda değer düşüklüğü

Şirket, her bir bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer sözkonusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)
Finansal araçlar

(i) Finansal varlıklar

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar “alım-satım amaçlı finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “kredi ve alacaklar” olarak sınıflandırılır.

Alım-Satım amaçlı finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Grup’un vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar (a) vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan veya (b) alım satım amaçlı finansal varlık olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kar veya zararlara ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmektedir. Bu tür varlıkların makul değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kar / zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan özkaynak araçlarına yönelik yatırımlardan kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen değer düşüş karşılıkları, sonraki dönemlerde gelir tablosundan iptal edilemez. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalır ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı gelir tablosunda iptal edilebilir.

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal araçlar (Devamı)

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur.

Bütün finansal varlıklarda (diğer alt başlıklarda tanımlanan alacak ve krediler hariç), değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalır ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Vergi gideri veya geliri, dönem içerisinde ortaya çıkan kazanç veya zararlar ile alakalı olarak hesaplanan yasal ve ertelenmiş verginin toplamıdır.

Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metoduna göre bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları kullanılarak hesaplanmıştır. Ertelenmiş vergi, aktif ve pasiflerin finansal tablolarda yansıtılan değerleri ile vergi matrahları arasındaki geçici farkların vergi etkisi olup, finansal raporlama amacıyla dikkate alınarak yansıtılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifleri ilerde bu zamanlama farklılıklarının kullanılabilmesi için bir mali kar oluşabileceği ölçüde; tüm indirilebilir geçici farklar, kullanılmayan teşvik tutarları ile geçmiş dönemlere ilişkin taşınan mali zararlar için tanımlanır. Ertelenmiş vergi aktifleri her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve ertelenmiş vergi aktiflerinin ilerde kullanılması için yeterli mali karın oluşmasının mümkün olmadığı durumlarda, bilançoda taşınan değeri azaltılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasifinin hesaplanmasında, Şirket'in bu geçici farkları kullanabileceğini düşündüğü tarihlerde geçerli olacak vergi oranları -bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş veya girmesi kesinleşmiş olan oranlar baz alınarak- kullanılmaktadır. Her bilanço döneminde Şirket, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirilmektedir.

Dövizli işlemler

Yıl içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı geliri veya zararları konsolide gelir tablosuna yansıtılmıştır.

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Dövizli işlemler (Devamı)

Dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Euro	2,3189	2,3517
ABD Doları	1,8087	1,7826

Hisse başına kazanç / (zarar)

İlişikteki gelir tablosunda belirtilen hisse başına kar, net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi suretiyle hesaplanmıştır. Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve izin verilen yedeklerden hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini artırabilir. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Finansal tablo tarihinden sonraki olaylar; dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, Finansal tablo tarihi ile Finansal tablonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, finansal tablo tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Karşılıklar, şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Şirket söz konusu hususları ilgili notlarında açıklamaktadır. Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece notlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın işletmeye girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır. Ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda, işletme söz konusu koşullu varlığı finansal tablo dipnotlarında gösterir.

Faiz geliri

Faiz geliri etkin faiz metodu kullanılarak tahakkuk esasına göre kayıt edilmektedir.

Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kiralama işlemleri

Şirket'e kiralanmış varlığın mülkiyeti ile ilgili bütün risk ve faydaların devrini öngören finansal kiralama, finansal kiralamanın başlangıç tarihinde, kiralamaya söz konusu olan varlığın rayiç değeri ile kira ödemelerinin bugünkü değerinden küçük olanı esas alınarak yansıtılmaktadır. Finansal kira ödemeleri kira süresi boyunca, her bir dönem için geriye kalan borç bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı üretecek şekilde anapara ve finansman gideri olarak ayrılmaktadır. Finansman giderleri dönemler itibarıyla doğrudan gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Aktifleştirilen kiralanmış varlıklar, varlığın tahmin edilen ömrü üzerinden amortismanına tabi tutulmaktadır

İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır:

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
 - (i) Şirket'i kontrol etmesi, Şirket tarafından kontrol edilmesi ya da Şirket ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil);
 - (ii) Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya
 - (iii) Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- (b) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması;
- (c) Tarafın, Şirket'in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- (d) Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- (e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- (f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Çalışanlara sağlanan faydalar / kıdem tazminatları

Şirket yürürlükteki kanunlara göre, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona erdirilen çalışanlara kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır

Nakit akım tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri, nakit ve banka mevduatını içermektedir.

2.9. Önemli muhasebe tahminleri ve varsayımlar

Varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerleri üzerinde önemli etkisi olan muhasebe tahminleri aşağıdaki gibidir:

Kıdem tazminatı:

Kıdem tazminatı karşılığı, personel devir hızı oranı geçmiş yıl tecrübeleri ve beklentiler doğrultusunda devir hızı hesaplanarak bilanço tarihindeki değerine indirilmiştir.

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Şirket'in 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Bankalar		
Vadesiz Mevduat	600.000	--
Takasbank Vadeli İşlem Borsası	354.616	281.718
Diğer	1.139	871
Toplam	955.755	282.589

4. FİNANSAL YATIRIMLAR

a) Şirket'in 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle alım satım amaçlı finansal varlık olarak sınıflanan finansal yatırımları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Hisse senetleri	1.469.730	2.915.471
Menkul kıymet değer artışı (Not: 16)(*)	156.727	--
Menkul kıymet değer düşüklüğü (Not: 17)(*)	(879.265)	(1.554.265)
	747.192	1.361.206

(*) Şirket'in faaliyet gelirinin olmaması ve kısa vadedeki belirsizlikler nedeniyle menkul kıymet değer düşüklüğü ve artışı için ertelenmiş vergi hesaplanmamıştır.

b) Şirket'in 31 Mart 2013 tarihine ait portföyünde bulunan hisse senetlerinin dökümü aşağıdaki gibidir;

31 Mart 2013	Adet	Maliyet	Piyasa Değeri
<i>Hisse Senetleri</i>			
Metro Tic. Mali Yat. Holding A.Ş.	1.524.881	1.469.721	747.183
Diğer	3	9	9
Toplam	1.524.884	1.469.730	747.192

c) Şirket'in 31 Aralık 2012 tarihine ait portföyünde bulunan hisse senetlerinin dökümü aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2012	Adet	Maliyet	Piyasa Değeri
<i>Hisse Senetleri</i>			
Metro Tic. Mali Yat. Holding A.Ş.	3.024.881	2.915.462	1.361.197
Diğer	3	9	9
Toplam	3.024.884	2.915.471	1.361.206

iv) Şirket'in 31 Mart 2013 tarihi itibariyle duran varlıklarda yer alan finansal yatırımları yoktur (31 Aralık 2012; Yoktur).

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5. TİCARİ ALACAKLAR ve TİCARİ BORÇLAR

Şirketin 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla kısa ve uzun vadeli ticari alacağı bulunmamaktadır (31 Aralık 2012; Yoktur).

Şirketin 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Ticari Borçlar	155	--
İlişkili taraflara borçlar (Dipnot 20)	6.897	414
	7.052	414

Şirketin 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla uzun vadeli ticari borçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2012; Yoktur).

6. DİĞER ALACAKLAR ve DİĞER BORÇLAR

Şirketin 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla kısa ve uzun vadeli diğer ticari alacakları bulunmamaktadır (31 Aralık 2012; Yoktur).

Şirketin 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla kısa ve uzun vadeli diğer ticari borçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2012; Yoktur).

7. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Şirketin 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2012; Yoktur).

8. MADDİ OLMAYAN VARLIKLAR

Şirketin 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla maddi duran olmayan varlıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2012; Yoktur).

9. KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirketin vermiş olduğu teminat/rehin/ipotek ('TRİ') yoktur (31 Aralık 2012; Yoktur).

Şirketin almış olduğu teminat/rehin/ipotek ('TRİ') yoktur (31 Aralık 2012; Yoktur).

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

Şirketin 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıkları aşağıdaki gibidir;

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Kıdem Tazminatı	4.657	4.455
Toplam	4.657	4.455

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran yada emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Hesaplama yapılırken aylık kıdem tazminatı tavanı aşılmamaktadır. 31 Mart 2013 tarihi itibariyle ödenecek kıdem tazminatı, aylık 3.129,25 TL (31 Aralık 2012; 3.129,25 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, şirketin çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. UMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31 Mart 2013 tarihi itibariyle, ekli mali tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Mart 2013 tarihi itibariyle karşılıklar yıllık %5,1 enflasyon oranı ve %10 faiz oranı varsayımına göre, %4,66 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır (31 Aralık 2012: %4,66 reel iskonto oranı). İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket’e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
1 Ocak itibariyle karşılık	4.455	4.395
Hizmet maliyeti/iptali(-)	136	--
Faiz maliyeti	95	440
Ödenen tazminat	--	(2.791)
Aktüeryal kazanç/kayıp	(29)	2.411
31 Aralık itibariyle karşılık	4.657	4.455

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirketin 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle diğer dönen varlıkları aşağıdaki gibidir;

Diğer Dönen Varlıklar	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Gelecek aylara ait giderler	242	201
Peşin ödenen vergi ve fonlar	36.200	31.181
Toplam	36.442	31.382

Şirketin 31 Mart 2013 tarihi itibariyle diğer duran varlıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2012; Yoktur).

Şirketin 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle diğer kısa vadeli yükümlülükleri aşağıdaki gibidir;

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	7.695	8.251
Toplam	7.695	8.251

Şirketin 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle diğer uzun vadeli yükümlülükleri aşağıdaki gibidir;

12. ÖZKAYNAKLAR

	31 Mart 2013	Ortaklık Payı (%)	31 Aralık 2012	Ortaklık Payı (%)
Diğer ve Halka Açık Kısım	5.879.996	99,66	4.380.000	74,24
Tarık Cengiz	10.000	0,17	10.000	0,17
Murat Araz	10.000	0,17	10.000	0,17
Diğer	4	0,00	1.500.000	25,42
Toplam	5.900.000	100,00	5.900.000	100,00

Şirket'in esas sermayesi 5.900.000 TL'dir (31 Aralık 2012: 5.900.000 TL). Bu sermaye, her biri 1 TL nominal değerli 5.900.000 adet olup, hamiline yazılıdır.

Şirket hisselerinin 20.000 adeti A grubu, 5.880.000 adeti B Grubu'dur. A grubu hisselerinin 10.000 adeti Tarık Cengiz'e 10.000 adeti Murat Araz'a aittir. Yönetim Kurulu 5 üyeden teşekkül ederse 3'ü; 7 üyeden teşekkül ederse 4'ü; 9 üyeden teşekkül ederse 5'i A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından genel kurulca seçilir.

Şirket 2499 sayılı kanun hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini tercih etmiş ve bu sisteme geçmiştir. Şirketin kayıtlı sermayesi 300.000.000 TL'dir.

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12. ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Geçmiş Yıllar Zararı (-)	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Geçmiş yıllar zararı	(4.237.029)	(2.520.558)
Toplam	(4.237.029)	(2.520.558)

13. SATIŞ GELİRLERİ, SATIŞLARIN MALİYETİ (-), ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER (-)

Şirketin 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla elde etmiş olduğu satış geliri bulunmamaktadır (31 Mart 2012; Yoktur).

Şirketin 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla satışların maliyeti geliri bulunmamaktadır (31 Mart 2012; Yoktur).

Faiz, Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirler	01 Ocak – 31 Mart 2013	01 Ocak – 31 Mart 2012
Faiz gelirleri	3.899	19.263
Toplam	3.899	19.263

14. PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (-)

Genel Yönetim Gideri	01 Ocak – 31 Mart 2013	01 Ocak – 31 Mart 2012
Personel gideri	21.066	14.724
Kira gideri	16.200	15.000
Komisyon giderleri	1.679	11.774
Danışmanlık ve denetim giderleri	1.050	14.712
Yönetim kurulu giderleri	17.806	-
Avukat giderleri	3.750	4.375
Bilgi işlem giderleri	3.309	3.665
Vergi, resim ve harç giderleri	619	-
Kıdem tazminatı karşılığı	-	938
Amortisman giderleri	-	116
Diğer	2.991	9.365
Toplam	68.470	74.669

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

14. PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (-) (Devamı)

Şirketin 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla pazarlama satış ve dağıtım giderleri geliri bulunmamaktadır (31 Mart 2012; Yoktur)

Şirketin 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla araştırma ve geliştirme giderleri geliri bulunmamaktadır (31 Mart 2012; Yoktur)

15. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ (-)

Şirketin 31 Mart 2013 ve 31 Mart 2012 tarihleri itibarıyla diğer faaliyetleri gelirleri aşağıdaki gibidir;

Diğer faaliyet gelirleri	01 Ocak – 31 Mart 2013	01 Ocak – 31 Mart 2012
Diğer gelirler	834	531
Toplam	834	531

Şirketin 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla diğer faaliyet giderleri geliri bulunmamaktadır (31 Mart 2012; Yoktur)

16. FİNANSAL GELİRLER

Şirketin 31 Mart 2013 ve 31 Mart 2012 tarihleri itibarıyla finansal gelirleri aşağıdaki gibidir;

Finansal gelirler	01 Ocak – 31 Mart 2013	01 Ocak – 31 Mart 2012
Hisse Senedi Satış Karı	675.000	--
Hisse Senedi Değer Artışı (Not:4)	156.727	--
Vob Değer Artışı	--	116.276
Toplam	831.727	116.276

17. FİNANSAL GİDERLER

Şirketin 31 Mart 2013 ve 31 Mart 2012 tarihleri itibarıyla finansal giderleri aşağıdaki gibidir;

Finansal giderler	01 Ocak – 31 Mart 2013	01 Ocak – 31 Mart 2012
Hisse Senedi Değer Düşüklüğü (Not: 4)	--	919.673
Hisse Senedi Satış Zararı	710.091	--
Menkul Kıymet Satış Zararı	--	94.459
Toplam	710.091	1.014.132

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

18. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Şirket, 27.12.2011 tarihinde yatırım ortaklığı statüsünden çıkarak Olağanüstü Genel Kurul ve Unvan Değişikliği tescili ile "Metro Altın İşletmeciliği İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş." olarak değişmiştir ve vergi istisnası sona ermiştir.

Şirket ertelenen varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinde UMS ve Vergi Usul Kanunu arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. İleriki dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri için uygulanan oran 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla %20'dir (31.12.2012 - Yoktur).

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Ertelenmiş vergi gideri / (geliri)	931	891
Toplam	931	891

	Toplam Geçici Farklar		Ertelenen Vergi Varlıkları/(Yükümlülükleri)	
	31 Mart 2013	31 Aralık 2012	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Kıdem tazminatı karşılığı	4.657	931	4.455	891
Ertelenen Vergi Varlıkları, Net	4.657	931	4.455	891

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Açılış ertelenen vergi varlığı / yükümlülüğü (-)	891	879
Özkaynağa yansıtılan	(6)	--
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	46	12
Cari dönem ertelenen vergi varlığı / yükümlülüğü(-)	931	891

19. HİSSE BAŞINA KAZANÇ /SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ

Hisse başına kar hesaplamaları, bu rapor kapsamında verilen gelir tablosundaki net dönem karının ihraç edilmiş bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile yapılmıştır.

	31 Mart 2013	31 Mart 2012
Net Dönem Karı/(Zararı) (TL)	57.945	(952.919)
Çıkarılmış Adi Hisselerin Ağırlıklı Ortalama Adedi	5.900.000	5.900.000
Hisse Başına Kazanç / (Kayıp)	0,010	(0,162)

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler, Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler ve iştirakler ilişkili taraflar olarak kabul edilmişlerdir.

İlişkili Taraplara Borçlar	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Avrasya Gayri Menkul Yatırım Ort. A.Ş.	6.372	--
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	525	--
Toplam	6.897	--

Şirket, borsa yatırım araçlarının alım-satım işlemlerini Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile gerçekleştirmektedir.

İlişkili Taraflardan Alınan Hizmetler	31 Mart 2013	31 Mart 2012
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Komisyon giderleri/danışmalık giderleri	1.204	13.847
Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Kira giderleri	16.200	15.000
Toplam	17.404	28.847

Şirket 1 Ocak - 31 Mart 2013 tarihleri arasında üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaatler; 17.806 TL (1 Ocak - 31 Mart 2012: Yoktur).

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

21. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Şirket, finansal araçlarından kaynaklanan en önemli riskleri faiz oranı riski, likidite riski, kur riski ve kredi riskidir.

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin finansal tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Hali hazırda Şirket genelinde tanımlanmış bir risk yönetimi modeli ve aktif uygulaması bulunmamaktadır. Tanımlanmış bir risk yönetimi modeli bulunmamakla beraber Şirket yönetimi aldığı kararlar ve uygulamaları ile riski yönetmektedir.

Likidite risk yönetimi

Likidite riski bir şirketin fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Likidite riski güvenilir kredi kuruluşlarının vermiş olduğu kredilerin de desteğiyle nakit girişleri ve çıkışlarının dengelenmesiyle düşürülmektedir.

Şirket, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetmektedir.

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla Şirket'in likidite yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

<u>Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler</u>	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Dönen varlıklar	1.739.389	1.675.177
Kısa vadeli borçlar	14.747	8.665
<u>Dönen varlıklar/ kısa vadeli borçlar</u>	<u>117,95</u>	<u>193,33</u>

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

21. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Finansal Araç Türleri İtibariyle Maruz Kalınan Kredi Riskleri

Cari Dönem	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat ve Ters Repo	Finansal Yatırımlar	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili Taraflar	Diğer Taraflar	İlişkili Taraflar	Diğer Taraflar			
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski	-	-	-	-	954.616	747.192	-
					--	--	
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-			-
A. Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	954.616	747.192	-
B. Koşulların yeniden görüşülmüş bulunan, aksi taktirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-			-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
-Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
-Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

21. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Finansal Araç Türleri İtibariyle Maruz Kalınan Kredi Riskleri

Önceki Dönem	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat ve Ters Repo	Finansal Yatırımlar	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili Taraflar	Diğer Taraflar	İlişkili Taraflar	Diğer Taraflar			
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski	-	-	-	-	281.718	1.361.206	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	281.718	1.361.206	-
B. Koşulların yeniden görüşülmüş bulunan, aksi taktirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
-Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
-Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

21. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri (devamı)

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkları yoktur. (31.12.2012: Yoktur.)

Likidite riskine ilişkin açıklamalar

31 Mart 2013

Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	7.695	7.695	7.695	--	--	--
Banka kredileri	--	--	--	--	--	--
Ticari borçlar	--	--	--	--	--	--
Diğer borçlar	7.695	7.695	7.695	--	--	--

31 Aralık 2012

Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	8.251	8.251	8.251	--	--	--
Banka kredileri	--	--	--	--	--	--
Ticari borçlar	--	--	--	--	--	--
Diğer borçlar	8.251	8.251	8.251	--	--	--

Kur riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerimize sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden varlıkları ve yükümlülükleri bulunmamaktadır.

Piyasa riski

Piyasa riski faiz oranlarında, kurlarda veya menkul kıymetlerin değerinde meydana gelecek ve Şirket'i olumsuz etkileyecek değişimlerdir.

Menkul kıymet piyasası riski

Şirket satılmaya hazır finansal varlık olarak değerlendirdiği Metro Ticari ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş. hisselerini elinde bulundurmasından dolayı İMKB'nde görülen endeks değişimlerinden etkilenmektedir. Buna göre;

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla Şirket portföyünde bulunan hisse senetleri % 1 oranında artsaydı/azalsaydı diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla satılmaya hazır finansal varlıkların rayiç değerinde ve Şirket'in vergi öncesi dönem karı/zararında 7.472 TL (31 Aralık 2012 : 13.612) artış/azalış oluşmaktadır

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

21. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Şirket, UFRS 7 uygulamalarına uyum amacıyla gerçeğe uygun değer ölçümleri için 3 kategori oluşturmuştur. Bu kategoriler gerçeğe uygun değer ölçümleri için kullanılan verilere göre oluşturulmuş olup aşağıdaki gibidir;

Seviye 1 Girdileri: aktif piyasada belirlenmiş fiyat ; Seviye 2 Girdileri: aktif piyasa belirlenmiş fiyat haricinde doğrudan veya dolaylı tespit edilebilir veri; Seviye 3 Girdileri: herhangi bir piyasa bilgisine dayanmayan veri. Yukarıdaki kategorilere göre finansal varlık ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir;

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal Varlıklar				
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar				
--Metro Hisseleri	747.183	--	--	747.183
--Diğer Hisseler	9	--	--	9
Toplam	747.192	--	--	747.192

22. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

- a) 15 Nisan 2013 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu üye sayısının çoğunluğunun seçiminde aday gösterme imtiyazına sahip 10.000 TL nominal bedelli 10.000 adet A grubu payına sahip Tarık Cengiz ile 10.000 TL nominal bedelli 10.000 adet A grubu payına sahip Murat Araz sahip oldukları payları bugün imzalanan hisse devir sözleşmesi ile Metal Yapı Konut A.Ş.'ye devretmişlerdir. Metal Yapı Konut A.Ş. devir işlemlerinin tamamlanmasının ardından Şirket pay sahiplerine çağrıda bulunmak üzere Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuracaktır.
- b) Şirket 24 Nisan 2013 tarihinde hisse devrine ilişkin işlemler için; Sermaye Piyasası Kurulu Çağrı Yoluyla Ortaklık Paylarının Toplanmasına İlişkin Esaslar Tebliği (SERİ:IV, NO:44)" uyarınca çağrı zorunluluğu doğmuştur. Tebliğ uyarınca zorunlu çağrıya ilişkin işlemler için SPK 'ya başvuru yapılmıştır. Çağrı işlemi Endeks Türev Yatırım Menkul Değerler aracılığıyla yapılacaktır.
- c) Şirket 25 Nisan 2013 tarihinde Metro Ticari ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş. (METRO) payları ile ilgili olarak 0,67-0,68 fiyat aralığından 1.524.881 adet satış işlemi gerçekleştirilmiştir.

23. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

- a) Şirket yönetim kurulu 22 Şubat 2012 tarih ve 2012-10 sayılı toplantısında; Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.'nin Metro Altın İşletmeciliği Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile ilgili hazırlamış olduğu 21 Şubat 2012 tarihli değerlendirme raporunun incelenmesi neticesinde; Maden sahalarına ilişkin olarak süren davaların netleşmesinden sonra yeni bir değerlendirme raporu hazırlattırılarak Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemeler çerçevesinde belirlenen prosedürler takip edilerek Metro Altın İşletmeciliği Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin devir alınması işlemlerinin tamamlanmasına karar verilmiştir. Söz konusu şirketin devir alınmasına ilişkin işlemlerin davalar kesinleşmesine kadar beklenmesine devam olunmasına karar verilmiştir.

METRO ALTIN İŞLETMECİLİĞİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR (Devamı)

- b) Şirket yönetim kurulu 22 Şubat 2012 tarih ve 2012-10 sayılı yönetim kurulu toplantısında; "Şirket" faaliyet konusunun bilişim, yazılım faaliyetlerini kapsayacak şekilde genişletilmesi için gerekli çalışmalara başlanmasına, esas sözleşme değişikliğinin Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygun karşılanması ve genel kurulca onaylanmasını takiben, Yazılım, Ar-ge, Bilişim, Teknoloji, Yönetim Hizmetleri vb. faaliyetleri ile iştigal eden Atlas Yazılım ve Bilişim Hizmetleri Ticaret A.Ş.'nin Sermaye Piyasası Kurulu lisanslı bir kuruma yaptırılacak değerleme sonrası tespit edilecek değer dikkate alınarak, Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemeler çerçevesinde devir alınmasına ilişkin işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir, fakat satın alınması planlanan şirket;

Atlas Yazılım ve Bilişim Hizmetleri Ticaret A.Ş. tarafından bugüne kadar bağımsız denetim raporunun hazırlayıp çalışmaların devamı için "Şirket'e" ibraz etmemesi, mevcut konjonktür ve ekonomik durum dikkate alınarak Yönetim Kurulu'nun 22 Şubat 2012 tarih ve 2012/10 tarihli toplantısında alınan karar gereğince ve Şirketimizin 29 Haziran 2012 günlü 2011 yılı Olağan Genel Kurulunda 15 numaralı gündem maddesinde Sayın Ortakların bilgisine sunulan Atlas Yazılım ve Bilişim Hizmetleri Ticaret A.Ş. hisselerinin devir alınmasına ilişkin karardan vazgeçilmesine karar verilmiştir.